

CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
 3ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA PARANÁ
 RUA MAL FLORIANO PEIXOTO, 420
 4º ANDAR - TEL. 222-4849
 Oficial Designado
LYA GOMY DE RIBEIRO URBAN
 CPF 002 463 799 - 87

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 27.156



Novo Endereço:
 4 Emiliano Pereira, 237/303 - 1ª Andar
 Telefone: 233-0815

Imóvel: Lote de terreno nº. 7-A, da quadra 25-A, da planta Vila MA-RUMBI, nesta cidade, medindo 13,00 metros de frente para a Avenida Edgar Stelfeld, medindo 32,00 metros de extensão da frente do fundo, em ambos os lados, confrontando à direita de quem da dita Avenida olha o imóvel, com o lote 7; do lado esquerdo confronta com o lote 7-B, medindo na linha de fundo 13,00 metros, onde confronta com o lote 15; com a área de 416,00m². Indicação fiscal 36.025.039.000 do Cadastro Municipal.-
Proprietário: Ruben Souza, casado, militar, residente nesta cidade.
Registros anteriores: Transcrições nos. 5565, livro 3-C e 19.584, - livro 3-N, ambas da 2ª Circunscrição desta comarca.-
 Curitiba, 27 de dezembro de 1989.-

Lya G. de Ribeiro Urban
 Oficial

Observação: As medidas e confrontações foram fornecidas pelas partes conf. prov.356/84 da Corregedoria Geral de Justiça.-

R.1- 27.156.
Título: pagamento em inventário. Formal de partilha extraído em 07 de novembro de 1983, dos autos nº. 6.232 da 10ª Vara Cível desta comarca, sentença de 10.10.1983 e Termo de Retificação de 10.11.1989.
Adquirente: Tania Mara de Souza Pereira, casada com Wilson Skolimovski Pereira pelo regime de comunhão parcial de bens, ela nutricionista, CI. 3.639.343-8-Pr., e CPF. 494.212.639-87, ele bancário, - CPF. 545.058.289-72, residentes nesta cidade. **Transmitente:** Espólio de Coraci dos Anjos Souza (que era casada com Ruben Souza). Valor: - Cr\$800.000,00. **Condições:** Não há. **ITBI** recolhido nos autos. **Distribuição** nº. 1021 de 14.11.83. Prot. 69.105 de 19.12.89. Dou fé. Curitiba, 27 de dezembro de 1989.-

Lya G. de Ribeiro Urban
 Oficial

c/O, 45VRC- Ncz\$43,08.-

R.2/27.156 - (Protocolo nº 160.548 de 26/04/2010).
Arresto. Título: Mandado expedido em 27 de outubro de 2009 nos autos nº 82.477/2009 de Execução Fiscal do Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado. **Requerente:** Município de Curitiba. **Requerida:** Tania Mara de Souza Pereira. **Valor:** R\$ 2.598,08. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente a este registro, razão pela deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação; conforme instrução normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 26 de abril de 2010. Custas: nihil.

[Assinatura]
 Registradora

R.3/27.156 - (Protocolo nº 176.093 de 06/09/2012).
Penhora. Título: Termo de penhora datado de 30 de novembro de 2010 dos autos de Execução de Título Extrajudicial sob nº 1385/2009 do Juízo de Direito da 21ª Vara Cível

SEGUIE NO VERSO

27.156

Este documento foi assinado digitalmente por ALEXANDRE PONTES BATISTA. Protocolado em 17/08/2015 às 18:00:20. Se impresso, para conferência acesse o site <http://www.21varacivel.com.br/esaj>, informe o processo 0012772-59.2009.8.16.0001 e o código 9641D.

desta comarca, que fica arquivado. Exercentes: Sanderson Sadowski Lorenzet e Eliane Lages Peixoto Lorenzet. Executada: Mayra Souza Pereira. Valor: R\$ 102.660,90. Foi recolhida a verba do Funrejus através da guia nº 12052015600074172, no valor de R\$ 205,32. Observação: a penhora incide sobre os direitos hereditários que a executada possui sobre o bem. Dou fê. Curitiba, 06 de setembro de 2012. Custas: 1293,5 VRC = R\$ 182,39.

[Handwritten signature]
Registradora

TERCEIRO SERVIÇO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DE CURITIBA - PARANÁ
Protocolo nº 140.123

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 27156, Curitiba, 10/08/2015.

[Handwritten signature]
registradora

CUSTAS: Certidão R\$ 11,48; Buscas R\$ 3,50; Registro excedente R\$ 0,66; Subtotal R\$ 15,34; ISSQN R\$ 0,61; Funrejus: R\$3.67; Selo R\$ 4,00. Total R\$ 23,52.

Funarpen
Lei 13.228 de
18/07/2001
Selo Digital
Nº ODWBO.D4ARZV94nl
Controle: akpA6.ZWJN



SEGUIE

Este documento foi assinado digitalmente por ALEXANDRE PONTES BATISTA. Protocolado em 17/08/2015 às 18:00:20. Se impresso, para conferência acesse o site <http://www.21varacivel.com.br/esaj>, informe o processo 0012772-59.2009.8.16.0001 e o código 9641D.