

LAUDO DE REAVALIAÇÃO	
Autos	5013841-28.2010.404.7000
Exequente	Caixa Econômica Federal
Executado	Rodolfo Kmiecik e Outros

Em cumprimento de ordem judicial REAVALLIEI:

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(S)

- 1) Apartamento nº 104, tipo D, localizado no 1º pavimento do bloco B, do Edifício Hilda Maria, situado na Rua São Mateus, 128, Curitiba, com a área construída de utilização exclusiva de 48,62 m², área de uso comum de 13,6035 m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 62,2235 m², com a fração ideal do solo e partes comuns de 0,040160311, quota do terreno de 22,0882 m², direito de uso exclusivo de uma área descoberta de 61,5300 m², localizada no andar térreo e ainda direito de uso de uma área descoberta 4,5635 m². Matrícula Imobiliária nº 85.755, 6º RI.
- 2) Apartamento nº 404, tipo E, localizado no 4º pavimento do bloco B, do Edifício Hilda Maria, situado na Rua São Mateus, 128, Curitiba, com a área construída de utilização exclusiva de 48,62 m², área de uso comum de 13,6035 m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 62,2235 m², com a fração ideal do solo e partes comuns de 0,040160311, quota do terreno de 22,0882 m², direito de uso de uma área descoberta de 4,5635 m². Matrícula Imobiliária nº 85.760, 6º RI.
- 3) Vaga de estacionamento nº 5, tipo GII, localizada no subsolo do Edifício Hilda Maria, situado na Rua São Mateus, 128, Curitiba, com a área construída de utilização exclusiva de 12,00 m², área de uso comum de 5,06 m², área de circulação de veículos de 18,1414 m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 35,2014 m², com a fração ideal do solo e partes comuns de 0,014938163, quota do terreno de 8,2160 m². Matrícula imobiliária nº 85.765, 6º RI.

REAVALIAÇÃO

- 1) R\$ 275.000,00 (duzentos e setenta e cinco mil reais).
- 2) R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).
- 3) R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).

OBSERVAÇÕES

Apartamento 104 (item 1) com as seguintes características: dividido em sala e cozinha conjugadas, três dormitórios, sendo um suíte, e banheiro. Total da reavaliação: 480.000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais).

Curitiba, 01 de abril de 2014.


Celi Aparecida Martins Argentão
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

CIENTE / CONTESTAÇÃO DO VALOR

02/4/2014


Rodolfo Kmiecik

Márcia Aparecida P. Kmiecik

MARCELA