

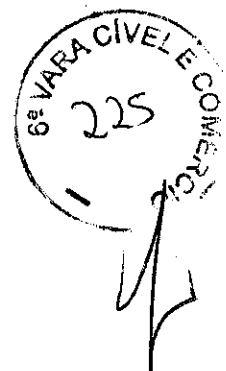
AUTO DE ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO

AUTOS 3177 36 2009

AÇÃO DE COBRANÇA E FASE DE EXECUÇÃO

REQUERENTE CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL ITAUBA

REQUERIDO OSVALDIR BEIRÃO RAFFS ESP E LOURDES PEREIRA RAFFS ESP



Aos 17 dias do mês de Agosto do ano de Dois mil e Quinze (2015) NESTA CIDADE E Comarca de Curitiba Estado do Paraná, em á Rua Jose Serrato 1031 BLOCO 08 APT 103 N C Em diligencia eu Oficial de Justiça abaixo assinado dirigi em cumprimento ao respeitável mandado retro, expedido por determinação do MM. Dr. Juiz de Direito da 6 VARA CIVEL e lá estando em seguida, após as formalidades legais procedi a ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO sobre o bem imóvel a seguir Apartamento n 103 situado no pavimento térreo do bloco do conjunto Residencial ITAUBA o qual encontra-se na data de hoje desocupado e segundo informações junto a portaria o mesmo fora desocupado pelos parentes dos requeridos para reforma com área privativa de 62,11m2 área de uso comum de divisão proporcional de 6,72m2 área global de 68,83m2 correspondendo-lhe a fração ideal do solo de 0,017344 com direito a uma vaga para veiculo na área destinada a estacionamento conjunto este construído sobre o terreno com área de 5.983,52 m2 situado no BACACHERI nesta Cidade medindo 73,65 metros de frente para a Rua 5 Atual Jose Serrato por 81,50 metros de extensão da frente mãos fundos no lado direito de quem da referida rua olha o imóvel onde confronta com terreno da Sede Campestre da Sociedade Rio Branco e 81,25 metros de extensão da frente aos fundos do lado esquerdo onde confronta com terreno de propriedade de IAVAN RIBAS E finalmente 73,65 metros de largura na linha de fundos onde confronta com terreno de propriedade da Sede Campestre da Sociedade Rio Branco de formato irregular com a indicação fiscal 96042098 000 2 matricula 49645 9 CRI

PROPRIETÁRIOS OSVALDIR BEIRÃO RAFFZ E SM LOURDES PEREIRA RAFFS CONSTA HIPOTECA EM FAVOR DE CAIXA ECONOMICA FEDERAL CEP PENHORA PELA CREDORA INEZ TEREZINHA DA NOBREGA DEVEDOR GERSON FRIELLI EXPEDIDO PELA 2 VARA CIVEL DESTA COMARCA AUTOS 737 2002 DE DESPEJO

PENHORA EXEQUENTE CONJUNTO RESIDENCIAL ITAUBA EXECUTADOS OS PROPRIETÁRIOS EXPEDIDO PELO JUÍZO DA 11 VARA CIVEL AUTOS 666 2001

Assim sendo baseado em bens de mercado e no saldo médio dos mesmos e depreciação avalio o presente bem em 160.000,00 (cento e sessenta mil reais)

Do que, para constar lavrei o respectivo Auto que lido e achado conforme. Vai devidamente assinado.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.