

Serviço de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil
Rua Alzira de Abreu, 615, Centro
Cantagalo-Pr - 42-3636-1140

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Livro 02
Registro de Imóveis

CANTAGALO - PR

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial - CPF 608.759.769-72

REGISTRO GERAL

FICHA

1

Matricula N.º **2153**

ROBRICA

IMÓVEL: Terreno Rural, com área de 360.000,00m², (trezentos e sessenta mil metros quadrados) de terras de culturas e capoeiras, no Lote nº.043, da Gleba 10, sito no imóvel denominado "COLÔNIA PIQUIRI", deste Município e Comarca, compreendida dentro dos limites e confrontações extraídas da Matrícula de Origem, conforme se descreve: Ao NORTE, pelo Ribeirão Bonito, confrontando com os lotes nºs.37 e 38; SE/SUL, pelo Arroio do Moinho, confrontando com os lotes nºs.44 e 45; e a OESTE, por uma linha seca, de rumo 115°, medindo 410,00mts. confrontando com o lote nº.42. Benfeitorias: Não Consta.
PROPRIETÁRIOS: ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA, brasileiro, agricultor, CPF 675.638.139-34, RG 47.685.257, PR, casado(a) pelo regime de comunhão parcial de bens, com SOELI GOUDINHO DE SOUZA, brasileira, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em Goioxim-PR, .

REGISTRO ANTERIOR: Reg.03, Mat.5.097, L.º.02, do 01º Ofício de Reg. Imóveis de Guarapuava-PR

Cantagalo, 25 de Novembro de 2002. Dou fé.

Reg. 01-Mat. 2.153 - Prot. 2378 de 25/11/2002.

Título: CRPH n.º 135.301.607.

Data e Lugar da Emissão: Palmital, 22/11/2002.

Data e Prazo de Pagamento: Palmital, 22/11/2003.

Emitente: ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA, brasileiro, agricultor, CPF 675.638.139-34, RG 47.685.257, PR, casado(a) pelo regime de comunhão parcial de bens, com SOELI GOUDINHO DE SOUZA, brasileira, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em Goioxim-PR.

Financiador: BANCO DO BRASIL S/A.

Valor do Crédito: R\$ 1.997,71.

Juros: conforme cláusula na cédula.

Bens Vinculados: Em hipoteca cédular de PRIMEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros, que onera a área rural supra descrita e matrícula de propriedade do emitente.

Demais condições da cédula ora registrada com uma via arquivada.

Emol.: ½ 1.260,00VRC (R\$47,25).

Cantagalo, 25 de Novembro de 2002. Dou fé.

Reg. 02 / Mat.2153 - Prot. 2952 de 29/07/03

Título: CRH nº21/51209-4

Data e Lugar da Emissão: PALMITAL - PR, S/Data.

Data e Prazo de Pagamento: PALMITAL - PR, 15 de Junho de 2007.

Emitente: ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA, brasileiro, agricultor, inscrito no CPF 675.638.139-34, C.I. 47.685.257 PR, casado com **SOELI GOUDINHO DE SOUZA**, brasileira, do lar, pelo regime de comunhão parcial de bens, brasileiros, residentes e domiciliados em Goioxim-PR.

Financiador: BANCO DO BRASIL S.A.

Valor do Crédito: R\$5.445,00

Juros: Conforme cláusula na cédula.

Registro de Imóveis

Cantagalo - Paraná

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial

Continua no verso

Serviço de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil

Rua Alzira de Abreu, 615, Centro
Cantagalo-Pr - 42-3636-1140

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CONTINUAÇÃO

Bens Vinculados: Em hipoteca cedular de 2º GRAU e sem concorrência de terceiros, que onera a área rural supra descrita e matriculada de propriedade do emitente. Demais condições da cédula ora registrada com uma via aqui arquivada.

Emol.: ½ 1.260,00VRC(R\$ 66,15).

Cantagalo, 29 de julho de 2003 . Dou fe

AV-03 / Mat. 2153 - Protocolo. 3704 de 05/05/2004

Certifico de que foi efetuada a averbação de uma correspondência datada de Palmital PR 33/05/2004, através da qual o BANCO DO BRASIL S/A autoriza Cancelamento de Hipoteca, objeto do Reg. 01 retro de responsabilidade do ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA, em virtude total quitação.

Emol.: ½ 1.260,00VRC (R\$ 66,15).

Emol.: 60,00VRC (R\$6,30)

Cantagalo, 05 de maio de 2004 . Dou fe

Reg.04 Mat. 2153 - Prot. 3705 de 05/05/2004

Título: CRPH n.º 21/52500-5. Registrado conforme o Art.º 30 do Dec. 167/67 e do Art. 178, II, da Lei 6015/73.

Data e Lugar da Emissão: Laranjeiras do Sul, 30/04/2004.

Data e Prazo de Pagamento: Laranjeiras do Sul, 15/03/2005, 15/03/2006, 15/03/2007, 15/03/2008 e 15/03/2009.

Emitente: ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA, agricultor, inscrito no CPF 675.638.139-34, C.I. 47.685.257 PR, casado com SOELI SANTOS RICARDO DE SOUZA, brasileira, do lar, inscrit no CPF 023.440.789-16, C.I. 8539538-8 SSP/PR, casad pelo regime de comunhão parcial de bens , resident na Pinhalzinho, na cidade de Goioxim - PR.

Financiador: BANCO DO BRASIL S/A.

Valor do Crédito: R\$ 10.900,00.

Juros: Conforme clausula na cédula.

Bens Vinculados: Em HIPOTECA cedular de SEGUNDO GRAU, e sem concorrência de terceiros, que honera a área rural supra descrita e matriculada, de propriedade do emitente. Demais condições da cédula ora registrada com uma via aqui arquivada.

Emol.: ½ 1.260,00VRC (R\$66,15).

Cantagalo, 05 de maio de 2004 . Dou fe

Av-05 / Mat. 2153 -

Procede-se a esta averbação para corrigir na Matricula retro, a localização do imóvel, que por um lapso consou erroneamente, quando o correto é no Município de GOIOXIM, desta Comarca de Cantagalo/PR.

Cantagalo, 28 de junho de 2004 . Dou fe

Reg. 06 - Mat. 2153 - Prot. 3909 de 05/07/04

Título: CRH n.º 21/52463-7.

Data e Lugar da Emissão: Laranjeiras do Sul, 30/06/2004.

Data e Prazo de Pagamento: Laranjeiras do Sul, primeira 15/05/2005 e a última 15/05/2009.

Registro de Imóveis

Cantagalo - Paraná

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial

continua na folha 2

Serviço de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil

Rua Alzira de Abreu, 615, Centro

Cantagalo-Pr - 42-3636-1140

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Livro 02
Registro de Imóveis

REGISTRO GERAL

FICHA

2

CANTAGALO - PR

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial - CPF 608.759.769-72

Matrícula N.º 21513

RUBRICA

Emitente: ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA, agricultor, inscrito no CPF 675.638.139-34, C.I. 47.685.257-PR, casado com SOELI SANTOS RICARDO DE SOUZA, brasileira, do lar, inscrita no CPF 023.440.789-16, C.I. 8539538-8 SSP/PR, pelo regime de comunhão parcial de bens, residentes no Pinhalzinho, na cidade de Goioxim - PR.

Financiador: BANCO DO BRASIL S/A.

Valor do Crédito: R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais).

Juros: Conforme cláusula na cédula.

Bens Vinculados: Em HIPOTECA censual de TERCEIRO GRAU, e sem concorrência de terceiros, que onera a área rural retro descrita e matriculada, de propriedade do emitente.

Documentos: Certidão de Regularidade Fiscal do Imóvel Rural de 05/07/2004 nr. 6.912.086, CCIR 2000/2001/2002, nr. 03224459024 de 23/06/2004.

Condições: Fica estabelecido que não poderá ceder transferir os direitos e obrigações decorrentes deste título, bem como vender ou de qualquer forma alienar os bens financiados, sem autorização expressa da FINAME.

Demais condições da cédula ora registrada com uma via aqui arquivada.

Emol.: ½ 1.260,00VRC (R\$ 66,15).

Cantagalo, 06 de julho de 2004. Dou fe!

Reg. 07/ Mat.2153 - Prot. 4806 de 1/4/2005

Título: CRPH n.º40/01454-1

Data e Lugar da Emissão: Laranjeiras do Sul-Pr., 04/03/05.

Data e Prazo de Pagamento: Laranjeiras do Sul/Pr., 15/03/10.

Emitente: ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA e s/m. SOELI SANTOS RICARDO DE SOUZA, antes já qualificados e identificados.

Avalista: NORBERTO BARBOSA DE SOUZA, CIC- 624.784.949-49 e NEUSA MORENO DE SOUZA, CIC-039.460.359-14.

Financiador: BANCO DO BRASIL S/A.

Valor do Crédito: R\$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais).

Juros: Conforme cláusula na cédula.

Bens Vinculados: PENHOR conforme Reg.1941, L.03. Em HIPOTECA censual de QUARTO GRAU, e sem concorrência de terceiros, que onera a área rural retro descrita e matriculada, de propriedade do emitente.

Documentos: CCIR n.º03224459024, exercício 2000/01/02. Negativa de Débitos de Imóvel Rural, da Receita Federal NIRF-4.153.577-4, de 31/02/05.

Condição: Fica o BANCO DO BRASIL S/A, autorizado, a, qualquer tempo, ceder, transferir, caucionar o crédito oriundo deste Instrumento, bem como ceder os direitos, títulos, garantias ou interesses seus a terceiros, na forma regulamentada pelo C.M.N(secão:0343.1)

Demais condições da cédula ora registrada com uma via aqui arquivada.

Emol.: ½ 1.260,00VRC (R\$66,15).

Cantagalo, 01 de abril de 2005. Dou fe!

Registro de Imóveis

Cantagalo - Paraná

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial

Continua no verso

Serviço de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil

Rua Alzira de Abreu, 615, Centro
Cantagalo-Pr - 42-3636-1140

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CONTINUAÇÃO

Reg.08 Mat.2153 - Prot. 5735 de 07/11/05

Título: CRPH n.º40/01889-X.

Data e Lugar da Emissão: Laranjeiras do Sul - Pr, 04 de novembro de 2005.

Data e Prazo de Pagamento: Laranjeiras do Sul - Pr, 20 de outubro de 2006.

Emitentes: ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA, inscrito no CPF 675.638.139-34, C.I. 47.685.257 PR e s/m, SOELI SANTOS RICARDO DE SOUZA, inscrita no CPF 023.440.789-16, C.I. 8539538-8 SSP/PR, residentes e domiciliados à localidade de Pinhalzinho, município de Goioxim - Pr.

Financiador: BANCO DO BRASIL S/A.

Valor do Crédito: R\$35.540,29 (trinta e cinco mil quinhentos e quarenta reais e vinte e nove centavos).

Juros: Conforme cláusula na cédula.

Bens Vinculados: Penhor conforme Reg.2305 Lº03 deste Ofício, e em hipoteca conforme cédula de QUINTO GRAU, e sem concorrência de terceiros que onera a área rural supra descrita e matriculada de propriedade dos emitentes.

Documentos: CCIR nº.03224459024, Certidão Negativa de Débitos de Imóvel Rural da Receita Federal nº4.153.577-4 de 04/11/2005.

Condições: Fica estabelecido que nos casos de alienação, arrendamento, cessão, transferência ou qualquer forma de gravame dos bens constitutivos da garantia em favor de terceiros, sem a previa anuência do credor, ocorrerá o vencimento antecipado do crédito.

Demais condições da cédula ora registrada com uma via aqui arquivada.

Emol.: ½ 1.260,00VRC (R\$66,15).

Cantagalo, 07 de novembro de 2005. Dou fé

Reg.09 Mat.2153 - Prot. 5736 de 07/11/05

Título: CRPH n.º40/01888-1.

Data e Lugar da Emissão: Laranjeiras do Sul - Pr, 04 de novembro de 2005.

Data e Prazo de Pagamento: Laranjeiras do Sul - Pr, 20 de novembro de 2006.

Emitentes: ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA, inscrito no CPF 675.638.139-34, C.I. 47.685.257 PR e s/m, SOELI SANTOS RICARDO DE SOUZA, inscrita no CPF 023.440.789-16, C.I. 8539538-8 SSP/PR, residentes e domiciliados à localidade de Pinhalzinho, município de Goioxim - Pr.

Financiador: BANCO DO BRASIL S/A.

Valor do Crédito: R\$27.752,05 (vinte e sete mil setecentos cinquenta e dois reais e cinco centavos).

Juros: Conforme cláusula na cédula.

Bens Vinculados: Penhor Reg. no Reg. de imóveis de L. dos Sul - Pr, e em hipoteca cédula de SEXTO GRAU, e sem concorrência de terceiros que onera a área rural supra descrita e matriculada de propriedade dos emitentes.

Documentos: CCIR nº.03224459024, Certidão Negativa de Débitos de Imóvel Rural da Receita Federal nº4.153.577-4 de 04/11/2005.

Localização dos Bens Vinculados: Imóvel, Colônia Piquiri, Mat.1521, Mat.2992, Município de Goioxim - Pr.

Condições: Fica estabelecido que nos casos de alienação, arrendamento, cessão, transferência ou qualquer forma de gravame dos bens constitutivos da garantia em favor de terceiros, sem a previa anuência do credor, ocorrerá o vencimento antecipado do

Registro de Imóveis

Cantagalo - Paraná

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial

continua na folha 3



Serviço de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil

Rua Alzira de Abreu, 615, Centro
Cantagalo-Pr - 42-3636-1140

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Livro 02
Registro de Imóveis

CANTAGALO - PR

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial - CPF 608.759.769-72

REGISTRO GERAL

FICHA

Folha: 3

Matricula N.º

2.153

FUBRICA

crédito.

Demais condições da cédula ora registrada com uma via aguarpuvada.

Emol: ½ 1.260,00VRC (R\$66,15).

Cantagalo, 07 de novembro de 2005. Dou fé

R-010 / Mat. 2153 - Protocolo. 6971 de 3/10/2006.

TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda e Outras Avenças, com Garantia Hipotecária, lavrada nas notas do Tabelião Joel Gomes de Andrade, do município de Laranjeiras do Sul-PR, em seu L.º 287 FLS nº.053 em data de 06 de setembro de 2006.

OUTORGANTES: ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA, inscrito no CPF 675.638.139-34, C.I. 47.685.257 PR, e s/m, SOELI SANTOS RICARDO DE SOUZA, inscrita no CPF 023.440.789-16, C.I. 8539538-8 SSP/PR, brasileira, do lar, casados pelo regime de regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados à Localidade de Linha Jacutinga, na cidade de Marquinho-PR.

DEVEDORES CO-SOLIDARIOS: NORBERTO BARBOSA DE SOUZA, inscrito no CPF 624.784.949-49, C.I. 40958754 PR, e s/m, NEUSA MORENO DE SOUZA, inscrita no CPF 039.460.359-14, C.I. 7.957.884-3 PR, brasileira, do lar, casados pelo regime de regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados à Localidade de Vista Alegre, município de Marquinho-PR.

OUTORGADO: ODILON CASAGRANDE, inscrito no CPF 004.010.569-53, C.I. 258.604-PR, residente e domiciliado em Guarapuava-PR, atendendo em seu endereço Comercial à BR 277, Km, 351 - Trevo, na cidade de Guarapuava-PR.

CLAUSULA 1ª: Os Outorgantes, vendes ao Outorgado uma partida de 2.070(duas mil e setenta) sacas de soja de 60(sessenta) quilos cada uma, limpa e seca, pronta para a comercialização, ao preço certo ajustado em R\$25,00 (vinte e cinco reais) a saca, perfazendo um total de R\$51.750,00 (cincoenta e um mil setecentos e cinquenta reais), que os outorgantes receberam no ato, do outorgante comprador.

CLAUSULA 2ª: A mecadória citada na cláusula anterior, será entregue em Armazéns da Região, indicados pelo comprador, em três a saber: 690 (seiscentos e noventa) sacas de soja de 60 (sessenta) quilos até o dia 30/03/2007; 690 (seiscentos e noventa) sacas de soja de 60(sessenta) quilos até o dia 30/03/2008; 690 (seiscentos e noventa) sacas de soja de 60(sessenta) quilos até o dia 30/03/2009.

PARAGRAFO ÚNICO: A inadimplência de qualquer das parcelas em seus respectivos termos, implicará no vencimento antecipado das demais.

CLAUSULA 5ª: Como garantia hipotecária de 7º GRAU, os outorgantes, oferecem a sua área de 360.000,00m², objeto da Mat. supra.

Demais condições do instrumento ora registrada.

DOCUMENTOS: CCIR exercício 2003/2004/2005 nº06282216056, Cadastrada no INCRA 8120480484502, Funrejus, conforme guia 198/04100850-9, recolhido no valor de R\$103,50 em 06/09/2006, Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais à Dívida Ativa da União de 19/05/06.

Emol: 4.312,00 VRC (R\$226,38)

Cantagalo, 03 de outubro de 2006. Dou fé

R-112.153 - Protocolo nº 11113 de 12/3/2010 -

Título: Cédula de Crédito Bancário n.º 20/01185-7.

Data e Lugar da Emissão: 15 de janeiro de 2010, MARQUINHO-PR.

Data e Prazo de Pagamento: 20 de maio de 2015, CASCAVEL-PR.

Emitente: Emitente: ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA, portador da C.I. nº 47.685.257 PR, inscrito no CPF/MF sob nº 675.638.139-34, e seu cônjuge SOELI SANTOS RICARDO DE SOUZA, portadora da C.I. nº 8539538-8 SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 023.440.789-16, casados pelo regime de

Continua no verso

Registro de Imóveis

Cantagalo - Paraná

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial

Serviço de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil

Rua Alzira de Abreu, 615, Centro
Cantagalo-Pr - 42-3636-1140

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CONTINUAÇÃO

Folha: 4

comunhão parcial de bens, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no município de Marquinhos-PR.

Interveniente Hipotecante: SOELI SANTOS RICARDO DE SOUZA, acima qualificada e identificada.
Avalista: NORBERTO BARBOSA DE SOUZA, portador da C.I. nº 40958754 PR, inscrito no CPF/MF sob nº 624.784.949-49, e seu cônjuge NEUSA MORENO DE SOUZA, portadora da C.I. nº 7.957.884-3 PR, inscrita no CPF/MF sob nº 039.460.359-14, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no município de Goioxim-PR

Financiador: BANCO DO BRASIL S/A.

Valor do Crédito: R\$ 116.096,18 (cento e dezesseis mil e noventa e seis reais e dezoito centavos).


Juros: Conforme cláusula na cédula.

Bens Vinculados: Em HIPOTECA CEDULAR DE OITAVO GRAU, e sem concorrência de terceiros, que onera a área rural supra descrita e matriculada de propriedade do emitente. **PENHOR** conforme R-6307, L.03 deste Ofício.

Documentos: CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE TERRITORIAL RURAL NIRF 0.943.958-7. CCIR 02281022093 exercício 2006/2007/2008/2009, INCRA 812.048.046.450-2

Condições: Demais condições da cédula ora registrada com uma via aqui arquivada.

Emol.: ½ de 4.312,00VRC (R\$ 226,38).

Cantagalo, 12 de março de 2010. Dou fé: 

R-12/2.153 - Protocolo nº 11117 de 15/3/2010 -

Título: Cédula de Crédito Bancário n.º 20/01186-5.

Data e Lugar da Emissão: 15 de janeiro de 2010, MARQUINHO-PR.

Data e Prazo de Pagamento: 20 de maio de 2015, CASCAVEL-PR.

Emitente: Emitente: ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA, portador da C.I. nº 47.685.257 PR, inscrito no CPF/MF sob nº 675.638.139-34, e seu cônjuge SOELI SANTOS RICARDO DE SOUZA, portadora da C.I. nº 8539538-8 SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 023.440.789-16, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no município de Marquinhos-PR.

Interveniente Hipotecante: SOELI SANTOS RICARDO DE SOUZA, acima qualificada e identificada.

Avalista: NORBERTO BARBOSA DE SOUZA, portador da C.I. nº 40958754 PR, inscrito no CPF/MF sob nº 624.784.949-49, e seu cônjuge NEUSA MORENO DE SOUZA, portadora da C.I. nº 7.957.884-3 PR, inscrita no CPF/MF sob nº 039.460.359-14, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no município de Goioxim-PR

Financiador: BANCO DO BRASIL S/A.

Valor do Crédito: R\$ 44.258,90 (quarenta e quatro mil, duzentos e cinquenta e oito reais e noventa centavos).

Bens Vinculados: Em HIPOTECA CEDULAR DE NONO GRAU, e sem concorrência de terceiros, que onera a área rural supra descrita e matriculada de propriedade do emitente. **PENHOR** conforme R-6308, L.03 deste Ofício.

Documentos: CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE TERRITORIAL RURAL NIRF 0.943.958-7. CCIR 02281022093 exercício 2006/2007/2008/2009, INCRA 812.048.046.450-2

Condições: Demais condições da cédula ora registrada com uma via aqui arquivada.

Emol.: ½ de 4.312,00VRC (R\$ 226,38).

Cantagalo, 15 de março de 2010. Dou fé: 

R-13/2.153 - Protocolo nº 14504 de 29/05/2012 - TÍTULO: De conformidade com o Auto de Penhora e Depósito, lavrado em 16/01/2012, em cumprimento ao MANDADO DE CITAÇÃO, expedido por determinação do Exmo. Sr. Dr. Laercio Franco Junior Juiz de Direito da Vara Cível e Anexos desta Comarca de Cantagalo-Pr, extraídos dos Autos de Execução de Título Extrajudicial nº 987-49.2011.8.16.0060, em que Exequente: BANCO DO BRASIL S/A e Executado: ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA CPF 675.638.139-34, e outros. **OBJETO:** o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do DEVEDOR, foi objeto de **PENHORA**, para garantir o valor da execução em ditos autos, no total de R\$ 59.662,02 (cinquenta e nove mil,

Continua na folha 4

Registro de Imóveis

Cantagalo - Paraná

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial

Serviço de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil

Rua Alzira de Abreu, 615, Centro

Cantagalo-Pr - 42-3636-1140

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Livro 02

Registro de Imóveis

CANTAGALO - PR

Rodrigo Luiz Silvestri

Oficial - CPF 608.759.769-7

REGISTRO GERAL

FICHA

Folha: 4

Registro N.º 2.153

RUBRICA

seiscentos e sessenta e três reais e dois centavos), sendo que o mesmo ficou depositado em mãos de ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA, antes identificado e qualificado, como constou em dito Auto de Penhora e Depósito, FUNREJUS devidamente recolhido pela Guia nº. 11080014700036372, no valor de R\$191,11 em 04/04/2012. EMOL: 30% de 4.312,00VRC - R\$182,40. Cantagalo, 29 de maio de 2012. Dou fé. *[Assinatura]*

AV-14/2.153 - Protocolo nº 14909 de 01/08/2012 - CERTIFICO QUE, foi efetuada a **Averbação Premonitória** de uma Certidão, datada de Laranjeiras do Sul-Pr, 31 de julho de 2012, expedida pelo Ofício Distribuidor da Comarca de Laranjeiras do Sul-Pr, assinada pelo Empregado Juramentado Alexson Paulena, na qual consta que, revendo em Cartório os livros de feitos, mais precisamente os Livros de Cível, neles **ENCONTRA-SE Registrado** a distribuição 600, Livro 20 datada de 24/07/2012, de **Execução para Entrega de Coisa Incerta**, onde figura como parte **Requerente- COOPERATIVA DE PRODUTORES DE SEMENTES-COPROSSEL**, CNPJ 84.861.145/0001-77 e **Requerido- ALBERTO GOUDINHO DE SOUZA** e s/m **SOELI SANTOS RICARDO DE SOUZA**, antes já identificado e qualificado. **Objeto-** A área de 360.000,00m² de propriedade do Requerido, outrossim o valor da causa é de R\$ 77.000,00, tudo em conformidade com as alterações da Lei nº 11.382/06, Artº.615, item a, do Código de Processo Civil Brasileiro. FUNREJUS guia nº 12014903930036300, valor R\$154,00 em 02/08/2012. EMOL 30% de 4.312,00VRC (R\$ 182,40). Cantagalo, 02 de agosto de 2012. Dou fé. *[Assinatura]*

Serviço de Registro de Imóveis

Cantagalo - Paraná

A presente fotocópia é reprodução fiel de nosso registro. Dou fé. Cantagalo, 06/07/2016

- [Assinatura]*
- Rodrigo Luiz Silvestri - Oficial
 - Mariana M. B. Silvestri - Oficial Substituta
 - Marina Grein Ruginski Bonfim
 - Escrevente Autorizada - Port. 12/2009

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº

Gm4fK . ubh5v . oHRyn - z9Q8W
. RJsY4

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

Registro de Imóveis

Cantagalo - Paraná

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial

Emolumentos: R\$12,19
Selo: R\$4,40
Buscas: R\$0,54
Funrejus: R\$3,18