

LIVRO 2-

REGISTRO DE IMÓVEIS
2.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ

Rua Mal. Floriano Peixoto, 170
5.º andar - Conj. 507 - Fone: 224-8387

DR. DINIZ ALBERTO BORBA ROLIM
Oficial Titular
C. P. F. 000540629

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

MATRÍCULA N.º 20.199

[Handwritten Signature]

Curitiba - 2º Registro de Imóveis
Milene Berthier Name - Oficial
Alameda Carlos do Carvalho, 602/10, 5º Andar
CEP 80430-100 - Curitiba - Paraná

APARTAMENTO nº32, situado no 1º Setor do Parque Residencial Pinheiros Bloco B-6, localizado à rua Manoel Eufrásio, 680, bairro do Juvevê - nesta Capital, apartamento Tipo 2 com área exclusiva de 83,53m² à área correspondente 92,28m², e respectiva fração ideal do solo de 0,004688 do terreno onde se acha localizado o referido Bloco B-2 e que compreende o 1º Setor do Parque Residencial Pinheiros, abrangendo uma área de 13,980m², caracterizada da seguinte maneira: inicia a 43,00m, do Marco M-19 existente na rua Manoel Eufrásio no Juvevê arrabalde desta cidade, medindo 44,00m, até o marco M-21 da mesma rua, onde com pequena deflexão mede 12,00m., até a esquina da rua Arion Cornelsen; com uma deflexão para o norte mede 85,00m, na referida rua Arion Cornelsen; com uma deflexão para leste mede 36,00 m. com nova deflexão para o sul mede 34,00m, com deflexão para oeste mede 29,00m, com deflexão para o sul mede 49,50m, com deflexão para SO mede 39,00, fechando o perímetro da área confrontando por todos os lados com a propriedade de Alois José Groetzner, Elvira Haupt Groetzner, Paulo Afonso Groetzner, Rubens Albino Groetzner e Vera Maria Groetzner Hungria, referido imóvel com a Indicação fiscal nº52-051-060-130-8, havido pelo registro nº32.316 do livro 3-AA deste Ofício. As partes assumem inteira responsabilidade pelas declarações das metragens e confrontações do imóvel, nos termos do item 33.1.III do capítulo XV do Provimento nº356/84 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná.

PROPRIETÁRIO:- VICENTE ULANDOVSKI.-

R-1/H.20.199.- "Foi Partilhado" a MARIA DE LOURDES LIMA ULANDOVSKI e viúva meeira, do lar, CI-RG nº1.550.632-PR e CPF nº504.594.309-04 residente e domiciliada nesta Capital à Rua Manoel Eufrásio nº680; **SUELI REGINA ULANDOVSKI**, solteira, secretária, CI.RG.1.377.756-PR. e **CESAR AUGUSTO ULANDOVSKI**, brasileiro, solteiro, maior, CI-RG. nº 1.542.619-PR, residentes e domiciliados nesta Capital à rua Manoel Eufrásio nº680; **DENISE REGINA ULANDOVSKI**, brasileira, solteira, menor - impubere, filha de Maria de Lourdes Lima Ulandovski e Vicente Ulandovski, residente e domiciliada nesta Capital à rua Manoel Eufrásio nº680, o imóvel objeto desta matrícula. Conforme Formal de Partilha extraído dos autos de Arrolamento sob nº19.229 do **ESPOLIO DE VICENTE ULANDOVSKI**, pelo Juiz de Direito da 5ª Vara Cível desta Comarca e Capital, aos 03 de agosto de 1.983. Sentença datada de 22 de junho de 1.983. E **TERMO DE RETIFICAÇÃO** datado de 11 de setembro de 1.984, extraído dos mesmos autos e Juiz. Sentença datada de 11 de julho de 1.984., avaliado em R\$3.350.000,00 à viúva meeira a quantia de R\$1.323.314,58 e aos demais herdeiros a cada um a quantia de R\$675.561,80 e a **DENISE REGINA ULANDOVSKI** a quantia de R\$675.561,80 sobre a dita avaliação. Distr.614. Protocolo Geral nº88.867. Curitiba 12 de Abril de 1.985.

Custas R\$2.881,

Fundo Penitenciário R\$16.576,

CERTIFICO, que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 20.199, Registro Geral, desta Serventia. Dou fé. Curitiba, 08 de janeiro de 2016.fnt

Milene Berthier Name
Agente Delegada

Raphaella Name Lucchesi Isaacson
Maria Cleonice Puka de Souza
Vanessa Schuch
Rosilda Klimeki

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
KTnLK.Mev5v.2cwbx
Controle:
Vem8J.PoHPs
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

Custas: R\$ 15,83 + ISSQN: R\$ 0,63 + Funrejus: R\$ 3,05 - Selo: R\$ 4,40

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
20199