

Serviço de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil

Rua Alzira de Abreu, 615, Centro

Cantagalo-Pr - 42-3636-1140

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Livro 02

Registro de Imóveis

CANTAGALO - PR

Rodrigo Luiz Silvestri

Oficial - CPF 608.759.769-72

REGISTRO GERAL

FICHA

Folha: 1

Registro N.º **4.828**

RUBRICA

IMÓVEL: Terreno rural, localizado no Município de CANTAGALO, desta Comarca, com a área de **96.800,00m²** (noventa e seis mil e oitocentos metros quadrados), com as seguintes características, conforme memorial descritivo aqui arquivado: inicia-se no vértice denominado 'P 0', georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DA TUM - SAD 69, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM E= 388.687,55 m e N= 7.188.858,74 m, vértice este localizado junto ao canto de divisa da propriedade; Daí segue por linha seca, confrontando com terras de Teofilo Senchechem com o azimute de 124°25'14" e a distância de 181,62 m até o vértice 'P 1' (E=388.837,37 m e N=7188.756,08 m) localizado junto ao canto de divisa da propriedade; Daí segue por linha seca, confrontando com terras de Edson Senchechem com o azimute de 230°01'47" e a distância de 416,53 m até o vértice 'P 2' (E=388518,15 m e N=7188488,51 m) localizado junto ao canto de divisa da propriedade; Daí segue por linha seca, confrontando com terras de Israel de Almeida com o azimute de 301°53'20" e a distância de 298,90 m até o vértice 'P 3' (E=388264,36 m e N=7.188.646,41 m) localizado junto ao canto de divisa da propriedade; Daí segue por linha seca, confrontando com terras de Francisco Larenski com o azimute de 63°21'18" e a distância de 473,47 m até o vértice 'P 0' (E=388 687,55 m e N=7188.858,74 m) localizado junto ao canto de divisa da propriedade; início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 9,68000 há **PROPRIETÁRIOS:** **PEDRO SEMCZYCZEN**, motorista, portador da C.I. nº 1254614, inscrito no CPF/MF sob nº 244.872.109-25 e seu cônjuge **ZENOBIA PETRIU SEMCZYCZEM**, portadora da C.I. nº 4955261-0, inscrita no CPF/MF sob nº 041.872.669-84, casados pelo regime de comunhão universal de bens na vigência da Lei 6.515/77, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Alzira de Abreu, s/n, no município de Cantagalo-PR, **TEOFILO SEMCHECHEN**, brasileiro, agricultor, portador da C.I. nº 1409563, inscrito no CPF/MF sob nº 244.872.019-34 e seu cônjuge **MARIA JOSEI LABIAK SENCHECHEN**, inscrita no CPF/MF sob nº 070.803.669-41, casados pelo regime de comunhão universal de bens na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Localidade Alto Cavemoso, no município de Cantagalo-PR, **MIRONE SENCZYCZYEN**, portador da C.I. nº 1254613 SSP / PR, inscrito no CPF/MF sob nº 244.871.719-20 e seu cônjuge **ERLI TEREZINHA LEITE SENCZYCZYEN**, portadora da C.I. nº 67970063 SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 034.986.869-76, casados pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, ambos brasileiros. **REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição 28221 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Guarapuava-Pr, da qual certidão atualizada fica arquivada nesta Serventia. Cantagalo, 03 de fevereiro de 2011. Dou.fé, *[assinatura]*

Serviço de Registro de Imóveis

Cantagalo - Paraná

A presente fotocópia é reprodução fiel de nosso registro. Dou fé. Cantagalo, 09/02/2017

- Rodrigo Luiz Silvestri - Oficial
 Mariana M. B. Silvestri - Oficial Substituta
 Marina Grein Ruginski Bonfim
Escrevente Autorizada - Port. 12/2009

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº

YFxFHy . pPw5v . zJwTO - Urz8F
. hAqQ5

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

Registro de Imóveis

Cantagalo - Paraná

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial

Emolumentos: R\$12,19
Selo: R\$4,40
Buscas: R\$0,54
Funrejus: R\$3,18