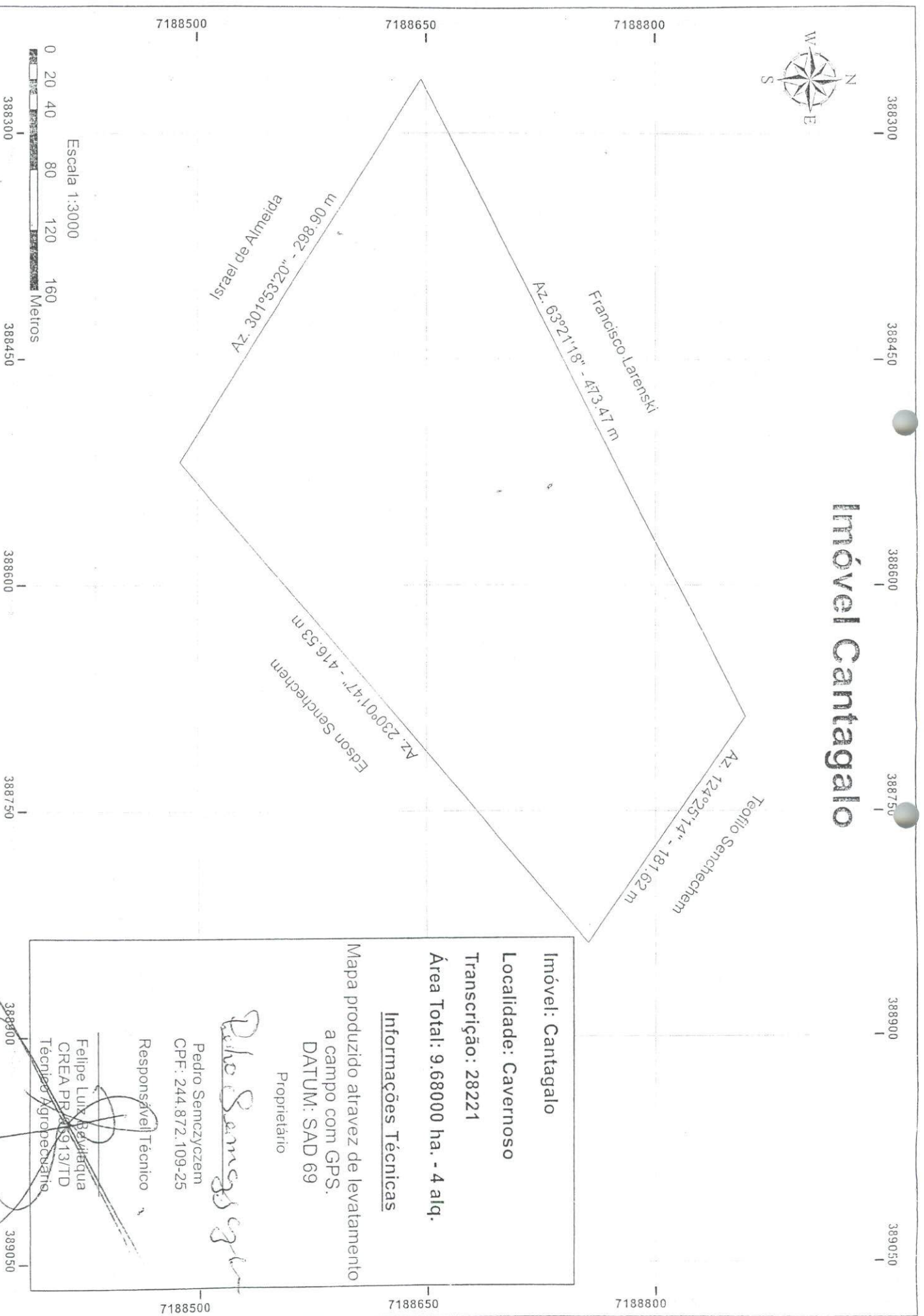




Imóvel Cantagalo

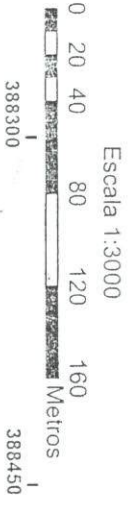


Imóvel: Cantagalo
Localidade: Cavernoso
Transcrição: 28221
Área Total: 9.68000 ha. - 4 alq.

Informações Técnicas
Mapa produzido através de levantamento a campo com GPS.
DATUM: SAD 69
Proprietário

Pedro Semczyczem
Pedro Semczyczem
CPF: 244.872.109-25
Responsável Técnico

Felipe Lux, Revisão
CREA PR 0913/TD
Técnico Agropedagogo



388300 388450 388600 388750 388900 389050

7188500 7188650 7188800

388300 388450 388600 388750 388900 389050



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA – INCRA

COMPROVANTE DE ENTREGA E NOTIFICAÇÃO

Quadro 01 - Identificação da Atualização Cadastral

Local de recepção: Cantagalo - Pr

Nº volume: 003

Quantidade de formulários do volume: 04

Situação da Atualização Cadastral Documentação Completa Documentação Parcial

Quadro 02 – Dados Pessoais

Nome da Pessoa : PEDRO SEMCZYCZEM

Código da Pessoa : 064094987

Quadro 05 – Registro de Entrega

5.1 Documentos de Identificação da Pessoa

CPF

Documento de Identificação

Carteira de Identidade de Estrangeiro

CNPJ

Ato Constitutivo da Pessoa Jurídica

CCIR quitado

5.2 Formulários e Mapa de Uso

Formulário "Dados sobre Estrutura"

Formulário "Dados sobre Uso"

Mapa de Uso

Formulário "Dados Pessoa e Relacionamentos"

5.3 Documentação Comprobatória

Situação	Documentos
<input type="checkbox"/> Área Registrada	<input type="checkbox"/> Certidão Imobiliária de inteiro teor atualizada (original ou cópia autenticada)
<input type="checkbox"/> Área de Posse a Justo Título	<input type="checkbox"/> Título de Domínio
<input type="checkbox"/> Área de Posse por Simples Ocupação	<input type="checkbox"/> Documento que comprove a posse
<input type="checkbox"/> Área Medida (Alteração de área)	<input type="checkbox"/> Planta e Memorial Descritivo, com ART junto ao CREA; <input type="checkbox"/> Mídia (CD, DVD, disquete etc).
<input type="checkbox"/> Área Explorada com Extração Mineral (Lavra de Superfície)	<input type="checkbox"/> Ato de concessão de lavra com registro no Departamento Nacional de Produção Mineral – DNPM
<input type="checkbox"/> Área Explorada com Extração Mineral (Lavra Subterrânea)	<input type="checkbox"/> Ato de concessão de lavra com registro no Departamento Nacional de Produção Mineral – DNPM, com ART junto ao CREA
<input type="checkbox"/> Área de Reserva Legal em Área Registrada	<input type="checkbox"/> Certidão Imobiliária atualizada, com a devida averbação
<input type="checkbox"/> Área de Reserva Legal em Área de Posse	<input type="checkbox"/> Termo de Ajustamento de Conduta firmado junto ao órgão ambiental competente
<input type="checkbox"/> Áreas de Preservação Permanente que se enquadrem no art. 2º da Lei 4.771/65 e Alterações	<input type="checkbox"/> Laudo Técnico emitido por profissional habilitado, com ART junto ao CREA.
<input type="checkbox"/> Áreas Preservação Permanente que se enquadrem no art. 3º da Lei 4.771/65 e Alterações	<input type="checkbox"/> Ato do Poder Público ou documento expedido por órgão ambiental competente. Se não houver especificação de área, deve ser acompanhado por Laudo Técnico, emitido por profissional habilitado, com ART junto ao CREA.
<input type="checkbox"/> Mata Atlântica	<input type="checkbox"/> Documento expedido por órgão ambiental

	competente, acompanhado por Laudo Técnico, emitido por profissional habilitado, com ART junto ao CREA.
<input type="checkbox"/> Área Inaproveitável	<input type="checkbox"/> Laudo Técnico emitido por profissional habilitado, com ART junto ao CREA.
<input type="checkbox"/> Área de Proteção Ambiental-APA	<input type="checkbox"/> Documento expedido por órgão ambiental competente, acompanhado por Laudo Técnico, emitido por profissional habilitado, com ART junto ao CREA.
<input type="checkbox"/> Reserva Particular do Patrimônio Natural-RPPN em Área Registrada	<input type="checkbox"/> Certidão Imobiliária de inteiro teor atualizada, com a devida averbação
<input type="checkbox"/> Reserva Particular do Patrimônio Natural - RPPN em Área de Posse	<input type="checkbox"/> Termo de Compromisso junto ao IBAMA
<input type="checkbox"/> Área de Relevante Interesse Ecológico e Demais Unidades de Conservação da Natureza	<input type="checkbox"/> Ato do Poder Público ou documento expedido por órgão ambiental competente. Se não houver especificação de área, deve ser acompanhado por Laudo Técnico, emitido por profissional habilitado, com ART junto ao CREA
<input type="checkbox"/> Área com produtos vegetais isolados – Código 851 (Madeira - floresta nativa com plano de exploração IBAMA)	<input type="checkbox"/> Laudo Técnico ou Laudo de acompanhamento de projeto com a aprovação do órgão ambiental (Plano de manejo florestal sustentável).
<input type="checkbox"/> Área com produtos vegetais isolados – Código 843 (Essências nativas - reflorestamento)	<input type="checkbox"/> Laudo Técnico ou Laudo de acompanhamento de projeto, se for o caso certidão emitida pelo órgão ambiental competente.

Quadro 06 – Notas

Nota 01: O Comprovante de Entrega e Notificação não confere ao imóvel rural a regularidade de sua situação cadastral junto ao INCRA, sendo somente um comprovante de solicitação de atualização cadastral, podendo ser ou não deferida.

Nota 02: A indicação de documentação completa neste Comprovante de Entrega e Notificação não significa aceitação da solicitação da atualização cadastral, podendo ser exigida posteriormente a apresentação de documentação comprobatória complementar.

Nota 03: Notificamos que os documentos assinalados com “N” devem ser entregues em 30 (trinta) dias, caso contrário a solicitação de atualização cadastral será analisada com base nos dados apresentados, podendo ser indeferida.

Observação:

Quadro 07 – Controle


 SAVERIO FERNANDO RAVADELLI
 CPF 516 466 689 - 87

Carimbo e Assinatura do Representante do INCRA/UMC

Quadro 08 - Recibo de Entrega

Nome: Saverio F Ravadelli

Documento de identificação: 4.107.705-0

Local: Cantagalo-Pr

Data 09/02/2011

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIEDADE: Cantagalo
 PROPRIETÁRIO: Pedro Semczyczem
 MUNICÍPIO: Cantagalo
 COMARCA: Cantagalo
 TRANSCRIÇÃO: 28221
 ÁREA: 9,68000 ha; PERÍMETRO(m):1.370,52 m

DESCRIÇÃO

Inicia-se se no vértice denominado 'P 0', georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SAD 69, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 388.687,55 m e N= 7.188.858,74 m, vértice este localizado junto ao canto de divisa da propriedade; Daí segue por linha seca,confrontando com terras de **Teofilo Senchechem** com o azimute de 124°25'14" e a distância de 181,62 m até o vértice 'P 1' (E=388.837,37 m e N=7.188.756,08 m) localizado junto ao canto de divisa da propriedade; Daí segue por linha seca, confrontando com terras de **Edson Senchechem** com o azimute de 230°01'47" e a distância de 416,53 m até o vértice 'P 2' (E=388.518,15 m e N=7.188.488,51 m) localizado junto ao canto de divisa da propriedade; Daí segue por linha seca,confrontando com terras de **Israel de Almeida** com o azimute de 301°53'20" e a distância de 298,90 m até o vértice 'P 3' (E=388.264,36 m e N=7.188.646,41 m) localizado junto ao canto de divisa da propriedade; Daí segue por linha seca,confrontando com terras de **Francisco Larenski** com o azimute de 63°21'18" e a distância de 473,47 m até o vértice 'P 0' (E=388.687,55 m e N=7.188.858,74 m) localizado junto ao canto de divisa da propriedade; início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 9,68000 ha.

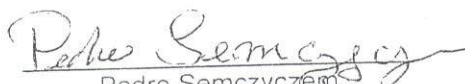
Cantagalo, 26 de janeiro de 2011

Responsável Técnico



Felipe Luiz Bevilacqua
 Técnico Agrônomo
 CREA PR-95913/TD

Proprietário



Pedro Semczyczem
 CPF: 244.872.109-25