

## REGISTRO DE IMÓVEIS

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ  
 RUA COMENDADOR ARAÚJO, 323  
 7º ANDAR - FONE: 222-0047  
 TITULAR XXXXXXXXXX ABRAÃO DELY

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 76.714

FICHA  
1/76.714

RUBRICA

**IMÓVEL:** Apartamento nº 12, localizado no pavimento térreo, do "EDIFÍCIO BATEL VIP", situado na Praça Alfredo Andersen nº 295, com a área construída privativa de 21,42m<sup>2</sup>, área construída de uso comum de 14,6001m<sup>2</sup>, área construída total de 36,0201m<sup>2</sup>, quota de terreno de 10,4639m<sup>2</sup>, e fração ideal do solo de 0,022688.-

**PROPRIETÁRIOS:** JOÃO DE BARROS TORRES, advogado, portador da CI/RG sob nº 1.004.256-SSP/PR., inscrito no CPF/MF sob nº 208.047.419-72, e sua mulher SANDRA REGINA MENDES TORRES, do lar, portadora da CI/RG sob nº 3.694.056-5-SSP/PR., inscrita no CPF/MF sob nº 536.310.489-04, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em data de 05/01/1985, residentes e domiciliados na Rua Vergílio Carneiro Martins nº 68, nesta Capital.-

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 31.433, do Reg. Geral, desta Serventia. Curitiba, 21 de dezembro de 2.004. Titular Substituto.

**MATRÍCULA ABERTA EM CARÁTER PROVISÓRIO, NÃO PODENDO SER UTILIZADA PARA OUTROS FINS.-**

AV-1-76.714 - Averba-se que conforme AV-4 da matrícula nº 31.433, João de Barros Torres e sua mulher Sandra Regina Mendes Torres, transferiram por **PROMESSA DE PERMUTA**, o imóvel objeto da presente matrícula, em favor de **WILSON PIAZZETTA JÚNIOR - FIRMA INDIVIDUAL**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 72.238.942/0001-13, com sede na Praça Alfredo Andersen nº 295, nesta Capital, representada por Wilson Piazzetta Júnior. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 21 de dezembro de 2.004..... Titular Substituto.mc.mz.-

R-2-76.714 - PROT:358.789 de 03/12/2004. **HIPOTECA JUDICIAL:** Conforme Mandado de Registro, extraído dos Autos sob nº 784/99, de Indenização (Autos Suplementares), expedido pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível desta Capital, (arquivado sob nº 358.789), tendo como Autores **Augusto Carlos Milani**, CPF/MF nº 321.909.649-20, **José Francisco Marotti**, CPF/MF nº 319.890.209-68, e **Jovanka Cordeiro Guerra Mizoto**, CI/RG nº 7.296.098-3-PR., e Réu **Wilson Piazzetta Júnior - Firma Individual**, já qualificada anteriormente, para garantir o valor da condenação de R\$12.000,00 (julho/2002) que abrange as matrículas nºs 76.713 à 76.717, efetua-se o registro da **HIPOTECA JUDICIAL** sobre o imóvel da presente matrícula. FUNREJUS arg. sob nº 358.789. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 21 de dezembro de 2.004. Titular Substituto. Emolumentos: 715,5.vrc.mc.mz.-

MATRÍCULA Nº  
76.714

**Não vale como certidão**  
**19/10/2017 17:35:25**