

REGISTRO DE IMÓVEIS

8ª Circunscrição - Curitiba - Paraná
Rua José Loureiro, 133 - 18º andar
Fone: 233-4107

TITULAR:

ITALO CONTI JÚNIOR
C.P.F. 004056559/91

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 57399



IMÓVEL- APARTAMENTO Nº 03 DO TIPOAP-2-50 do Pavimento Terreo do BLOCO 13 do NÚCLEO HABITACIONAL EUCALIPTOS XVII, situado nesta capital, com a área construída exclusiva de 47,86 m2, área construída comum de 2,52 m2, área construída total de 50,38 m2, fração ideal do solo de 0,01332 do terreno, conjunto esse construído sobre o lote de terreno nº 01, subdivisão do lote 7-A-4 da planta NÚCLEO HABITACIONAL EUCALIPTOS, de forma irregular, com a área total de 6.345,87m2, medindo 118,15 metros de frente para a Rua 46, pelo lado direito de quem da frente do imóvel o observa deflete em ângulo agudo e mede 23,27 metros, confrontando com o lote nº 12, deflete à esquerda em ângulo reto e mede 77,00 metros, confrontando com os lotes 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, e 2, deflete à direita em ângulo reto e mede 18,00 metros, confrontando com o lote nº 02, deflete à esquerda em ângulo reto e mede 20,00 metros, confrontando com a Rua F, fechando o perímetro.

PROPRIETÁRIA:- COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA - COHAB-CT, com sede nesta capital, à Rua Capitão Souza Franco, nº 13, CGC/MF 76.495.696/0001-36.

TÍTULO AQUISITIVO:- Matrícula 43.790 deste ofício.

DOU FÉ. Italo Conti Júnior CURITIBA, 11 DE DEZEMBRO DE 1987. (a)
OFICIAL DO REGISTRO.-

AV.1/57.399 : Consoante o mencionado na av. 1 da matrícula nº 43.790 deste ofício, o imóvel objeto da presente matrícula, juntamente com outros, encontra-se HIPOTECADO EM PRIMEIRO GRAU em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. DOU FÉ. CURITIBA, 11 DE DEZEMBRO DE 1987. (a) Italo Conti Júnior OFICIAL DO REGISTRO.

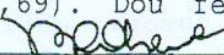
R.2/.57.399 - Prot. 95.535 : Consoante contrato particular de COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA, com força de instrumento público, na forma da lei, firmado nesta capital em 30 / 12 / 1985. ficando uma via arquivada neste ofício, a COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA - COHAB-CT, acima qualificada, PROMETEU VENDER à "MARILENE COSTA FORTUNATO". brasileira, casada com DANIEL DAMIAO-FORTUNATO, portadora da C.I. 3.514.434-0 Pr. casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes e domiciliados à Praça Tiradentes nº 370. nesta Capital.-----

o imóvel objeto da presente matrícula, pela importância de Cr\$ 47.372.591 no PRAZO de 300 meses, com JUROS de 7,0 % ao ano. Demais cláusulas e condições constantes do referido contra-

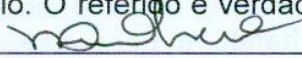
MATRÍCULA
57399



CONTINUAÇÃO

R-3/57.399 - Prot. 290.949, de 19/10/2005 - Consoante Mandado de Citação, expedido pelo Juízo de Direito da Décima Sexta (16ª) Vara Cível desta Comarca de Curitiba, em 20 de julho de 2004, extraído dos Autos sob nº 1311/2002, de Ação Sumária de Cobrança, em fase de Execução, movida pelo CONDOMÍNIO NUCLEO HABITACIONAL EUCALIPTO XVII - CONDOMÍNIO CRISTAL contra MARILENE COSTA FORTUNATO, e Auto de Penhora e Depósito, lavrado em 11 de abril de 2005, os quais ficam, por cópias, arquivados neste Cartório, efetua-se o registro da **PENHORA** dos direitos decorrentes da promessa de compra e venda constante do registro 2 (dois), da presente matrícula, de propriedade da executada, para garantia do pagamento da quantia de R\$-2.032,90 (dois mil, trinta e dois reais e noventa centavos), em julho/2004, reclamada na referida ação, mais cominações legais. (Apresentada GR-FUNREJUS no valor de R\$-4,06, quitada. Custas: 378 VRC = R\$-39,69). Dou fé. Curitiba, 25 de outubro de 2005. (a)  OFICIAL DO REGISTRO.

am

CERTIFICO, que a presente é cópia fiel da Matrícula de nº 57399, do Livro 2, de Registro Geral deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 30 de outubro de 2017. (a)  OFICIAL DO REGISTRO. Ana Sabrina

Emolumentos: Cert. R\$- 15,66+ Selo R\$-4,40 + ISSQN R\$-0,62 + Funrejus R\$- 3,92

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº oe7as.WkbJQ.LtvzE, Controle:PWGMJ.C7wyn
Consulte a autenticidade do selo no site www.funarpen.com.br

