

REGISTRO DE IMÓVEIS**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL****Comarca de Corbélia - Paraná**

Rua Hortência, nº 203 - 1º Andar - Fone: 42-1522

ALTAIR COSTA

Oficial

CPF 432.265.158/53

MATRÍCULA

=6.635=

Folha

=0 1=

PROT.20.425:-IDENT.IMÓVEL:-Lote de terras urbano nº 12, da quadra nº 11, da planta de loteamento denominado "VILA NOSSA SENHORA DE FÁTIMA", situado na Cidade de Braganey, Comarca de Corbélia-Pr., contendo a área de 450,00m²., sem benfeitorias e com as seguintes confrontações:-NORTE:-Numa distância de 30,00m., rumo SO 81º00'NE, confronta com o lote nº 11;SUL:-Numa distância de 30,00m., rumo SO 81º00'NE, confronta com os lotes nºs 01 e 02;LESTE:-Numa distância de 15,00m., rumo SE 09º00'NO, confronta com a Rua Corbélia;OESTE:-Numa distância de 15,00m., rumo SE 09º00'NO, confronta com o lote nº 05, todos da mesma quadra;
REGISTRO ANTERIOR:-Matricula nº 2.248, do livro 02, deste Ofício.-PROPRIETÁRIO:-ISIDORO PRIMO FRARE e sua mulher Da.-ANUNCIATA SEVERGININI FRARE, brasileiros, casados, ele agricultor, - ela do lar, inscritos no CPF sob nº 126.274.619-15; residentes e domiciliados no Município de Braganey, Comarca de Corbélia-Pr.-Custas Isentas.-O referido é verdade e dou fé.-Corbélia, 27 de Julho de 1987.- (a) *Morty* Oficial.-

CB.

R.1-6.635:-PROT.20.425:-Certifico que, conforme Escritura Pública de compra e venda, lavrada em 11.06.1985, às fls.030, do livro 02, das notas do Tabelionato CAPELETTI, da Cidade de Braganey, Comarca de Corbélia-Pr., Os proprietários acima mencionados e qualificados, neste ato representados pelo seu bastante-procurador o Sr.-EMIO AGOSTINHO FRARE, brasileiro, casado, mecânico, inscrito no CPF sob nº 034.074.549-53; residente e domiciliado no Município de Braganey-Pr., nos termos de mandato de procuração lavrado às fls.106, do livro 34, das notas do Tabelionato Gazineu, desta Cidade., venderam ao Sr.-CELITO RORATTO, brasileiro, casado, agricultor, portador da C.I.RG.nº-2.116.129-Pr., e inscrito no CPF sob nº 226.659.430-34; residente e domiciliado na Cidade de Braganey, Comarca de Corbélia-Pr., O imóvel - segue verso -

MATRICULA

=6.635=

Folha

=0 1=

Verso

vel objeto da presente matrícula, pelo preço certo de Cr\$-500.000 (quinhentos mil cruzeiros). - CONDIÇÕES: - As da Escritura. --- Apresentaram Certidão negativa nº 0061/87, expedida pela Prefeitura Municipal de Braganey-PR. - Certidão negativa de dívida ativa nº 067/87, expedida pela agência de rendas de Braganey-PR. - Talão do imposto inter-vivos GR4-nº 059/85, no valor de -- CR\$-50.000. - Custas 0,900 VRC=CZ\$-397,00. - CPC=CZ\$-19,85. - F.P. -- CZ\$-79,40. - O referido é verdade e dou fé. - Corbélia, 27 de Julho de 1987. - (a) Armerindo Denardin Oficial. -

(arq. nº 527/87) CB.

R-2 - 6.635 - Protocolo nº 104.244, de 10 de julho de 2013.

COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 28 de abril de 1993, a fl. 109, livro 07, das notas do Serviço Notarial e de Registro de Braganey-PR, desta comarca, os proprietários, CELITO RORATTO, agricultor, portador da CI nº 2.116.129-PR e inscrito no CPF nº 226.659.430-34, e sua esposa CLEIDA MARIA SANDRI RORATTO, do lar, portadora da CI nº 3.063.659-7-PR, ambos brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Braganey-PR, representados pelo Sr. Armerindo Denardin, portador da CI nº 1.029.294-PR e CPF nº 146.378.209-87, nos termos de mandato de procuração lavrada a fl. 124, do livro 03, das notas do Tabelionato de Braganey, desta comarca, venderam o imóvel da presente matrícula, a **ANTONIO PAULO SEVERINO DA SILVA**, motorista, portador da CI nº 48.646-RS e inscrito no CPF nº 851.717.199-34, residente e domiciliado na Rua Corbélia, s/nº, centro, em Braganey-PR, casado com **NELI MULLER DA SILVA**, agente comunitária de saúde, portadora da CI nº 4.647.470-8-PR e inscrita no CPF nº 851.717.279-53, sob o regime de Comunhão Universal de Bens, antes da vigência da Lei nº 6.515, de 1977, residente e domiciliada na Rua Planalto, s/nº, em Braganey-PR, ambos brasileiros, pelo preço de Cr\$ 50.000.000,00 (cinquenta milhões de Cruzeiros). CONDIÇÕES: as da escritura. Apresentaram: GR-ITBI nº 061/1993, no valor de Cr\$-1.000.000,00 e Certidão Negativa nº 107/2013, ambas expedidas pela Prefeitura Municipal de Braganey-PR. Emitida a DOI. Emolumentos: 3.652,00 VRC=R\$ 514,93. O referido é verdade e dou fé. Corbélia, 06 de agosto de 2013. (a) Clara Hilda Becker Clara Hilda Becker, Escrevente e Substituta.

(arq. nº 2.284/2013) CB.

R-3 - 6.635 - Protocolo nº 104.245, de 10 de julho de 2013.

REGISTRO DE IMÓVEIS**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

Comarca de Corbélia- Paraná

Fone (45) 3242-1522

ALTAIR COSTA

Oficial

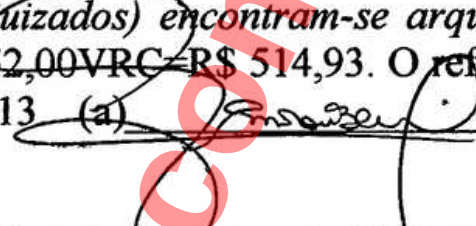
CPF 432.265.158/53

MATRÍCULA

6.635

FOLHA

2

DIVÓRCIO: Conforme Escritura Pública de Divórcio Direto Consensual do casal Antonio Paulo Severino da Silva e Neli Muller da Silva, lavrada em 14 de setembro de 2012, as fls. 33 a 37, livro 49, das notas do Serviço Notarial e de Registro de Braganey-PR, desta comarca, assistida pelo Dr. Anderson José Pereira Moço (*Advogado – OAB/PR nº 60.376*), o imóvel da presente matrícula, foi partilhado e ficou pertencendo: 50% ao cônjuge varão, ANTONIO PAULO SEVERINO DA SILVA, brasileiro, divorciado, motorista, portador da CI nº 48.646-RS e inscrito no CPF nº 851.717.199-34, residente e domiciliado na Rua Corbélia, s/nº, centro, em Braganey-PR; e 50% a cônjuge varoa, que voltou a usar o nome de solteira, ou seja, NELI LUIZA MULLER, brasileira, divorciada, agente comunitária de saúde, portadora da CI nº 4.647.470-8-PR e inscrita no CPF nº 851.717.279-53, residente e domiciliada na Rua Planalto, s/nº, centro, em Braganey-PR, pelo valor de R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais). **CONDIÇÕES:** *as da escritura.* Apresentaram: Certidão Negativa nº 107/2013, expedida pela Prefeitura Municipal de Braganey-PR; FUNREJUS nº 11065001200061872, no valor de R\$ 64,00. *Obs.: As demais certidões (feitos ajuizados) encontram-se arquivadas neste Ofício. Emitida a DOI.* Emolumentos: 3.652,00 VRC-R\$ 514,93. O referido é verdade e dou fé. Corbélia, 06 de agosto de 2013. (a)  Clara Hilda Becker, Escrevente e Substituta.

(arq. nº 2.286/2013) CB.

Não vale
24/07/2018