



PODER JUDICIÁRIO

JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE MATINHOS - PR CARTÓRIO DO DISTRIBUIDOR E ANEXOS

Bel. Silvia Maria de Paula Lenz Cesar – Distribuidor Público – Fone/Fax –
(0xx)41 3453-4050 CNPJ 03.183.497/0001-19
Endereço: Rua Antonina, 200 – Cidade Balneária Caiubá – Matinhos – PR
Email: cartoriiodistribuidormatinhos@hotmail.com



Laudo de Avaliação Nº 048/2017

Autos Nº 2220-97.2017.

Espécie: Autos de Execução de Título Extrajudicial.

Requerente: Edif. Buzios.

Requerido: Denise Garcia Villela e outro.

Silvia Maria de Paula Lenz Cesar, Avaliadora Judicial desta Comarca de Matinhos, Estado do Paraná, em cumprimento ao respeitável despacho judicial retro, extraído do procedimento abaixo caracterizado, procedi a *Avaliação* do bem como adiante segue:

DESCRIÇÃO DO BEM:

Vaga de garagem autônoma sob nº08 (oito), localizada no térreo ou primeiro pavimento, do “EDIFÍCIO BUZIOS”, situado no Município e Comarca de Matinhos-PR, com a área construída privativa de 11,597764m², área comum de 0,621781m², área construída total de 12,219545 m², e fração ideal do solo de 0,00501. Indicação Fiscal nº1D.005.029.009B.0029. Dito edifício acha-se construído no lote de terreno sob nº09-B (nove B), da quadra nº29 (vinte e nove), da planta “CIDADE BALNEÁRIA CAIOBÁ”, situado no Município e Comarca de Matinhos/PR, com área de 1.138,50m², medindo 33,00 metros de frente para a Rua Castro, por 34,50 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, com a rua Apucarana, com a qual faz esquina, pelo lado esquerdo, com o lote nº07 e na linha de fundos onde mede 33,00 metros, confronta com o lote nº10.

O bem avaliado

Em.....RS 18.900,00
(dezoito mil e novecentos reais)

Equivalente a 95.939,09 VRC

Matinhos, 16 de Outubro de 2017

Silvia Maria de Paula Lenz César
Avaliadora Judicial