



MUNICIPIO DE PONTAL DO PARANA
Estado do Paraná
Exercício:2018

Cadastro Imobiliário Completo

Cadastro: 33677

Situação: ATIVO

Tipo Imóvel: Predial

Unidade: 001

Inscrição Cadastral:

04020320055001

PROPRIETARIO

Proprietário: 158928 - GETULIO MONTEGUTTE CARDOSO

CPF/CNPJ: 032.931.229-49

Vínculo: Proprietário Principal 100,00 %

RG: -

Endereço: RUA JOSE GUSSO, Nº 225 CEP: 81070390

Compl.:

Bairro: FAZENDINHA

Cidade: Curitiba/PR

Contato:

Fone Res:

E-mail:

Celular:

Com.:

DADOS DO IMÓVEL:

Loteamento: 210 - BALNEÁRIO SHANGRI-LA Condomínio: -

Logradouro: 1003010 - AVENIDA LONDRINA, Nº 1462 Bairro: 12418 - PRAIA DE SHANGRI-LÁ

Complemento: 04020320055001

Inscrição Cadastral: 04020320055001

Inscrição Cadastral Anterior: 060511013005500

Complemento Lote:

Matrícula: Área Lote: 360,00

Caucionado:

Cartório: Área Útil Lote: 360,00

Área Privativa:

Livro: Profundidade: 30,00

Área Comum:

Folha: Data Inclusão:

Data Alteração: 15/09/2016

Ano Aliq. Prog.: Tipo de Lote: Urbano

Número INCRA:

Quadra Fiscalização: 30 Lote Fiscalização: 4

ENDEREÇO DE CORRESPONDENCIA:

Logradouro: AV LONDRINA Nº1462

Bairro: SHANGRI-LA

Complemento: CEP:83255000

Cidade: PONTAL DO PARANA/PR

Testada / Logradouro:

Logradouro/Trecho

Testada Logradouro

Principal

/ 1

12,00 1003010 AVN LONDRINA

Principal

Informações do Terreno

COD. INCRA 1 - 0
 Seção 1 - 32
 Complemento endereço 1 -
 Edifício/Condomínio 1 -
 Unid. nº 1 - 0
 CRI Matrícula nº 1 - 6448
 Tipo Cadastro 2 - Inativo
 Agente/Corretor/Desp 1 -
 INSC. IMOB. PREDIAL 1 - 0
 Até 1 - 2
 Ocupação 6 - Edificado
 Imposto 1 - Tributável
 Ano Lim.Desc.Calçame 1 - 0
 Latitude 1 -
 Longitude 1 -
 C.D.R.U 0 - Particular
 infraestrutura 1 - Rua pavimentada
 Aliquota 1 - 0,50
 Iluminação Pública 1 - Conta Copel
 Profundidade 1 - 30
 Total unid. no cad. 1 - 2
 Área total construíd 1 - 180,9
 Afastamento frontal 1 - 0
 Categoria Geo 0 - Sem
 Base Calc.SLP 1 - 9,61
 Chave Planta Terreno 1 - 40230100321
 Área Construída-Pref 1 - 0
 Proprietário Alterado 2 - Não
 Valor Corrigido 1 - 202,35

Inscrição Anterior 1 - 060511013005500
 Face da Quadra 1 - 1
 Informações complem. 1 -
 Bloco 1 -
 CRI Transcrição nº 1 - 0
 Comarea 1 - Matinhos
 Obs ITBI 1 -
 RECALCULO/REVISAR 1 - N
 De 1 - 1
 Cobra Col.Lixo 1 - Conta Sanepar
 Patrimônio 2 - Particular
 Taxas 1 - Tributável
 Situação 1 - Uma frente
 Topografia 1 - Plano
 Pedologia 2 - Firme
 Preserv. Ambiental 0 - 0
 Coeficiente Multiplicador Glebas 0 - 1,0
 Loteamento 1 - BALNEÁRIO SHANGRI LA
 Ligação Água Tratada 1 - Sim
 Área do Lote 1 - 360
 Total Cons.Unidade 1 - 180,9
 Área total Cons-Pref 1 - 180,9
 Nº pavimentos 1 - 1
 Bloqueio cadastro 0 - Não
 Pavim. lei 1171/11 1 - 0
 Ch.Planta Terreno_an 1 - 40230100321
 Tipo 2 - A receber
 IPTU 2006 Pago 2 - Não

Segmentos do Imóvel:

Sequência: 1	Tipo: 1 - Casa/Sobrado	Área Não Lançada: 0,00	Área Construída: 144,90
Seq.da Unidade	Inscri.Imobiliária U	Inscr.Anterior Uni	Nr.Cadastro anterior
1-1	1-40203200550010104	1-060511013005500	1-0
Até	Situação Unidade	Área Construída	Tipo Construção
1-1	1-Ativo	1-144,9	1-Casa/Sobrado
Localização	Posição	Estrutura	Vedação
1-Frente	1-Isolada	1-Alvenaria	2-Alvenaria
Instalação Elétrica	Instalação Sanitária	Piso	Conservação
3-Embutida	2-Uma	3-Ceramico	1-Boa
Ano Lancto Construção	Habite-se Total		
1-2001	2-Não		
Sequência: 2	Tipo: 5 - Edicula	Área Não Lançada: 0,00	Área Construída: 36,00



MUNICIPIO DE PONTAL DO PARANA
Estado do Paraná
Exercício:2018

Cadastro Imobiliário Completo

Seq.da Unidade	Inscr.Imobiliária U	Inscr.Anterior Uni	Nr.Cadastro anterior	Unidade	De
1-2	1-	1-	1-0	1-2	1-2
Até	Situaço Unidade	Área Construída	Tipo Construção	Área Construída-Pref	Utilização
1-2	1-Ativo	1-36	5-Edícula	1-36	1-Residencial
Localização	Posição	Estrutura	Vedação	Cobertura	Revest.Externo
2-Fundos	1-Isolada	4-Concreto	2-Alvenaria	3-Telha de Barro	2-Reboco/Pintura
Instalação Elétrica	Instalação Sanitária	Piso	Conservação	Forro	Esquadria
3-Embutida	2-Uma	3-Cerâmico	1-Bon	2-Madeira	2-Madeira
Ano Lanço Construção	Habite-se Total				
1-2013	2-Não				

Área Total Não Lançada: 0,00

Área Total Construída: 180,90

Isenções do Imóvel:

Código: 0 Descrição: SEM ISENÇÃO

Observação:

GUIA DE RECOLHIMENTO DO ANO DE 2007 EMITIDA COM REFIS SEGUNDO SOLICITAÇÃO DA PGM. PROCESSO 6466/2007.
GIOVANI

FOI EMITIDA GUIA DE ITBI REFERENTE ARREMATACÃO ANEXADA AO PROC.6466/07 EM 28/01/07.
SILICITAÇÃO DE UNIFICAÇÃO DE CADASTROS Processo: 865/13
anexo ao protocolo nº 865/13 Processo: 6466/07
DESATIVADO POR ARREMATACÃO - CAD. 615270 Processo: 865/13-6466/07