

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 485.18

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **82-72/1984**, requerido por **FINANCIADORA BRADESCO S/A - CRÉDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO** contra **CARLOS ANTONIO DEMBISKI e outros**, na forma como segue:

Lote de terreno nº 17 da quadra nº 21-B da planta VI da Vila Cajurú, situada no Cajurú, Capital, medindo 15,00 m. de frente para a rua Miguel Caluf, por 25,00 m. de fundos em ambos os lados, fazendo esquina com a rua José Binhara, com área total de 375,00 m²; contendo uma residência em alvenaria, com um pavimento, padrão construtivo simples, em regular estado de conservação, com abrigo e outra, com acesso pela rua José Binhara, padrão construtivo simples, em regular estado; Matrícula nº 18.418 da 4ª Circunscrição Imobiliária; IF 48.190.017; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 643.000,00**

(SEISCENTOS E QUARENTA E TRES MIL REAIS)

Curitiba, 25 de Julho de 2018.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial

