

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

**SAUL TRÉGLIA JÚNIOR**

Titular - CPF 187080059/15

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 522.18**

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 16ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **17549-09/2017**, requerido por **Universe Life Square** contra **Cliclame Desenvolvimento Imobiliário Ltda.**, na forma como segue:

- 1.- Vaga de garagem simples nº 39 no 1º pavimento do Edifício Universe Life Square, situado na Rua Visconde do Rio Branco nº 1488, com área construída privativa de 12,00 m², área comum de 20,808736 m², área construída global de 32,808736 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 89.047 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 11.134.010; que se avalia o IMÓVEL em ..... R\$ 46.875,00
- 2.- Vaga de garagem simples nº 41 no 1º pavimento do Edifício Universe Life Square, situado na Rua Visconde do Rio Branco nº 1488, com área construída privativa de 12,00 m², área comum de 20,808736 m², área construída global de 32,808736 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 89.049 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 11.134.010; que se avalia o IMÓVEL em ..... R\$ 46.875,00
- 3.- Vaga de garagem simples nº 42 no 1º pavimento do Edifício Universe Life Square, situado na Rua Visconde do Rio Branco nº 1488, com área construída privativa de 12,00 m², área comum de 20,808736 m², área construída global de 32,808736 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 89.050 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 11.134.010; que se avalia o IMÓVEL em ..... R\$ 46.875,00
- 4.- Vaga de garagem simples nº 43 no 1º pavimento do Edifício Universe Life Square, situado na Rua Visconde do Rio Branco nº 1488, com área construída privativa de 12,00 m², área comum de 20,808736 m², área construída global de 32,808736 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 89.051 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 11.134.010; que se avalia o IMÓVEL em ..... R\$ 46.875,00
- 5.- Vaga de garagem simples nº 38 no 1º pavimento do Edifício Universe Life Square, situado na Rua Visconde do Rio Branco nº 1488, com área construída privativa de 12,00 m², área comum de 20,808736 m², área construída global de 32,808736 m², com as



demais características constantes na Matrícula nº 89.046 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 11.134.010; que se avalia o IMÓVEL em ..... R\$ 46.875,00  
T O T A L ..... **R\$ 234.375,00**

(DUZENTOS E TRINTA E QUATRO MIL TREZENTOS E SETENTA E CINCO  
REAIS)

Curitiba, 23 de Agosto de 2018.

---

**SAUL TRÉGLIA JÚNIOR** - 1º Avaliador Judicial

