

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Comarca de Curitiba



Estado do Paraná

5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Nunes Machado, 695 - 4.º andar - CEP 80250-000 - Fone: 3224-3555 - E-mail: 5regimov@terra.com.br

Luiz Boscardin

REGISTRADOR
CPF 110 793 209-20

Curitiba, 28 de maio de 2.018.

M.M. Juiz(a)

Venho pelo presente, informar a Vossa Excelência, que foi registrada, sob nº R 6 na matrícula nº 14.961 do Registro Geral deste Cartório, a **penhora** lavrada nos autos nº 0005774 23 2000 8 16 0185 (41.348/2000) desse respeitável Juízo.

Para os fins artigo 555, § 1º do Código de Normas, editado pela Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná, informo que a taxa devida ao Funrejus é de R\$0,69 e que o valor dos emolumentos é de R\$87,60 os quais deverão ser pagos na liquidação do processo.

Aproveito o ensejo para apresentar a Vossa Excelência, meus protestos de estima e consideração.

Atenciosamente

Luiz Boscardin
Registrador

5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LUIZ BOSCARDIN

Oficial

HIDERALDO LUIZ BOSCARDIN

Substituto

Escreventes

GISELE SUZANA BOZZA

Portaria 64/96

ISABEL C.C. DE SOUZA

Portaria 169/96

LUCEMARA DA SILVA

Portaria 086/07

PÂMELA AP. R. C. DA SILVA

Portaria 045/2015

Rua Nunes Machado, 695.

Curitiba-PR

Ao Exmo.(a) Dr.(a) Juiz(a) de Direito da 2ª Vara da de Execuções Fiscais Municipais desta Comarca.

REGISTRO DE IMÓVEIS

5.ª Circunscrição - Curitiba - Pr.
Praça Zacarias, 46 - 7.º and.
Conj. 71 - Fone: 223-1956
Oficial: MAURINO CARRARO
C.P.F. 000188309-78

Oficial Maior:
LUIZ BOSCARDIN
C.P.F. 110793209-20

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

MATRICULA N.º -14 961-

RUBRICA

Imóvel:- Lote de terreno sob nº C-1, subdivisão do lote "C", situado no lugar denominado Capão Grande, distrito do Portão, sem benfeitorias, medindo 11,00m. de frente para a rua Maria Simão Betttega, por 38,50m. do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote C-2; do lado direito formado por duas linhas em 27,60m. e 18,50 metros, confrontando com a planta Maria Betttega; tendo de largura na linha de fundos 17,00m., confrontando com os lotes C-6 e C-5, com a área de 710,83m2. Indicação fiscal:- 81-162-020.000-7 do cadastro municipal.-

Proprietários:- JOSÉ CANTELLI, comerciante e sua mulher LUIZA STOCO CANTELLI, do lar, brasileiros, CI nºs. 454 567-Pr. e 1 221 555-Pr., CPF 112 132 729-04, residentes nesta cidade, à rua Aleixo Betttega, 285; THEREZA CANTELLI MACHADO, brasileira, viúva, do lar, CI 290 621-Pr., CPF 099 886 299-15, residente nesta cidade, à av. Presidente Wenceslau Braz, 2 716; JOSÉ MARIO MACHADO, operário e sua mulher DOROTY SANDRA DE OLIVEIRA, do lar, brasileiros, CI nºs. 407 075-Pr. e 876 590-Pr., CPF nº 097 309 319-68, residentes nesta cidade, à rua Roberto Koch, 8; VALDEREZ MARIA CANTELLI, brasileira, solteira, maior, professora, CI 361 125-Pr., CPF 035 095 919-68, residente nesta cidade, à rua Pres. Wenceslau Braz, 2 716; HELENA LUIZA CANTELLI HEIN, brasileira, viúva, do lar, CI 949 505-Pr., CPF 088 980 579-20, residente nesta cidade, à rua Baltazar Carrasco dos Reis, 573; BERTA MATILDE HEIN, brasileira, solteira, maior, securitária, CI 949 504-Pr., CPF 087 685 959-72, residente nesta cidade, à rua Baltazar Carrasco dos Reis 573; VICTÓRIA CANTELLI WENDLER, brasileira, viúva, do lar, CI 2 082 054-Pr., CPF 183 797 379-20, residente nesta cidade, à rua Martin Afonso nº 1049; GILDA MARIA CANTELLI WENDLER, brasileira, solteira, maior, industriária, CI 891 796-Pr., CPF 222 178 789-72, residente nesta cidade, à rua Martin Afonso, 1 049; JOANNE D'ARC CANTELLI WENDLER, brasileira, solteira, maior, industriária, CI 1 152 677-Pr., CPF 313 620 959-15, residente nesta cidade, à rua Martin Afonso, 1 049; JULES EDISON WENDLER, comerciante e sua mulher MARIA PEREVALO WENDLER, do lar, brasileiros, CI nºs. 744 533-Pr. e 952 815-Pr., CPF 157 315 459-87, residentes nesta cidade, à rua Vereador Pâmfilo dos Santos, 32; DIBALDO SAMUEL ESQUINAZI, do comercio e sua mulher LEONY ESQUINAZI, do lar, brasileiros, CI nºs. 159 145-Pr. e 322 046-Pr., CPF 000 262 049-91, residentes nesta cidade, à rua Benjamin Lins, 750, ap 122; JUVÉ CANELLAS DOS SANTOS, func. público aposentado e sua mulher LÉLI CZECK DOS SANTOS, do lar, brasileiros, CI nºs. 58 094-Pr. e 330 989-Pr., CPF 006 416 779-87, residentes nesta cidade, à rua Barão de Guaraúna, 111; ANTONIA MACHADO KUCHAKI, brasileira, viúva, do lar, CI 849 602-Pr., CPF 186 488 439-87, residente nesta cidade, à rua Nicolau Serrato Sobrinho, 293; LUIZ FERNANDO KUCHAKI, mecânico e sua mulher MARIA TERESINA FERREIRA KUCHAKI, do lar, brasileiros, CI 1 226 715-Pr., TE 5290, CPF 157 155 669-91, ela filha de Pedro Ferreira Batista e Aluce Buher Ferreira, residentes nesta cidade, à rua Nicolau Serrato Sobrinho, 396 e HENRIQUE LUSZCZYNSKI, motorista e sua mulher CONCEIÇÃO NEIDE LUSZCZYNSKI, do lar, brasileiros, CI nºs. 347 037-Pr. e 476 609-Pr., CPF 114 334 699-87, residentes nesta cidade, à rua Cirilo Merlin, 56.-

Reg. anterior:- Mat. 14459 d/ Cartório. Dou fé. Em 25 de maio de 1 982.-

R 1- 14 961, em 25 de maio de 1 982.-

Por escritura de divisão amigável lavrada no 5º Tab. d/Cap., em 26 de abril de 1 982, às fls. 252 do Lº 397-NA, o lote de terreno da presente matrícula foi atribuído à JOSÉ CANTELLI e sua mulher, já qualificações. Valor e condições: não constam. C/O,3 VRC=€\$1.500,00. Dou fé.-

SEGUIE NO VERSO

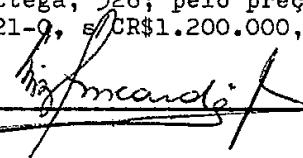
Oficial

MATRICULA N.º
-14 961-

CONTINUAÇÃO

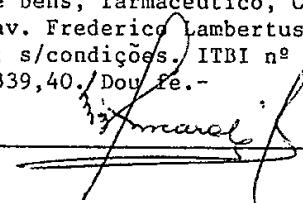
R 2-14 961, em 02 de setembro de 1 982.-

Por Escritura de Compra e Venda, lavrada no 5º Tab. d/Cap., em 10 de agosto de 1 982, às fls. 94 do Lº 413 N/A, José Cantelli e sua mulher Luiza Stoco Cantelli, já qualificados, venderam o lote de terreno ao Sr. ARTUR CANTELLI, brasileiro, casado, eletrecista mecânico, CI 684 772-Pr., CPF 027 235 659 - 04, residente nesta Cidade, à rua Aleixo Betttega, 326; pelo preço total de CR\$200.000,00; s/condições. T.I.T. nº 2810721-9, s/CR\$1.200.000,00. C/2,4 VRC=CR\$12.000,00. Dou fé.-

 Oficial

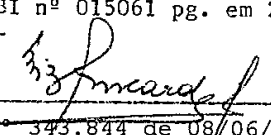
R 3-14 961, em 06 de junho de 1 986.-

Por escritura de compra e venda lavrada no Cart. do Pinheirinho d/Cap., em 29 de maio de 1 986, às fls. 094 do Lº 77-E, Artur Cantelli, já qualificado e sua mulher Bernardina Lourença Cantelli, brasileira, do lar, CI 776 872-PR, venderam o imóvel da presente matrícula a JORGE SABA NETO, brasileiro, casado com Izabel Denario Saba, sob o regime de comunhão parcial de bens, farmacêutico, CI 3 242 388-PR, CPF 299 172 479-04, residentes n/Cap., à av. Frederico Lambertussi nº 673; - pelo preço de Cz\$5.000,00 pagos integralmente; s/condições. ITBI nº 007528 pg. - em 14/05/86 sobre Cz\$29.800,00. C/2,0 VRC=Cz\$339,40. Dou fé.-

 Oficial

R 4-14 961, em 29 de outubro de 1 987.-

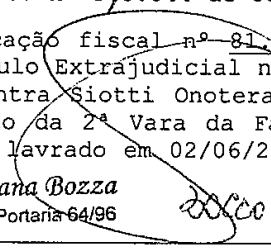
Por Escritura de Compra e Venda lavrada no Cart. do Pinheirinho d/Cap., em 20 de outubro de 1 987, às fls. 078 do Lº 89/E, Jorge Saba Neto, já qualificado e sua mulher Izabel Denario Saba, brasileira, advogada, CI 3 394 662-7-PR, CPF 385 932 009-53, venderam o imóvel da presente matrícula a SIOITI ONOTERA, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de bens com Valdeci Luiza de Carvalho Onotera, do comércio, CI 3 246 227-8-PR, CPF 455 088 018-04, residente n/Cap., à - rua José Palú nº 146, bloco 5, aptº 17; pelo preço de Cz\$60.000,00 dos quais - Cz\$20.000,00 já quitados e Cz\$40.000,00 representados por -2- notas promissórias, no valor de Cz\$20.000,00 cada uma, vencíveis em 18/11/87 e 18/12/87, servindo de quitação do preço, o recibo passado no verso das referidas notas promissórias. Condições:- Com instituição do "pacto comissório". ITBI nº 015061 pg. em 21/10/87 - sobre Cz\$200.000,00. C/3,0 VRC=Cz\$1.322,70. Dou fé.-

 Oficial

R 5-14.961, em 09 de junho de 2.011.- Prenot. nº 343.844 de 08/06/2011.-

O imóvel da presente matrícula, de indicação fiscal nº 81.162.021.000-0, foi arrestado nos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 77.278/2008, em que é o Município de Curitiba move contra Siotti Onotera, no valor de R\$1.366,11 que tramita no Juízo de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Auto de Arresto lavrado em 02/06/2011, arquivado neste Cartório sob nº 343.844. Dou fé.

AA

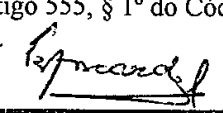

Gisela Suzana Bozza
Escrivente - Portaria 64/96

Oficial

R 6-14.961, 28 de maio de 2.018. Prenot. nº 405.229 de 23/05/2018.

O imóvel da presente matrícula foi penhorado nos autos de Execução Fiscal nº 0005774 23 2000 8 16 0185 (41.348/2000), em que é exequente o Município de Curitiba e executado Siotti Onotera, já identificado, que tramita na 2ª Vara de Execuções Fiscais Municipais de Curitiba - PROJUDI, no valor de R\$344,01 conforme o Ofício nº 441/2018, expedido em 03/05/2018, recebido via "Sistema Mensageiro", assinado digitalmente por Cleverly Juliane Justus Zielinski - Diretora de Secretaria e o auto de penhora lavrado em 22/11/2010, arquivados neste Cartório sob nº 405.229. Valor dos emolumentos e do Funrejus informados ao Juízo competente para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento, nos termos do artigo 555, § 1º do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná. Dou fé.

AA

 SEGUIE