

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 537.18

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 16ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **11505-42/2015**, requerido por **Condomínio Edifício Springfield** contra **Marion Varassin de Lara Miguel**, na forma como segue:

Apartamento nº 17 no 17º andar do Edifício Springefiel, situado na Rua D.Pedro II nº 835, com área construída privativa de 448,66 m², área comum de 52,99 m², área construída global de 501,65 m²; Vaga de garagem nº 17, no sub-solo, com área exclusiva de 49 m² e área global de 67,86 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 11.264 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 23.036.069; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 3.173.000,00**

(TRES MILHOES CENTO E SETENTA E TRES MIL REAIS)

Curitiba, 27 de Agosto de 2018.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial





