



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE LAPA**

VARA CÍVEL DA LAPA - PROJUDI

**Av. João Joslin do Vale, s/n - Jd Cidade Nova - Lapa/PR - CEP: 83.750-000 - Fone:
41-3622 2576 - E-mail: varacivellapa@gmail.com**

Autos nº. 0001499-87.2017.8.16.0103

AUTO DE AVALIAÇÃO e INTIMAÇÃO.

Aos 20 (vinte) dias do mês agosto do ano dois mil e dezoito, em cumprimento ao r. mandado (Carta Precatória), em anexo, expedido por ordem do(a) MM. Dr.(a) Juiz(a) de Direito desta Comarca de Lapa/PR, eu Oficial de Justiça abaixo assinado, dirigi-me com veículo próprio ao endereço indicado nos autos, e aí sendo, após as formalidades legais, PROCEDI À AVALIAÇÃO do seguinte bem indicado nos autos:

1. “ 1/3 (um terço) do imóvel com área de 1.000,00m² (hum mil metros quadrados), lote esse sob nº 11 da quadra nº 16 do loteamento “JARDIM ESPLANADA”, situado na cidade de Contenda, nesta Comarca, e inscrito no Cadastro Municipal sob nº 01.2.033.0320.001-205, e com as demais divisas e confrontações constantes matrícula sob nº 9.972 do cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Lapa/PR.
2. Uma casa residencial em alvenaria com aproximadamente 90,00m² (noventa) metros quadrados, construída no imóvel descrito no item 01, casa esta ainda não averbada na matrícula.

AVALIAÇÃO: Avalio o 1/3 (um terço) do imóveis acima descritos pela quantia de R\$90.000,00 (noventa mil reais), sendo que os imóveis em sua totalidade foram avaliados em R\$270.000,00 (duzentos e setenta mil reais).

CRITÉRIOS UTILIZADOS PARA AVALIAÇÃO: Consulta a imobiliárias da cidade de Contenda/PR e preço de mercado na região.

CERTIDÃO: CERTIFICO que, DEIXEI DE INTIMAR a executada Andreia Cristina Durau, pois não foi possível localiza-la nesta Comarca, sendo ainda que conforme consta no mandado, a requerida reside na Rua das Violetas, 576 – Araucária/PR.

Lapa, 20 de agosto de 2018.

Fernando Vieira Hornung
Oficial de Justiça

