

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR
Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 193.19

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **23975-71/2016**, requerido por **HSBC BANK DO BRASIL** contra **ANDRE HOEGEL REZENDE**, na forma como segue:

Conjunto nº 903 no 9º andar do Edifício Barão do Rio Branco, situado na Rua Barão do Rio Branco nº 63, Centro de Curitiba, com área construída de 43,93 m², fração ideal de 119/41700 do terreno, com as demais características constantes na Matrícula nº 40.493 da 4ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 12.043.020.101-8; zoneamento: ZC; idade: 56 anos; necessitando de pequenos reparos; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 135.000,00**

(CENTO E TRINTA E CINCO MIL REAIS)

Curitiba, 8 de Abril de 2019.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial





