

REGISTRO DE IMÓVEIS

8ª Circunscrição - Curitiba - Paraná
 Rua José Loureiro, 133 - 13º andar
 Fone: 233-4107

TITULAR:

ITALO CONTI JÚNIOR
 C.P.F. 004056559/91

REGISTRO GERAL

FICHA

60490/1

RUBRICA

MATRÍCULA Nº **60490**

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 12, do bloco 03 do "CONJUNTO R-CIC-I", do tipo AP-2-43, situado no primeiro pavimento, com a área construída exclusiva de 38,450 m², área construída comum de 4,80 m², área construída total de 43,250 m², fração ideal do solo de 0,0120078, conjunto este construído sobre o lote 19 da quadra 09 da Planta Moradias Itatiaia, situada nesta Capital, de forma irregular, com a área total de 4.870,00m², mede 86,00 metros de frente para a rua José Batista dos Santos, pelo lado direito de quem da frente do imóvel o observa segue em linha reta por 55,00 metros, confrontando com os lotes 18, 17, 16, 15, 14 e 13, deflete à esquerda e segue em linha reta por 90,00 metros, confrontando com os lotes 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28 e 27, deflete à esquerda e segue em linha reta por 35,00 metros, confrontando com os lotes 25, 24, 23 e 22, deflete novamente à esquerda e segue em linha reta por 4,00 metros, confrontando com o lote 20, deflete à direita e segue em linha reta por 20,00 metros, confrontando com o lote 20, fechando o perímetro. Indicação Fiscal: Setor 69 - Quadra 104 - Lote 019.027. -

PROPRIETARIA: COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA - COHAB-CT, com sede nesta Capital à rua Capitão Souza Franco nº 13, CGC nº 76.495.696/0001-36.-

TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 41271 deste Ofício.-

DOU FÉ. CURITIBA, 26 DE AGOSTO DE 1988. -

(a) [Assinatura] OF. DO REGISTRO.-

AV. 1/60490 : Consoante registro 03 da matrícula 41271 deste Ofício, o imóvel objeto da presente matrícula, juntamente com outros, encontra-se HIPOTECADO EM PRIMEIRO GRAU, em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF. DOU FÉ. CURITIBA, 26 DE AGOSTO DE 1988

(a) [Assinatura] OF. DO REGISTRO.-

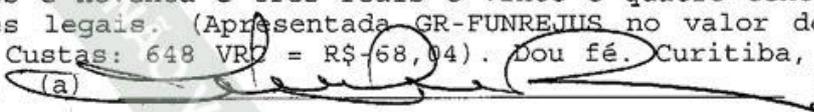
R. 2/ 60490 : Protocolo 102.439 : Consoante contrato particular de COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA, com força de Instrumento Público na forma da Lei, firmado nesta Capital em 30/10/87, ficando uma via arquivada neste Ofício, a COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA-COHAB-CT, prometeu vender a "ELISEU POLICIANO ALVES", brasileiro, C.I. 3.326.052-0-PR., func. público Federal, casado em comunhão parcial de bens com IARA APARECIDA ALVES, brasileira, C.I. 4.491.555-3-PR., residentes no R-CIC, L. 19 Quadra 09, Bloco 03, ap. 12, nesta Capital. o imóvel objeto da presente matrícula, pela importância de Cz\$ Cz\$ 316.480,09, no PRAZO de TREZENTOS meses, com Juros de 6,6 % ao ano. Demais cláusulas e condições, constantes do referido contrato. (CUSTAS: Cz\$ 1.046,40). DOU FÉ. CURITIBA, 26 DE AGOSTO DE 1988. -

(a) [Assinatura] OF. DO REGISTRO.-

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA Nº
60490

CONTINUAÇÃO

R-3/60.490 - Prot. 336.048, de 07/05/2008 - Consoante Mandado expedido pelo Juízo de Direito da Sexta (6ª) Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Região Metropolitana de Curitiba, em 03 de dezembro de 2002, extraído dos Autos sob nº 1.389/99, de Ação Sumária de Cobrança, em fase de execução, movida pelo CONJUNTO R-CIC-I contra ELISEU POLICIANO ALVES e sua mulher IARA APARECIDA ALVES, e Auto de Penhora lavrado em 19 de setembro de 2003, os quais ficam, por cópias, arquivados neste Cartório, efetua-se o registro da PENHORA do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade da Companhia de Habitação Popular de Curitiba - COHAB-CT e compromissado à venda em favor dos executados, Eliseu Policiano Alves e sua mulher Iara Aparecida Alves, para garantia do pagamento do débito em execução, no valor de R\$-9.893,24 (nove mil oitocentos e noventa e três reais e vinte e quatro centavos), mais cominações legais. (Apresentada GR-FUNREJUS no valor de R\$-19,79, quitada. Custas: 648 VRD = R\$-68,04). Dou fé. Curitiba, 09 de maio de 2008. (a)  OFICIAL DO REGISTRO.

am

SEGUE