

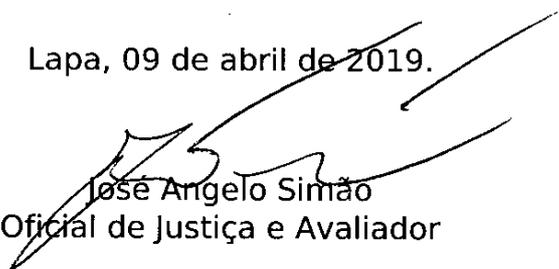
## AUTO DE AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

Aos nove dias do mês de abril do ano de dois mil e dezenove, dando cumprimento integral ao r. mandado anexo dos autos cíveis n.º 0003155-21.2013.8.16.0103, eu Oficial de Justiça abaixo assinado, dirigi-me na localidade FAZENDA SERRITO e SANTO AMARO, neste município, e lá estando, PROCEDI A AVALIAÇÃO do seguinte imóvel.

1-UM TERRENO RURAL, situado na localidade de FAZENDA SERRITO, neste município e Comarca de LAPA/PR, com a área de 1.371.994,33m2, (um milhão, trezentos e setenta e um mil, novecentos e noventa e quatro metros e trinta e três décimos quadrados), ou seja, 56 (cinquenta e seis) alqueires, 27 (vinte e sete) litros e 459,33 M2 (quatrocentos e cinquenta e nove metros e trinta e três décimos quadrados), com as demais características e confrontações descritas na matrícula nº 019.105 do Cartório de registro Geral de Imóveis desta Comarca. Imóvel esse de propriedade de ANDRE BUBNIAK MONTRUCCHIO e sua esposa ELISETE MACHADO MONTRUCCHIO, sendo que esse imóvel é composto da seguinte forma: A) 04 (quatro) alqueire de terreno de campo, o qual avalio pela quantia de R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais). B) 04 (quatro) alqueire de terreno com plantação de eucalipto, com mais ou menos 08 (oito) anos de plantio, o qual avalio pela quantia de R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais). C) 16 (dezesesseis) alqueires de terreno de planta, o qual avalio pela quantia de R\$ 1.120.000,00 (um milhão, cento e vinte mil reais). D) 32 (trinta e dois) alqueires de terreno de capoeira, o qual avalio pela quantia de R\$ 1.280.000,00 (um milhão, duzentos e oitenta mil reais), PORTANTO avalio o imóvel em sua totalidade em R\$ 2.920.000,00 (dois milhões, novecentos e vinte mil reais), no preço de mercado dos imóveis situados na localidade de Fazenda Serrito e Santo Amaro, neste município, na data de hoje.

O referido é verdade e dou fé.

Lapa, 09 de abril de 2019.

  
José Angelo Simão  
Oficial de Justiça e Avaliador

X   
X 

X 

