

M. 322



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Paraná - Comarca de Umuarama
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º Ofício

José Jabur
Oficial



Livro 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula N.º 322

Data: 23/02/1976

Ficha 1

IMÓVEL URBANO:-Data de terras sob nº.20-Remanescente, da subdivisão da data nº 20, da quadra nº.42, situada na zona nº.02, desta cidade, com a área de 258, / 125 m2, localizada na Rua Minas Gerais nº.5431, com as metragens, divisas e / confrontações seguintes: "A Nordeste: confronta com a data nº.21 com a extensão de 14,75 metros, e rumo de NW 60º41' SE. A Sueste: confronta com a data nº 19 com a extensão de 17,50 metros, e o rumo de NE 29º19' SW. A Sudoeste: limita com a Rua Minas Gerais com a extensão de 14,75 metros, e o rumo de SE 60º - 41' NW. A Noroeste: confronta com a data nº.20-A com a extensão de 17,50 metros, e rumo de SW 29º19' NE", contendo uma casa residencial em madeira, com a área de 74,25 m2.-

PROPRIETÁRIOS:-SANTO FERNANDES RODRIGUES, lavrador e sua mulher, D^a.MARIA DOS ANJOS FERNANDES, do lar, inscritos no CPF sob nº.101.233.509, residentes e domiciliados nesta cidade; e, VILMO DE VICENTE, escriturário, e sua mulher, D^a..LEILA HORVATH DE VICENTE, do lar, inscritos no CPF sob nº.140.744.519, residentes e domiciliados nesta cidade.-

Regº.Anterior nº.1/192 e averbação nº.2/192, do livro nº.2, ambas d/CRI.-
R-1/322 - Prot.506 - 23/02/1976

TRANSMITENTES:-VILMO DE VICENTE e sua mulher, D^a.LEILA HORVATH DE VICENTE.-

ADQUIRENTE:-SANTO FERNANDES RODRIGUES casado com a Sra.MARIA DOS ANJOS FERNANDES, acima qualificados.-

DIVISÃO:-Público de 13/02/1976, livro 33-N, fls.95, da Tabela Regina Aparecida Scremin Machado, desta cidade. VALOR: R\$80.000,00. CONDIÇÕES:-As da escritura.-Dou fé Rubens de Paula Ladeia - Of.Substº.-

AV-2/322. Prot.138-889, de 14/05/2019. **PENHORA:** Do Expediente datado de 14/05/2019 10h12min, recebido nesta serventia via Sistema Mensageiro/TJPR em 14/05/2019 13h34min, e Termo de Penhora, expedido aos 13/05/2019, no processo autuado sob nº 0004704-16.2014.8.16.0173, em trâmite perante o Juízo da 2ª Vara Cível de Umuarama-PR, no qual figuram como exequentes MUNICIPIO DE UMUARAMA, e, como executado, SANTO FERNANDES RODRIGUES, consta que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**. Valor da causa: R\$ 5.217,82 (cinco mil, duzentos e dezessete reais e oitenta e dois centavos). Depositário: o Executado. Demais condições, as constantes dos autos. Documentos arquivados nesta Serventia sob nº 3228 (pasta de penhora/arresto e determinações judiciais).- FUNREJUS (R\$ 10,43) a recolher, informado ao Juízo nos termos do art. 555, § 1º do Prov. 249/13 da CGJ/PR. Emolumentos: (378,000 VRC) = R\$ 78,42, a receber e igualmente informado. Umuarama-PR, 24/05/2019. cfs. Dou fé (ass. Eduardo Spricigo) Oficial de Registro - Decreto Judiciário 1248/2016.



CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé, que esta cópia é reprodução autêntica do original deste Serviço de Registro nos termos do art.19 § 1º da Lei 6.015/73. Composta de uma ficha(s).
Umuarama - PR, 26 de agosto de 2019

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Umuarama - PR

Oficial de Registro

Eduardo Spricigo

Decreto Judiciário 1248/2016

Avenida Brasil nº 4334, Sala 02 - 1º andar

FONE: (44) 2020-1234

CEP: 87.501-000

UMUARAMA-PR

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR