

Serviço de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil
Rua Alzira de Abreu, 615, Centro
Cantagalo-Pr - 42-3636-2435

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Livro 02
Registro de Imóveis

CANTAGALO - PR

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial - CPF 608.759.769-72

REGISTRO GERAL

Matrícula N.º

4.553

FICHA

Folha: 1

RUBRICA

IMÓVEL: Terreno situado no Imóvel Tapera, localizado no quinhão 20, zona rural do Município de CANTAGALO, desta Comarca, com a área de **23.719,44m²** (vinte e três mil, setecentos e dezenove metros quadrados e quarenta e quatro decímetros quadrados), com as seguintes características: **INCRA nº 7230450440-0**.

Começa em um marco cravado entre as terras de Estanislava Jasinski Grade e terras de Estanislau Demétrio, deste ponto confronta-se com terras de Estanislava Jasinski Grade no rumo de 67°40'SW com a distância de 445,00m, até encontrar uma estrada, deste ponto deflexionou-se à direita e seguiu-se pela referida estrada confrontando com terras de Francisco Mierzwa numa distância de 252,00, deste ponto deflexiona-se à esquerda e confronta-se com terras do mesmo Francisco Mierzwa no rumo de 2°30'NW, com a distância de 230,00m, até encontrar novamente uma estrada, deste ponto deflexiona-se à direita e segue pela referida estrada confrontando ainda com terras de Francisco Mierzwa numa extensão de 410,00m, até fazer bifurcação com outra estrada, deste ponto deflexiona-se à direita e segue por outra estrada confrontando com terras de Argemiro da Silva Ribeiro numa distância de 493,40m, deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com terras de Estanislau Demétrio, no rumo de 21°00'SW com a distância de 176,00m, chega-se ao ponto de princípio do perímetro.

PROPRIETÁRIOS: **PAULA MIEZVA PALINSKI**, inscrita no CPF/MF sob nº 024.273.639-44 e seu cônjuge **MITISLAU PALINSKI**, portador da C.I. nº 15304 PR, inscrito no CPF/MF sob nº 159.454.569-34, ambos brasileiros.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 12.044 Registro de Imóveis de Laranjeiras do Sul. Cantagalo, 24 de setembro de 2009. Dou fê, *[assinatura]*.

R-01/4.553 - Protocolo nº 10644 de 24/9/2009 -

TÍTULO: Por sentença prolatada aos 24/07/2006, pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Edson Jacobucci Rueda Junior, da Vara Cível desta Comarca, nos autos de Arrolamento sob nº 215/2004, deste bem deixado por falecimento de MITISLAU PALINSKI, portador da C.I. nº 15304 PR, inscrito no CPF/MF sob nº 159.454.569-34, foi homologada a **PARTILHA** do imóvel objeto desta matrícula.

AQUIRENTE: **OSMAR LUIZ PALINSKI**, portador da C.I. nº 3.600.514-9/SSP-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 427.854.729-34 e seu cônjuge **MARILUCI DALMO LIN PALINSKI**, portadora da C.I. nº 4.535.233-SSP-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 643.415.859-91, casados pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, ambos brasileiros, residentes e domiciliados no município de Virmond-PR.

IMÓVEL: o imóvel objeto desta matrícula.

VALOR: montante de bens avaliados por R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais).

DOCUMENTOS: FUNREJUS: não incidente, nos termos do art. 3º, VII, item "b", nº 08, da Lei nº 12.216/98, alterado pelo art. 1º da Lei nº 12.604/99. ITCMD guia nº 120/05, recolhido em 29/08/05, em R\$ 7.500,00. Todos os documentos constavam do referido formal. DOI enviada por este Ofício. Emol: 4.312,00 VRC - R\$ 452,76.

Cantagalo, 24 de setembro de 2009. Dou fê, *[assinatura]*.

Cópia atualizada de matrícula
emitida sem custos para ente
público com gratuidade ou
deferimento de emolumentos

Serviço de Registro de Imóveis

Cantagalo - Paraná

Dou fê que a presente serve como certidão de **INTEIRO TEOR** da Matrícula nº 4.553 deste Registro de Imóveis. Compõe-se o presente documento de 1 folhas.

Cantagalo, 23/09/2020

Rodrigo Luiz Silvestri - Oficial
Marina Grein Ruginski Bonfim - Escrevente Substituta
Escrevente Substituta - Port. 12/2018

Registro de Imóveis

Cantagalo - Paraná

Rodrigo Luiz Silvestri
Oficial