



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ  
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA  
CENTRAL DE MANDADOS- PROJUDI  
FORUM CIVEL-AV. CANDIDO DE ABREU, 535- TE. 3221-9500**

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

**(R\$ R\$ 5.350,88)**

**CERTIFICO** que em cumprimento ao respeitável mandado de avaliação, dirigi-me ao endereço da Rua João Dembinski, 17h48min, em 07/11/2019, às 17h48min, sendo atendido por Janaina Cristina Danderfer, e lá estando, **elaborei vistoria para avaliação do veículo placa CMJ4046 VW GOLF GL 1.8 Renavam 69.847504-6 e chassis nº 3VW1931H9VM704649.**

Cumpre informar que não foram fornecidas as chaves do veículo, não sendo possível constatar o seu regular estado de funcionamento, mas, segundo declaração da executada, o veículo está em estado regular de uso e funcionamento.

Observando desgaste na pintura e demais partes externas do veículo, segundo evidenciam estas imagens:





**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA**  
**CENTRAL DE MANDADOS- PROJUDI**  
**FORUM CIVEL-AV. CANDIDO DE ABREU, 535- TE. 3221-9500**



Seguindo determinação das normas da ABNT, o método comparativo é o mais exato e importante na avaliação de móveis e imóveis, devendo, sempre que possível, ser utilizado na elaboração do laudo de avaliação de bens, podendo





**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA**  
**CENTRAL DE MANDADOS- PROJUDI**  
**FORUM CIVEL-AV. CANDIDO DE ABREU, 535- TE. 3221-9500**

chegar-se uma um preço médio de acordo com a localização similar, o que foi possível no caso em tela, nestes termos:

VEÍCULO	LOCALIZAÇÃO	PREÇO R\$	
GOLF GL MI impecável < <a href="https://pr.olx.com.br/regiao-de-curitiba-e-paranagua/autos-e-pecas/carros-vans-e-utilitarios/golf-gl-1-8-mi-impecavel-troco-moto-682501105?xtmc=golf+1.8+MI&amp;xtnp=1&amp;xtcr=4">https://pr.olx.com.br/regiao-de-curitiba-e-paranagua/autos-e-pecas/carros-vans-e-utilitarios/golf-gl-1-8-mi-impecavel-troco-moto-682501105?xtmc=golf+1.8+MI&amp;xtnp=1&amp;xtcr=4</a> >		12.900	
GOLF 1.8 1997 < <a href="https://pr.olx.com.br/regiao-de-curitiba-e-paranagua/autos-e-pecas/carros-vans-e-utilitarios/golf-1-8-683697113?rec=a">https://pr.olx.com.br/regiao-de-curitiba-e-paranagua/autos-e-pecas/carros-vans-e-utilitarios/golf-1-8-683697113?rec=a</a> >		8.500,00	
GOLF 1.8 MI gasolina Ano 1997 < <a href="https://pr.olx.com.br/regiao-de-curitiba-e-paranagua/autos-e-pecas/carros-vans-e-utilitarios/carro-663922970?xtmc=golf+1.8+MI&amp;xtnp=1&amp;xtcr=5">https://pr.olx.com.br/regiao-de-curitiba-e-paranagua/autos-e-pecas/carros-vans-e-utilitarios/carro-663922970?xtmc=golf+1.8+MI&amp;xtnp=1&amp;xtcr=5</a> >		10.000,00	
<b>Preço médio</b>		10.466,99	
*Acesso 14/11/2019			

Partindo do preço médio similar, aplico depreciação de 25% em razão do estado de conservação e diante falta de possibilidade de constatar o regular estado de uso, chegando ao valor de **R\$ 7.849,00** (sete mil oitocentos e quarenta e nove reais). Memória de cálculo ( 10.466,99x0,75= 7.849,50).

Contudo, após consulta ao extrato de débitos do veículo junto ao DETRAN/PR, em anexo, observou-se que o veículo possui R\$ 2.498,62 (dois mil quatrocentos e noventa e oito reais e sessenta e dois centavos) de débitos que deduzidos do valor acima resulta em **R\$ 5.350,88**, sendo o valor final da presente avaliação. Memória de cálculo (7.859,50-2.498,62=5.350,88).





**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA**  
**CENTRAL DE MANDADOS- PROJUDI**  
**FORUM CIVEL-AV. CANDIDO DE ABREU, 535- TE. 3221-9500**

Assim sendo, submeto esta avaliação para apreciação e eventual homologação.

Curitiba, 14 de novembro de 2019.

Fernando Haas Servienski  
Técnico Judiciário - Oficial de Justiça

