

Livro 02

Registro de Imóveis

CANTAGALO - PR

Rodrigo Luiz Silvestri

Oficial - CPF 608.759.769-72

REGISTRO GERAL

FICHA


Folha: 1

Registro N.º

6.825

RUBRICA

0236

MÓVEL: Terreno **RURAL**, com a área de **121.000,00m²**(cento e vinte e um mil metros quadrados), situado no imóvel denominado **TUNAS E TUNINHAS**, no Quinhão 63, zona rural do Município de **Boioxim**, desta Comarca de Cantagalo-Pr, com as seguintes características e confrontações, extraídos da Matrícula de origem, conforme se descreve: Partindo do marco nº 186, cravado junto a estrada carroçável que se dirige aos paíóis, em confrontação com a gleba 52-A, pertencente ao condômino **Frederico Wendler da Rocha**, seguindo-se por linhas secas, em divisa com a gleba 52, pertencente ao mesmo condômino, cruza uma sanga aos 260,00m, e mediu-se 365,00m, até o marco 2016, a rumo Oeste, em divisa com a gleba 18-B, pertencente ao condômino **Jose Alves da Rocha**, mediu-se 310,00m até o marco X e 192, cravado a margem esquerda do rio **Juquiá**, descendo por este, em divisa com a **Fazenda Juquiá de Cima ou Campo Alto**, até o marco 184, também cravado a sua margem esquerda daí por linha seca a rumo 74°45'SE, em divisa com a gleba 46, pertencente ao condômino **dório Freitas**, mediu-se 510,00m até o marco 185 cravado junto a estrada carroçável que vai aos paíóis, seguindo por esta com três rumos sucessivos, em divisa com a gleba 52-A, já descrita, mediu-se 210,60m, até o marco onde iniciou-se e onde se encerrou o perímetro desta gleba. Benfeitorias não constam. **PROPRIETÁRIOS:** **WILHELM DAUTERMANN**, com C.I. para estrangeiro nº 490.479, austríaco e seu cônjuge **ALZIRA PEPES DAUTERMANN**, portadora da C.I. 1.424.548, brasileira, residentes e domiciliados na Avenida **Austria**, nº s/n, **Colônia Cachoeira**, no município de **Guarapuava-PR**, **HELOINA GOMES PEPES**, portadora da C.I. 650.328-9R, brasileira, viúva, zeladora, residente e domiciliada no município de **Guarapuava-PR**. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 5139, do 1º Ofício de registro de Imóveis da Comarca de **Guarapuava-Pr**. Cantagalo, 30 de junho de 2016. Dou fé, 

01/6.825 - Protocolo nº 20701 de 17/06/2016 - TÍTULO: De conformidade com a Decisão expedida pelo Exmo. Sr. Dr. **Adriano Scussiato Eyng** – Juiz de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública de **Guarapuava-Pr**, para que se averbe o Termo de **Penhora**, oriunda da Ação de **EXECUÇÃO FISCAL** sob nº **0007651-62.2006.8.16.0031**, em que **Exequente:** **INSTITUTO AMBIENTAL DO PARANÁ-IAP** e **Executado:** **WILHELM DAUTERMANN** residente e domiciliado à Avenida **Áustria**, s/n **Colônia Cachoeira**, no município de **Guarapuava-Pr**. **OBJETO:** o imóvel com área correspondente a sua parte ideal(25%), resguardando a meação do cônjuge, do objeto desta matrícula, foi objeto de **PENHORA**, para garantir o valor da execução em ditos autos, no total de **R\$2.055,79** (dois mil e cinquenta e cinco reais e setenta e nove centavos). **FUNREJUS:** Por se tratar de **Execução Fiscal**, o **FUNREJUS** será recolhido do momento do **Levantamento da Penhora**, em conformidade com o Ofício-Circular 102/2008 da Corregedoria Geral da **Justiça do Estado do Paraná**. **EMOL:** 30% de 1.260,00VRC – (EMOLUMENTOS a serem incluídos na conta geral do processo para ulterior recebimento). Cantagalo, 30 de junho de 2016. Dou fé, 

