

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 540.19

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 16ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **32810-14/2017**, requerido por **Banco Santander (Brasil) S.A.** contra **MBM Brasil Importadora e Exportadora Ltda. e outros**, na forma como segue:

- 1.- Vaga de garagem nº 59, dupla, localizada no subsolo do Edifício Giardino Ecoville, situado na Rua Professor Pedro Viriato Parigot de Souza nº 2.664, com área construída privativa de 24,0000 m², área comum de 2,6800 m², área de circulação e manobras de 12,3200 m², área construída global de 39,0000 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 118.336 da 8ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 01.101.001; que se avalia o IMÓVEL em R\$ 133.000,00
 - 2.- Vaga de garagem nº 189, localizada no 2º subsolo do Edifício Elegance Condominium, situado na Rua Professor Pedro Viriato Parigot de Souza nº 3.777, com área construída privativa de 12,0000 m², área comum de 1,6804 m², área construída global de 13,6804 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 151.870 da 8ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 19.111.259; que se avalia o IMÓVEL em R\$ 57.000,00
 - 3.- Vaga de garagem nº 39, localizada no 1º subsolo do Edifício Elegance Condominium, situado na Rua Professor Pedro Viriato Parigot de Souza nº 3.777, com área construída privativa de 12,0000 m², área comum de 1,6804 m², área construída global de 13,6804 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 151.972 da 8ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 19.111.259; que se avalia o IMÓVEL em R\$ 61.000,00
- TOTAL R\$ 251.000,00**

(DUZENTOS E CINQUENTA E UM MIL REAIS)

Curitiba, 26 de Julho de 2019.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial

