

REGISTRO DE IMÓVEIS
3ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA PARANÁ
RUA MAL. FLORIANO PEIXOTO, 420
4º ANDAR - TEL. 222-4849
Oficial Designada
LYA GOMY DE RIBEIRO URBAN
CPF 002 463 799 - 87

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

MATRÍCULA Nº: 18.526.-

RUBRICA

L. G. U.

IMÓVEL:- Lote de terreno sob nº327, da quadra nº20, da Planta nº1 do loteamento da primitiva Companhia Cajuru; medindo 12,00m de frente para a rua nº8, atual Benedito Guil, por 56,00m, mais ou menos, de fundos em ambos os lados e 12,00m na linha de fundos; dividindo pelo lado direito com o lote 328, pelo lado esquerdo com o lote 326, e nos fundos com o lote 318, todos da mesma planta.- Indicação Fiscal: setor 16, quadra 033, lote 009.000-2, do Cadastro Municipal.-

PROPRIETÁRIO:- JOSÉ LOPES DE CASTRO, brasileiro, casado, motorista, residente nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR:-Nº165, Livro 3, deste Cartório.-

Curitiba, 14 de novembro de 1983.-

Lya de Ribeiro Urban
OFICIAL DESIGNADA.-

R-1/18.526.-

TÍTULO:-Pagamento em inventário.-Formal de partilha extraído em data de 15 de março de 1983, dos autos de arrolamento sob nº366/82, processados no Cartório da 7ª Vara do Cível e Comércio desta Comarca.-- (sentença homologatória de 16.02.1983) e Termo de Retificação, nos mesmos autos, de 15 de julho de 1983, homologado por sentença de 19/08/1983.- **ADQUIRENTE:-** IVETE DE CASTRO LANTMANN, do lar, portadora da C. Ident. RG. 891.840-PR, casada com Alt mir Lantmann, ferroviário portador da C. Ident. RG. 181.755-PR; brasileiros, inscritos no CPF/MF sob nº110.173.509/06, residentes nesta Capital.- **TRANSMITENTE:-** ESPÓLIO de JOSÉ LOPES DE CASTRO.- **VALOR:-**CR\$1.000.000,00(hum milhão de cruzeiros).- **CONDIÇÕES:-**Não há.- **DISTRIBUIÇÃO:-**Nº299, 22/03/83. Protocolo nº 42.202, 14.11.1983.- Dou fé.- Curitiba, 14 de novembro de 1983.-

Lya de Ribeiro Urban
C: 1,6 VRC = CR\$16.000,00 à CPC CR\$ 800,00.- OFICIAL DESIGNADA.-

R. 2 - 18.526:

Título: Compra e venda. Escritura pública lavrada no 7º Tabelionato desta cidade, fl. 142 do livro 1038-N, em 26.10.1988. **Adquirente:** - Reinaldo Pinheiro da Cunha, brasileiro, empresário, casado com Marglene Marins da Cunha pelo regime de comunhão universal de bens, portador da CI. 410.764-Pr., e CIC. 007.126.719-00, residente na rua Benedito Guil, 741, nesta cidade. **Transmitentes:** Iveté de Castro Lantmann seu marido Altemir Lantmann, já qualificados. **Valor:** Cz\$-- Cz\$1.000.000,00. **Condições:** Não há. **ITBI:** nº. 017.355/88, sobre Cz\$2.000.000,00. Protocolo 65.253 de 25.11.88. Dou fé. Curitiba, 14 de dezembro de 1988. c/3,0VRC- Cz\$15.596,43 à cpc.\$987,77.-

Lya de Ribeiro Urban
Oficial Designada

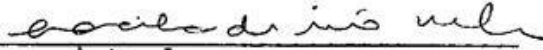
SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA Nº:
-18.526-

CONTINUAÇÃO

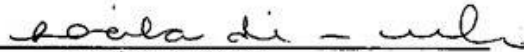
R. 3 - 18.526.

Penhora. Título: MANDADO expedido em 06 de julho de 1.998, nos autos 774/98 do Juízo de Direito da 9ª Vara Cível, desta comarca, - que fica arquivado.. Requerente: Banco Bamerindus do Brasil S.A. - Requeridos: Irmãos Pinheiro Ltda, Reinaldo Pinheiro da Cunha e A - rilda dos Santos. Valor: R\$94.920,82. Prot. 102.474 de 15.10.98. - Dou fé. Curitiba, 15 de outubro de 1.998. c/1293,6 VRC =R\$97,02.


registradora


R. 4 - 18.526. (Protocolo 116.617 de 24.7.2001)

Penhora. Título: Mandado expedido em 12.3.2001 nos autos nº 39387/2000 do Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado. Requerente: Município de Curitiba. Requerido: Irmãos Pinheiro Ltda. Dou fé. Curitiba, 24 de julho de 2.001.- custas: nihil.


registradora

R. 5 - 18.526. (Protocolo 117.192 de 31.8.2001)

Penhora. Título: Ofício nº. 3425/2001, expedido em 16.8.2001 nos autos nº. 17.539 do Juízo de Direito da Terceira Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado. Requerente: Município de Curitiba. Requerido: Irmãos Pinheiros Ltda.- Valor: R\$4.573,42.- Dou fé. Curitiba, 31 de agosto de 2.001. custas: nihil.


registradora

R. 6 - 18.526. (Protocolo 117.725 de 9.10.2001)

Penhora. Título: Ofício nº. 4.064/2001 expedido em 17.9.2001 nos autos nº. 26.289 do Juízo de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado.- Requerente: Município de Curitiba. Requerido: Reinaldo Pinheiro da Cunha. Valor: R\$373,21.- Dou fé. Curitiba, 9 de outubro de 2.001. custas: nihil.


registradora

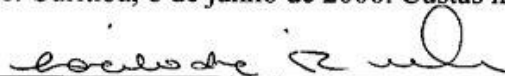
R. 7 - 18.526. (Protocolo 118.538 de 7.12.2001)

Penhora. Título: Ofício nº. 4.590/2001 datado de 1.11.2001, que fica arquivado, expedido nos autos nº. 42.249/2000 do Juízo de Direito da Quarta Vara da Fazenda Pública desta comarca. Requerente: Município de Curitiba. Requerida: Irmandade Fil e Rel Seara de Jesus. Dou fé. Curitiba, 7 de dezembro de 2.001. custas: nihil.


registradora

R. 8 - 18.526. (Protocolo 139.186 de 8/6/2006)

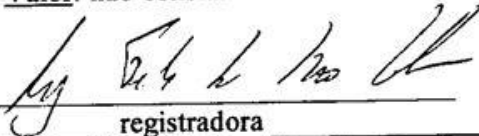
Penhora. Título: Ofício 1821/2006 expedido em 31 de maio de 2006, nos autos 26.289 de execução fiscal, do Juízo de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado. Requerente: Município de Curitiba. Requerido: Reinaldo Pinheiro da Cunha. Valor: não consta. Dou fé. Curitiba, 8 de junho de 2006. Custas nihil.


registradora

SEGUE

CONTINUAÇÃO

R. 9 - 18.526. (Protocolo 142.277 de 09/02/2007)
Penhora. Título: Ofício 215/2006, expedido em 10 de outubro de 2006, nos autos 26.937/98 de executivo fiscal do Juízo de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado. Requerente: MUNICÍPIO DE CURITIBA. Requerido: IRMÃOS PINHEIRO LTDA. Valor: não consta. Dou fé. Curitiba, 09 de fevereiro de 2007. Custas nihil.



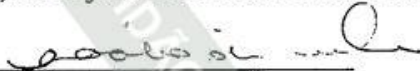
registradora

Av. 10 - 18.526 - (Protocolo nº 163.807 de 22/10/2010).
Cancelamento. Nos termos do ofício nº. 3982/2010 expedido em 19.10.2010, nos autos nº 42.259/2000, do Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado, cancela-se a penhora constante do R. 7. Dou fé. Curitiba, 22 de outubro de 2010. Custas: nihil.



registradora

Av. 11 - 18.526 (Protocolo nº 165.386 de 21/01/2011).
Cancelamento. Nos termos do documento comprobatório, que fica arquivado, cancela-se o registro 8, em face de lançamento indevido, tendo em vista que a mesma penhora fora registrado sob R.06. Dou fé. Curitiba, 21 de janeiro de 2011. Custas: nihil.



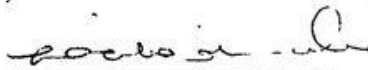
registradora

Observação: Foi recolhida a verba do Funrejus através da guia nº 11003001300074172, no valor de R\$ 86,00 referente registro da penhora no R.6 acima. dou fé. Curitiba, 21 de janeiro de 2011.



registradora

Av. 12 - 18.526 (Protocolo nº 165.386 de 21/01/2011).
Cancelamento. Nos termos do ofício nº. 10.087/2010 expedido em 27 de outubro de 2010, nos autos nº 26.289/0, do Juízo de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado, cancela-se a penhora constante do R. 6. Dou fé. Curitiba, 21 de janeiro de 2011. Custas: 1293,6 VRC = R\$ 135,82.



registradora

SEGUE