

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CURITIBA



ESTADO DO PARANÁ

4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

Francisco Chagas Negroão

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 173.20

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 17ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **3275-02/2001** de em que é requerente CLAUDINEI TOMIO e requerido JAIR RENATO PEREIRA E OUTRA.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Lote de terreno nº 04 da quadra nº 356 da planta Fazenda Boqueirão, situada no Boqueirão, nesta Capital, medindo 14,00 m. de frente para a rua Ó Brasil Para Cristo, por 55,00 m. de fundos em ambos os lados, com área total de 735 m²; contendo edificações em alvenaria, com um pavimento, com 272,10 m², em regular estado de conservação, com numeração predial 3589; Matrícula nº 31.243 da 4ª Circunscrição Imobiliária; IF 88-170-004; zoneamento: ZS2; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 1.010.000,00**

(UM MILHAO E DEZ MIL REAIS)

Curitiba, 7 de Outubro de 2020.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO

- 4º Avaliador Judicial -

