

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CURITIBA



ESTADO DO PARANÁ

4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

Francisco Chagas Negrão

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 309.20

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 17ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **4754-93/2002** de em que é requerente VALDEMAR FERREIRA DE CASTRO e requerido ALEX OSIKE .

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Lote de terreno nº 14 da quadra nº 39 da planta Jardim Guabirotuba, situada no Jardim das Américas, nesta Capital, medindo 13,18 m. de frente para a rua Romano Fressato, por 31,50 m. de fundos por um lado, 30,80 m. por outro, com área total de 413,00 m²; contendo uma edificação em alvenaria, antiga, reformada, em bom estado de conservação, sob nº 92 da citada rua; Matrícula nº 61489 da 4ª Circunscrição Imobiliária; IF 46.090.014; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 565.000,00**

(QUINHENTOS E SESSENTA E CINCO MIL REAIS)

Curitiba, 7 de Dezembro de 2020.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO

- 4º Avaliador Judicial -





