

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CURITIBA



ESTADO DO PARANÁ

4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

Francisco Chagas Negroão

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 169.20

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **20298-67/2015** de em que é requerente BANCO BRADESCO S/A e requerido ELZA DE BARROS RAICOSKI E OUTROS.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 121 no 12º pavimento do Edifício Sonata, situado na Avenida Paraná nº 81, Cabral, nesta Capital, com área construída privativa de 205,4600 m², área comum de 54,8350 m², área de garagem de 47,9544 m², área construída global de 308,2494 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 19.414 da 2ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 52.058.027; zoneamento: Estrutural Norte; idade: 37 anos; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 800.000,00**

(OITOCENTOS MIL REAIS)

Curitiba, 7 de Outubro de 2020.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO

- 4º Avaliador Judicial -

