

LIVRO Nº 2- REGISTRO GERAL
2º SERVIÇO - REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPO MOURÃO-PARANÁ

Gregório Kravchychyn Nunes
OFICIAL

FICHA 01

MATRÍCULA- 37.480

23 de Janeiro de 2.015 – Protocolo nº. 169.808, do lvº. 1-L.

IMÓVEL:- **LOTE DE TERRAS Nº 8, QUADRA Nº 2**, situado no loteamento denominado **JARDIM FLORA III**, no perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca, com uma área de **300,00m²**; com os seguintes limites e confrontações: À NOROESTE: Por uma linha reta, confrontando com o lote nº6, numa extensão de 25,00 metros; À NORDESTE: Pela testada do alinhamento predial da Rua Jurandir Silveira Pinto, numa extensão de 12,00 metros. À SUDESTE: Por uma linha reta, confrontando com o lote nº10, numa extensão de 25,00 metros; À SUDOESTE: Por uma linha reta, confrontando com o lote nº7, numa extensão de 12,00 metros. Orientação dos Rumos: Norte Magnético. Bráulio Noé Valle Jr. – Engenheiro Agrimensor – CREA – 16.937/D.

PROPRIETÁRIO:- MARCO VENDA, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Av. Irmãos Pereira, nº. 963, sala T12/13, Centro Empresarial Cidade, centro, nesta cidade, CNPJ/MF. nº. 68.852.177/0001-50.

Registros Anteriores nºs R-3 e R-4 da matrícula 33.619, R-3 e R-4 da matrícula 33.620, R-1-35.746 e R-1-36.071, 36.822, 36.823 todos do livro 2-RG deste Ofício. Campo Mourão, 26 de janeiro de 2.015. Dou fé.

Gregório Kravchychyn Nunes

R-1-37.480

13 de abril de 2.016.- Protocolo 173.308, do livro 1-M.

TRANSMITENTE:- MARCO – VENDA INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro a Av. Irmãos Pereira, 963, salas T-12/13, Centro Empresarial Cidade, centro, nesta cidade de Campo Mourão, CNPJ/MF. nº. 68.852.177/0001-50, representada pôr seu administrador: Marco Antonio Kunzler, CI. nº 1.874.484-8-Pr., CPF.396.732.519-91, CRECI 5.515-Pr., ADQUIRENTE: PENÍNSULA INTERNATIONAL S/A., pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Av. 07 de Setembro, 4.698, 5º Andar, Edifício Batel Office Tower, Batel, na cidade de Curitiba-Pr., CNPJ/MF nº. 03.554.833/0001-92, representada por sua procuradora: Paula Regina Wendt, CI.9054874129-RS., CPF. -023.103.189-06. ESCRITURA PUBLICA DE VENDA E COMPRA, lavrada pelo Serviço Notarial do Distrito de Piquirivai, Município e Comarca de Campo Mourão, aos 02 de março de 2.016, livro 141-N, fls. 043/045. VALOR:- R\$20.000,00, ITBI – guia nº. 349/2016, recolhida pelo Banco do Brasil aos 21/03/2016, sobre o valor de R\$90.000,00, alíquota 2% imposto pago R\$1.800,00. Recolhido o FUNREJUS aos Continua no verso.....

02/03/2016, valor recolhido: R\$180,00. Certidões Negativa de Débitos de Tributos Estaduais; Federais e à Dívida Ativa da União (inclusive contribuições sociais); Certidão Negativa Municipal; Certidão CNIB -, todas descritas na escritura. Imóvel situado na Rua Jurandir Silveira Pinto, 833, Inscrição Imobiliária 04.31.002.0084.001. Emitida a DOI. Campo Mourão, 15 de abril de 2.016. Custas:- 4312 VRC = R\$784,78 + R\$6,22. Dou fé. 

Av.-2/M-37.480

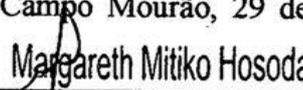
Prenotação nº 192.038 de 27/07/2021

INDISPONIBILIDADE DE BENS

NÚMERO DO PROCESSO: 00249794120158160014

VARA: 4ª VARA CÍVEL DE LONDRINA-PR

Em cumprimento a ordem de indisponibilidade de bens protocolado sob nº 202107.2612.01736087-IA-470 na Central de Indisponibilidade de Bens, cadastrada e aprovada no dia 26/07/2021 procedo a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens em nome de **PENÍNSULA INTERNACIONAL S/A**, CNPJ nº 03.554.833/0001-92, motivo pelo qual o **imóvel objeto desta matrícula se encontra indisponível**. Custas: R\$ 180,46, sendo Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 136,71, Funrejus: R\$ 34,18, ISS: R\$ 2,73, Fundep: R\$ 6,83 e Selo Funarpen: R\$ 0,00 (diferidos, juntamente com o Funrejus, conforme artigos 491, §2º e 555 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Foro Extrajudicial - Provimento nº 249/2013) e manifestação exarada no processo SEI nº 0069419-41.2017.8.16.6000 em 15/12/2017 pelo M.M. Assessor Correicional, Dr. Helcio José Vidotti. (diferidos, juntamente com o Funrejus, e Despacho 0976212 - SEI 0023558-66.2016.8.16.6000 - do M.M. Juiz Corregedor, Dr. Robson Marques Cury, datado de 01/07/2016). Foi consultada a CNIB, sendo gerado os seguintes códigos hash: 6c61.83ae.ea72.2689.fc57.2d89.a400.280c.7191.bd46 (Bens Indisponíveis) . Campo Mourão, 29 de julho de 2021. Selo digital: 0181745MJAA00000000998217. Dou Fé


Margareth Mitiko Hosoda

Escrevente

Portaria: 013/17

Av.-3/M-37.480

Prenotação nº 192.326 de 18/08/2021

ARRECAÇÃO DE BENS

Em cumprimento ao Ofício nº 01138/2021, expedido em 23/06/2021, pela 1ª Vara de Falências e Recuperação Judicial de Curitiba/PR, nos autos nº 0001967-67.2015.8.16.0185 de Recuperação Judicial e Falência, procedo esta averbação para constar a arrecadação do imóvel desta matrícula em razão da decretação de falência nos autos supracitados, **tornando-o indisponível até ulterior determinação do referido juízo**. Averbação realizada independente do pagamento de custas, conforme determinação expressa da MM. Juíza de Direito. Custas: R\$ 73,15, sendo Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 68,36, ISS: R\$ 1,36, Fundep: R\$ 3,41 e Selo Funarpen: R\$ 0,00(diferidos, juntamente com o Funrejus, conforme artigos 491, §2º e 555 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Foro Extrajudicial - Provimento nº 249/2013) e manifestação exarada no processo SEI nº 0069419-41.2017.8.16.6000 em 15/12/2017 pelo M.M. Assessor Correicional, Dr. Helcio José Vidotti. (diferidos, juntamente com o Funrejus, conforme artigos 491, §2º e 555 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Foro

Continua na folha 2

**2º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO MOURÃO - PR**

MARIANA BELO RODRIGUES BUENO
REGISTRADORA

Ana Flavia W. Damasceno
Ana Flavia W. Damasceno
Escrevente
Portaria: 04/2018

MATRICULA Nº 37.480 FOLHA Nº 2

Extrajudicial - Provimento n.º 249/2013). Foi consultada a CNIB, sendo gerado os seguintes códigos hash: 4993.cffd.a01f.127e.069e:97b1.d759.71cc.057d.1cc2 (Bens Indisponíveis) . Campo Mourão, 25 de agosto de 2021. Selo digital: 0174r.aZDlu.RzN00-ft720.4iAIX. Dou Fé.

Ana Flavia W. Damasceno
Ana Flavia W. Damasceno
Escrevente
Portaria: 04/2018

