

PODER JUDICIÁRIO
JUIZ DE DIREITO DA COMARCA DE MATINHOS – PARANÁ
Oficial de Justiça - Julio Cesar de Paula Castro

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos dezenove dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um, em cumprimento ao respeitável mandado expedido nos **AUTOS DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL n.º 0005272-04.2017.8.16.0116**, que é **exequente/requerente: EDIFÍCIO GARAGEM PORTO RICO** e **executado/requerido: COSENZA INCORPORAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA**, me dirigi no endereço indicado e aí sendo após as formalidades legais procedi a avaliação do seguinte bem:

“Vaga de garagem n.º 01 (um) coberta, localizada no pavimento térreo, com área útil 19,92 m², área comum de 7,36 m², área construída total de 27,28 m², e correspondente fração ideal do solo de 12,2727 m², correspondente a 1,8182%, no Lote 11(onze), na Quadra n.º 04, da Planta Balneário Caiobá, neste município e Comarca de Matinhos-PR, com as demais características e confrontações constantes da matrícula de n.º 9.119 registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Matinhos/PR”.

Conforme valor de mercado atual e pesquisas feitas em imobiliárias locais.

Avaliação realizada sem adentrar ao imóvel.

Avalio o imóvel acima descrito em R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais).

E para ficar constando, lavrei o presente auto, que vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça.


JULIO CESAR DE PAULA CASTRO
Oficial de Justiça

