



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR (DIGITAL) nº 00220728

Valide aqui a certidão.



REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná
Rua Lea Viale Cury, 232 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001
OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO

Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica:

Matrícula n.º 50.943

Matinhos, 29 de Julho de 2019

IMÓVEL: Lote de terreno urbano nº 101 (cento e um), da quadra nº 09 (nove), da planta **BALNEÁRIO JARDIM DAS MONÇÕES**, situado no lugar denominado Lages e Corais, neste Município e Comarca de Matinhos-PR, medindo 12,00 metros de frente para a Rua A, por 28,50 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo lado direito com os lotes nºs 102 e 103, pelo lado esquerdo confronta com o lote nº 100, e na linha de fundos onde mede 12,00 metros confronta com o lote nº 06, perfazendo a área total de 342,00 m².

PROPRIETÁRIO: ROMILDO ALVES, CPF 109.857.949-68, RG 472.161-6-PR, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado na Rua Rosa Saporski nº 777, Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 35.239, do Ofício de Registro de Imóveis de Guaratuba-PR.

R.1-50.943, de 29 de Julho de 2019.

PROTOCOLO Nº 141.625 de 16/07/2019. PENHORA: conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 16/05/2013, contida nos autos de Carta Precatória nº 0001884-35.2013.8.16.0116, em que é requerente **CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DO PARANÁ - CRF/PR**, e executada **FARMÁCIA HIGIENÓPOLIS DE CURITIBA LTDA** e outros, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Depositário Fiel: Município de Matinhos. Valor da causa: R\$ 41.122,57 (quarenta e um mil e cento e vinte e dois reais e cinquenta e sete centavos), neste incluído o imóvel objeto da matrícula nº 48.310 deste Ofício. Funrejus: R\$ 82,25. Custas Serventia: R\$ 249,66 (1293 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - FR

R.2-50.943, de 10 de Dezembro de 2021.

PROTOCOLO Nº 154.009 de 14/10/2021. PENHORA: conforme auto de penhora e depósito, expedido pela Vara da Fazenda Pública de Matinhos, Paraná, contido nos autos nº 0001015-67.2016.8.16.0116, em que é exequente **Município de Matinhos** e a executada **Romildo Alves**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Valor do da causa: R\$ 299,86. Custas: R\$ 82,03 (378 VRC). Funrejus: R\$ 5,99. SELO DIGITAL Nº 1379J.2eqPa.3A7n2-IX2Cy.EbQF9. Emolumentos e Funrejus a serem pagos no ato de cancelamento ou ao final do processo. O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - MGAA

CERTIFICO que o presente documento é fiel expressão dos registros existentes no Registro de Imóveis de Matinhos- Paraná, conforme dispõe o art. 19, da Lei 6.015/73.

O referido é verdade e dou fé. Matinhos, 09 de Maio de 2022.

Matrícula nº 50.943, Registro Geral - Livro 02.

- Certidão R\$ 34,24
- Fundep (5%): R\$ 1,71
- Funrejus (25%): R\$ 8,56
- Selo Funarpen R\$ 5,95
- Buscas: cada (10) anos: R\$ 1,48
- Fundep (5%): R\$ 0,07
- Funrejus (25%): R\$ 0,37
- Total: R\$ 52,38

Documento assinado digitalmente



Emitida por Nathan
****CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS****
"Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer alteração será considerada fraude"

EM DECORRÊNCIA DO DESMEMBRAMENTO TERRITORIAL O(S) IMÓVEL(IS) DESTA OBJETO PASSOU(RAM) A PERTENCER A CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE PONTAL DO PARANÁ-PR DESDE 18/12/2012.

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BN76Q-BG7V2-2SU33-YAUCD>

Documento assinado digitalmente
www.registro.onr.org.br

SISEC
Sistema de Informação de Segurança do Cidadão