

## REGISTRO DE IMÓVEIS

7ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ

Rua Mal. Floriano Peixoto, 366 - 5.º Andar  
Conj. 54 e 55 - Fone: 223-1881

TITULAR: Irani Salgado de Souza Villen

C. P. F. 005.267.119-49

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA Nº - 13.645 -

RUBRICA

H. Villen

**IMÓVEL:** Box nº L-6, localizado no 6º pavimento, do Edifício Garagem Automática Deodoro, situado na Marechal Deodoro nº 36, e a respectiva fração ideal do solo de 1,5150015m<sup>2</sup>, do terreno cujo todo mede 18,70m de frente para a Rua Marechal Deodoro, por 37,50m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote nº 26; pelo lado esquerdo -- confronta com o lote nº 56; tendo de largura na linha de fundos 18,70m, onde com fronta com o Edifício Mauá, o qual tem o nº 133, da Rua José Loureiro; imóvel esse com a ind. fiscal 11-100-018.000-7, do Cadastro Municipal.

**Proprietários:** DIRCEU MARQUES e sua mulher THEREZA GOMES MARQUES, brasileiros, ele aposentado, port.ident.nº 84.528-Pr., ela do lar, port.ident.nº 95.245-Pr., inscritos no CPF/MF sob nº 000.524.269-04, residentes e domiciliados na Avenida Visconde de Guarapuava nº 4.177, ap.501, nesta Capital.

**Registro anterior:** nº 3.650, do Livro 3-A, deste Ofício.

**Obs.:** As partes assumem integral responsabilidade pelo suprimento dos dados omissos no registro anterior e constantes desta matrícula.

Curitiba, 07 de abril de 1.994.

Oficial.

*Rogério de Azevedo*

**R-1/13.645** De conformidade com a Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo 7º Tabelião de Notas da Capital, às fls.103/104, do Livro 1171 N, aos 09 de março de 1.994, distribuída sob nº 053/94, pelo 3º Distribuidor, os proprietários acima qualificados, **VENDERAM** o imóvel objeto desta matrícula, ao adquirente **SUEMIR VAZ DO VALE**, brasileiro, separado judicialmente, empresário, port. ident.nº 566.878-Pr., inscrito no CPF/MF sob nº 017.421.089-20, residente e domiciliado na Travessa Emilio Cornelsen nº 198, ap.24, nesta Capital, pelo valor de CR\$ 3.600.000,00 (três milhões e seiscentos mil cruzeiros reais), já pagos e quitados, e livre de quaisquer condições. GR-4-ITBI nº 171.429, Exat. Capital, s/CR\$.5.250.000,00. (PROT.24.885/30.03.94). Custas: 2.845 VRC. Curitiba, aos 07 de abril de 1.994. Oficial.- *Rogério de Azevedo*

**R-2/13.645** De conformidade com a cópia da 1ª Alteração Contratual, firmada aos 21 de março de 1.996, que fica arquivada neste Cartório sob nº 15.. 075-P-151, o proprietário **SUEMIR VAZ DO VALE**, acima qualificado, **TRANSFERIU** o imóvel objeto desta matrícula, à adquirente **MEGAFOX - ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, inscrita no CGC/MF sob nº 01.084.861/0001-68, com sede na Rua Ébano Pereira nº 60, 9º andar, nesta Capital, pelo valor de R\$.10.000,00 (dez mil reais); transferência essa para integralização de capital social, e livre de quaisquer condições. (PROT.27.424/15.04.96). Custas: 1.941 VRC. Curitiba, aos 22 de abril de 1... 996. Oficial.- *H. Villen*

**R-3/13.645** Protocolo nº 29.023 - De conformidade com a Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo 4º Tabelião de Notas, da Capital, às fls.129/130, do Livro 849, aos 09 de abril de 1.997, a proprietária **MEGAFOX - ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, acima qualificada, **VENDEU** o imóvel objeto desta matrícula, ao adquirente **LUIZ CARLOS CARTA GAMBUS**, brasileiro, dentista, casado com Cristiane Maria Marcolla Gambus pelo regime da comunhão parcial de bens, port. ident.nº 2.057.470-4-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 462.940.669-72, residente e domiciliado à Rua Guainazes, nº 933 - ap.22, nesta Capital, pelo valor de R\$.10.000,00 (dez mil reais), já pagos e quitados e livre de quaisquer condições. GR-B-ITBI nº 274.518, Exat.Capital. Custas: 3.067,40 = R\$.236,19. Curitiba, aos 30 de junho de 1.997. Oficial.- *H. Villen*

**R-4/13.645** Protocolo nº 37.896 de 18/04/02: De conformidade com a Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo 10º Tabelião de Notas da Capital, às fls.001/004, do Livro 643-N, aos 03 de abril de 2002, os proprietários **LUIZ CARLOS CARTA GAMBUS**, acima qualificado e sua mulher **CRISTIANE MARIA MARCOLLA-GAMBUS**, brasileira, psicopedagoga, port.ident.nº.4.474.814-2-PR, inscrita no CPF//MF sob nº.822.496.959-20, **VENDERAM** o imóvel objeto desta matrícula, à adquirente -

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA Nº  
- 13.645 -

CONTINUAÇÃO

ÁCORES PARTICIPAÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº.02.942.865/0001-00, com sede na Rua da Ajuda nº 35, Grupo 903, na cidade do Rio de Janeiro-RJ, pelo valor de R\$.5.000,00 (cinco mil reais), já pagos e quitados e livre de quais - quer condições. ITBI nº.498.815, Exat.Capital, s/R\$.7.500,00. Funrejus s/R\$.45,00. Custas: 2.385 VRC = R\$.179,63. Curitiba, aos 26 de abril de 2002. Oficial,-

*Willen*

SEGUE