REGISTRO DE IMÓVEIS
1ª Circunscrição - Curitiba - Paraná
Rua Carlos de Carvalho, 417 - 12º andar
Conjuntos 1202/1203 - Fone (41) 3223-8331

TITULAR: RENATO POSPISSIL
C. P. F. 359.955.569/91

REGISTRO GERAL

FICHA -1-

I. R. sim

MATRÍCULA Nº 49827

RUBRICA

IMÓVEL - **Conjunto comercial sob nº 902 (novecentos e dois)**, situado na frente do edifício, ao lado esquerdo de quem da rua olha o prédio, com a área privativa de 32,46m2, área comum de 13,78m2 e área total de 46,24m2, localizado no 9º pavimento ou 9º andar do "**EDIFÍCIO PALACE EXECUTIVE CENTER**", **situado na rua Padre Anchieta nº 1.691**, nesta cidade e a fração ideal de 0,005359 que lhe corresponde nas partes comuns e no terreno onde o dito prédio está construído, terreno esse designado "N", oriundo da unificação dos lotes de terrenos sob nºs 300 e 302 da planta Schimmelpfeng, arquivada neste ofício sob nº 83.783/96-P, com a indicação fiscal nº 13-061-033.000 do Cadastro Municipal, medindo 22,00m de frente para a rua Padre Anchieta, por 40,00m de extensão da frente aos fundos do lado direito de quem da rua olha o imóvel, onde confronta com o lote fiscal nº 13-061-005.000, do lado esquerdo mede 40,00m, confrontando com os lotes fiscais nºs 13-061-008.000 e 13-061-023.000, tendo de largura na linha de fundos 22,00m, onde confronta com o lote fiscal nº 13-061-025.000, perfazendo a área total de 880,00m2. O referido conjunto tem mais a área comum descoberta não computável, mas efetivamente construída de 5,13m2.

PROPRIETÁRIA - **L.N. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** (CNPJ nº 75.756.320/0001-75), com sede na rua Marcelino Champagnat nº 602, nesta cidade. -.

REGISTROS ANTERIORES - Os constantes da matrícula nº 32.113 do Registro Geral desta Serventia. -.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

Curitiba, 18 de dezembro de 2009. O oficial:

R-1-49.827 - (Prot. 165.252 de 15/12/2009 - ARRESTO) - Nos autos de Execução Fiscal sob nº 83.474/2009 do Juízo de Direito da Segunda Vara da Fazenda Pública - Falências e Concordatas desta Capital, em que o **MUNICÍPIO DE CURITIBA** move contra **LN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, o imóvel que consta desta matrícula, **foi objeto de arresto** para garantir o valor da execução em ditos autos no total de R$509,50 (quinhentos e nove reais e cinquenta centavos). Ficam arquivados nesta serventia sob nº 165.252/2009-D, o auto de arresto lavrado nos respectivos autos aos 26 de novembro de 2009 e documento a ele apenso. (Custas: NIHIL - jkn/lcw-Part.). Curitiba, 18 de dezembro de 2009. O Oficial do Registro:

Elizabeth A. Araújo
Escrevente

AV-2-49.827 - (Prot. 246.156 de 18/10/2018 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade nº 201810.1716.00620837-IA-940 e do Processo sob nº 00284227320148160001 - 02ª Vara Civel de Curitiba-PR (arquivada sob nº 246.156/2018), procedo à presente averbação para consignar **a indisponibilidade de bens e direitos** de **L.N. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** (CNPJ nº 75.756.320/0001-75). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício nº 2018/339 - emolumentos - jna/jkn/fk). Curitiba, 23 de outubro de 2018. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Gilmara Ferreira Melo
Substituta

MATRÍCULA Nº 49827

SEGUE NO VERSO

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:28/12/2020 12:04:50

CONTINUAÇÃO

AV-3-49.827 - (Prot. 261.985 de 09/04/2020 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade nº 202004.0616.01107075-IA-020 e do Processo sob nº 00167235620128160001 - 9ª Vara Cível de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob nº 261.985), procedo à presente averbação para consignar **a indisponibilidade de bens e direitos** de **L.N. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** (CNPJ nº 75.756.320/0001-75). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício nº 2020/253-emolumentos - jna/jkn/tf). Curitiba, 14 de abril de 2020. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Gilmara Ferreira Melo
Substituta

AV-4-49.827 - (Prot. 265.442 de 26/08/2020 - INDISPONIBILIDADE DE BENS) - Conforme comunicação da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, extraída do Protocolo de Indisponibilidade nº 202008.2511.01288507-IA-590 e do Processo sob nº 00075429420138160001 - 19ª Vara Cível de Curitiba-PR (arquivada digitalmente sob nº 265.442), procedo à presente averbação para consignar **a indisponibilidade de bens e direitos** de **L.N. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** (CNPJ nº 75.756.320/0001-75). (Emolumentos e Funrejus: a receber - solicitados através do ofício nº 2020/712-emolumentos - jna/vk/ta). Curitiba, 14 de setembro de 2020. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Oficial do Registro:

Gilmara Ferreira Melo
Substituta

SEGUE

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COM

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:28/12/2020 12:04:50