



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL
CENTRAL DE MANDADOS DO FÓRUM CÍVEL DE CURITIBA

Avenida Candido de Abreu, 535, 08º Andar - Centro Cívico Telefone: 3221-9771

AUTO DE AVALIAÇÃO

Certifico e dou fé, que em cumprimento ao respeitável mandado expedido pela Central de Mandados do Fórum Cível de Curitiba, nos autos sob nº 0011237-80.2018.8.16.0001 em que é Requerente BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A e Requerido(a) ARAMARINHOS PARANA SANTA CATARINA LTDA, me dirigi à Alameda Carlos de Carvalho, 440, Centro, Curitiba-PR, onde ali estando no dia 07/08/2018 às 13h40min, após as formalidades legais, passo a proceder à descrição e **AVALIAÇÃO** do seguinte bem:

01 (uma) vaga para estacionamento de nº 03 do edifício Samoa, com área construída de 28,248482m² com fração ideal do solo de 2,53941970m² do terreno com indicação fiscal do setor 11, quadra 111, conforme fotos que seguem apartadas a este auto.

Valor da Avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

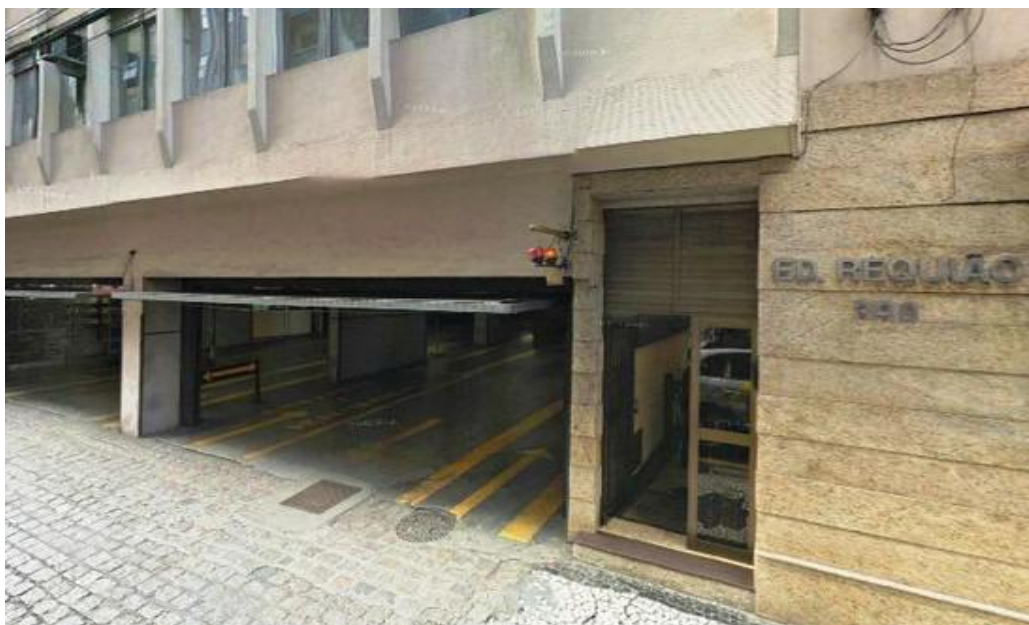
Metodologia utilizada: método comparativo de valor médio de mercado consultado em sites de venda, com diversos anúncios na internet de imóveis relativamente parecidos na região, conforme links de acesso abaixo.

https://www.zapimoveis.com.br/oferta/venda+box-garagem+centro+curitiba+pr+9m2/ID-18940954/?utm_source=mitula&utm_medium=cpc R\$ 42.000,00



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL
CENTRAL DE MANDADOS DO FÓRUM CÍVEL DE CURITIBA
Avenida Candido de Abreu, 535, 08º Andar - Centro Cívico Telefone: 3221-9771

https://www.zapimoveis.com.br/oferta/venda+box-garagem+centro+curitiba+pr+11m2/ID-11496330/?utm_source=mitula&utm_medium=cpc R\$ 41.000,00



Nada mais tendo para avaliar e do que para constar lavrei o presente laudo, que consta de uma folha impressa somente de um lado e que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

Curitiba, 07 de agosto de 2018.

Weverton Luís Damasceno Ferreira
Oficial de Justiça

