

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

**COMARCA DE CURITIBA**



**ESTADO DO PARANÁ**

**4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO**

*Francisco Chagas Negroão*

TITULAR

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 249.20**

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 12ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **71-84/2000** de em que é requerente EDIFÍCIO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GOLDEN LYON e requerido CP CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA..

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 103 localizado no 1º andar ou 5º pavimento do Edifício Golden Lyon, sito à rua Belém nº 322, Cabral, nesta Capital, com área construída exclusiva de 106,87000 m², área construída comum de 26,16500 m², área construída total de 133,03500 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 50.755 da 2ª CRI de Curitiba; IF 54.075.021; zoneamento: SE Norte; idade: 25 anos; imóvel que avalio em ..... **R\$ 559.414,22**

(QUINHENTOS E CINQUENTA E NOVE MIL QUATROCENTOS E QUATORZE REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS)

Curitiba, 6 de Novembro de 2020.

**FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO**

- 4º Avaliador Judicial -

