



Prefeitura Municipal de Curitiba
SECRETARIA MUNICIPAL DO URBANISMO
DEPARTAMENTO DE CONTROLE DE EDIFICAÇÕES

2ª VIA

ALVARÁ

ALVARA Nº FINALIDADE
152668 CONSTRUÇÃO

CONCEDE-SE ALVARÁ PARA EXECUÇÃO DE OBRA, CONFORME SEGUE ABAIXO:

INTERESSADO: ARLINDO DE ALMEIDA SALES

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL: RUA MANOEL SILVÉRIO DOS SANTOS, 223
RUA JOÃO GOLIN, 274

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 61.3.0017.0200.01-9
INDICAÇÃO FISCAL: 79.075.010
USO DA EDIFICAÇÃO/VEDAÇÃO: HABITAÇÃO UNIFAMILIAR / ALVENARIA

AUTOR DO PROJETO: CESAR EDUARDO MOREIRA DA SILVA - RJ0000040441D - ART:
RESP. TÉCNICO/CONSTRUÇÃO: ARLINDO DE ALMEIDA SALES NETO - PR0000009225D - ART:
ARLINDO DE ALMEIDA SALES NETO
OBSERVAÇÃO: CONSTRUÇÃO DE SEIS RESIDÊNCIAS E MURO FRONTAL.

PROCESSO: 1-92233/2008

DATA LIMITE PARA O INÍCIO DA OBRA: 27/01/2000
DATA LIMITE PARA A CONCLUSÃO DA OBRA: 01/08/2009
DATA DE EXPEDIÇÃO DA PRIMEIRA EMISSÃO: 27/10/1999

CONDICIONANTES PARA VISTORIA DE CONCLUSÃO DE OBRA, CONFORME SEGUE ABAIXO:

MINUTA DE CONDOMÍNIO, ISS, PROJETO COMPLETO, VISTO DO OPO-2, VISTO DO OPO-8G, VISTO DA SMMA, TA' A DE CVCO E CERTIDÃO NEGATIVA DA SMF.

OS DADOS ESTATÍSTICOS DO PROJETO ENCONTRAM-SE IMPRESSOS NA PRÓXIMA PÁGINA DO PRESENTE ALVARÁ.

Curitiba, 04 de agosto de 2008

Arqº Luciano Schmitz Brago
Matr. 31403-CREA 47373 D/PR

CHEFE DE DIVISÃO

ENGRº WOLFFY BRUNO JUNIOR
Matr. 25074 - CREA 107-D-PR

DIRETOR

- A P.M.C. NÃO SE RESPONSABILIZA QUANTO A SITUAÇÃO, COTAS E DEMARCAÇÃO DO CORRETO ALINHAMENTO PREDIAL.



040820081621070001790001526684





Prefeitura Municipal de Curitiba
 SECRETARIA MUNICIPAL DO URBANISMO
 DEPARTAMENTO DE CONTROLE DE EDIFICAÇÕES

ALVARA Nº FINALIDADE
 152668 CONSTRUÇÃO

DADOS ESTATÍSTICOS

PROTOCOLO Nº
 1-92233/2008

DADOS DO LOTE			
Indicação Fiscal	Zoneamento	Sistema Viário	Quadrícula
79.075.010	ZONA DE URBANIZAÇÃO CONS	NORMAL	F-05

Área Total (m2):	6.575,00	Área Atingida (m2):	549,96
Área a Menor :	0,00	Área Remanescente (m2):	6.025,04

DADOS DA EDIFICAÇÃO			
Uso / Subuso da Edificação	Qtde Unidades	Área Total Destinada a Uso	Estrutura / Vedação
HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	6	613,26	Alvenaria

TOTAL			
Qtde de Pavimentos	1	Qtde de Elevadores:	0
Qtde de Subsolos:	0	Extensão do Muro Frontal (m):	138,90
Qtde de Blocos:	0	Referência de Nível do Lote - m (m):	0,00
Qtde Vagas Estac. Coberto:		Altura total da Edificação (m):	10,80
Qtde Vagas Estac. Descoberto:			

ÁREAS COMPUTÁVEIS (m2):		ÁREAS NÃO COMPUTÁVEIS (m2):	
Anterior / Existente:	0,00	Anterior / Existente:	0,00
A Demolir / Suprimir:	0,00	A Demolir / Suprimir:	0,00
Pavimento Térreo:	613,26	Subsolo:	0,00
Outros Pavimentos:	0,00	Sótão:	0,00
Área Liberada Subsolo	0,00	Ático:	0,00
Total:	613,26	Outras Áreas:	0,00
		Total:	0,00

ÁREAS DE RECREAÇÃO (m2)		
Coberta:	0,00	Total: 623,04
Descoberta:	623,04	

OUTRAS ÁREAS (m2)			
Projeção da Edificação:	613,26	Área de Reforma:	0,00
Área a Liberar:	613,26	Área Permeável	0,00
Total Global:	613,26		

PARÂMETROS DO ZONEAMENTO			
Permeabilidade do Lote (%):	10,39	Taxa de Ocupação do Lote:	10,17
Coeficiente de Aprov. Lote:	0,10	Taxa de Ocupação da Torre:	0,00
Densidade do Lote (Hab./Hect.):	9,95		

ENCR WOLMA BRUN JUNIOR
 Matr. 87594-4 - CREA 9617-D-PR

Arqª Luciana Schynzel Braga
 Matr. 31403-CREA 47373 D/PR



040820081621070001790001526684

