



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**Central de Mandados de Curitiba**  
**Avenida Cândido de Abreu, 535 - Centro Cívico - CURITIBA/PR - CEP: 80.530-906**

**Autos nº. 0003679-42.2013.8.16.0095**

Processo: 0003679-42.2013.8.16.0095

Classe Processual: Cumprimento de sentença

Assunto Principal: Compra e Venda

Valor da Causa: R\$147.073,52

Exequente(s): • Comercial Agrícola Kohatsu Ltda. (CPF/CNPJ: 08.596.101/0001-89)  
representado(a) por JOSE MASSAMITSU KOHATSU (RG: 8503478 SSP/PR e  
CPF/CNPJ: 147.415.209-00)  
Rua Sete de Setembro, 206 - IRATI/PR - CEP: 84.500-000

Executado(s): • NERICO DA SILVA NETO (RG: 21440159 SSP/PR e CPF/CNPJ:  
424.140.599-15)  
Rua Martim Afonso, 1936 ap 501 - Bigorriho - CURITIBA/PR - CEP: 80.730-030

Terceiro(s): • GIANNA CARLA FRENEDA BUSTO SILVA (RG: 41136073 SSP/PR e  
CPF/CNPJ: Não Cadastrado)  
Rua João Batista Anciutti, 174 - Alto da Glória - IRATI/PR - CEP: 84.500-119

**AUTO DE AVALIAÇÃO**

Em cumprimento ao respeitável mandado exarado nestes autos, **AVALIEI em R\$ 390.000,00 o imóvel matriculado no 1º Registro de Imóveis desta capital sob o n. 59.055 e em R\$ 73.000,00 o imóvel registrado no mesmo Ofício sob o n. 59.056**, o que fiz por estimativa, levando em consideração o padrão e a localização das propriedades indicadas e o valor médio de imóveis semelhantes aos penhorados.

O relatado é verdade e dou fé.

**Curitiba, 13 de abril de 2021.**

*Eduardo Augusto Blümel Chociai*  
*Oficial de Justiça*

