



CURITIBA - 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Mariana Carvalho Pozenato Martins – Oficial - CPF 008.419.589-47

Alameda Dr. Carlos de Carvalho, 603/10º Andar - Fone: 41 3024-0512

Curitiba - Paraná CEP: 80.430-180

Horário das 08:30 às 17:00 hrs - Site: www.2ricuritiba.com.br

CERTIDÃO DE TRANSCRIÇÃO – PEDIDO nº. 23698/2021.

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, que revendo neste Cartório o livro **3-Z**, de transcrição das transmissões, nele sob número de ordem **32.082**, datado de 25 de outubro de 1971, encontrei o registro de teor seguinte: **CIRCUNSCRIÇÃO**: Curitiba. **SITUAÇÃO**: Boa Vista. **CARACTERÍSTICOS**: Lote de terreno sob nº 10 da quadra nº 6 da Planta Benjamim Geronasso, medindo 12m de frente para a Rua Vicente Cicarino, na Boa Vista, arrabalde desta Capital, por 40m de fundos, confrontando em um lado com o lote nº 7, e em outro com o lote nº 11 e na linha de fundos com o lote nº 9, todos das mesmas quadra e planta, sem benfeitorias e com os demais característicos constantes da referida planta, cadastrado no Município de Curitiba sob a indicação fiscal de: zona 5, setor 74, quadra 017, lote 10-000, havido pela transcrição nº 13.052 do livro 3-G da 1ª Circunscrição. **ADQUIRENTES**: **OCEANO TAVARES**, brasileiros, casado, militar, C.I. nº 70.383 do M. da Aeronáutica, residente nesta Cidade. **TRANSMITENTE**: **BENJAMIM GERONASSO**, brasileiro, viúvo, lavrador, T.E nº 11.118 – 2ª zona-PR, residente nesta Capital. **TÍTULO**: Compra e Venda. **DATA DO TÍTULO**: Escritura lavrada pelo Tabelionato do Bacache-ri, desta Capital, aos 06 de outubro de 1971, livro 13-N, fls 328/330. **VALOR**: Cr\$135,00 (cento e trinta e cinco mil cruzeiros). **CONDIÇÕES**: Não há. Sisa Talão nº 0032690 paga sobre a avaliação de Cr\$3.000,00. Distribuída sob nº 2.800, livro R-2, 3º Distribuidor. Protocolo Auxiliar nº 6.414. **Observações**: Escritura decorrente do compromisso de compra e venda averbado neste Cartório sob nº 29 no livro 8-C auxiliar, em favor do adquirente.

O referido é verdade e dou fé.
Curitiba-PR, 17 de Agosto de 2021.

Mariana Carvalho Pozenato Martins

Oficial do Registro



Certidão emitida às 15:39:45 EP
Buscas R\$ 4,55; Certidão de transcrição R\$ 30,20
SELO (FUNARPEN) R\$ 5,25
ISS: R\$1,39; FUNREJUS: R\$8,67
FUNDEP: R\$1,74; **TOTAL: R\$51,80.**



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: **08.324-6**
e o código de verificação do documento: **XGM2N2**
Consulta disponível por 30 dias