



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS  
DEPARTAMENTO DE RENDAS IMOBILIÁRIAS

## CERTIDÃO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO

Folha 01 de 01  
**37.682/2021**

### Identificação do Imóvel

LOCALIZAÇÃO <b>R. THEODORO MAKIOLKA Nº 001331 TR AP 05</b>	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIAL <b>53.0.0008.0052.01-2</b>	SUBLOTE <b>0008</b>
NOME DO PROPRIETÁRIO <b>CINI CONSTRUCOES LTDA</b>	INDICAÇÃO FISCAL <b>96.034.017.008-6</b>	
IDENTIFICAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DA PLANTA <b>PL. SAO JOAO DA ESCOCIA</b>	QUADRA <b>3</b>	LOTE <b>28-30*</b>
NOME DO EDIFÍCIO / CONDOMÍNIO <b>NAO INFORMADO</b>	BLOCO <b>SIENA VI CD BL E</b>	
DECLARAMOS CONSTAR NO CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL EXCLUSIVAMENTE PARA FINS DE LANÇAMENTO DO TRIBUTO IMOBILIÁRIO, O SEGUINTE TEOR PARCIAL:		

### Dados do Terreno

Área(m²)	Lançamento	Lote	Posição	Testada(s)
1.201,00	1996		Testada para 02 ruas	12,00
				24,00

### Dados da Construção Atual

Sublote	Construção	Área	Tipo	Material	Padrão	Utilização	Constr.	Lanço.	Pv.	Refer.
0008	Principal	58,60	OUTROS	Alvenaria	MEDIA SIMPLES	Residencial	1996	1997	2	

Total do Sublote: 58,60

### Valor Venal do Imóvel

Exercício	Valor Venal	Sublote
2021	75.500,00	0008

Referente ao dia 01 de janeiro do respectivo exercício.

### Histórico de Indicações Fiscais

Indicação Fiscal Anterior	Ano Lançamento	Até o Exercício
96.034.004.000	1959	1996
96.034.005.000	1959	1996
96.034.013.000	1959	1996

ATENÇÃO: ESTE DOCUMENTO NÃO SUBSTITUI O CVCO (CERTIFICADO DE VISTORIA E CONCLUSÃO DE OBRAS) E NEM ATESTA A REGULARIDADE DA OBRA.

A PRESENTE CERTIDÃO TEM VALIDADE ATÉ: **01/08/2021**  
NÚMERO DE AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO:  
**5B15.38AC.CFE5.4C28-2 81DC.43BC.7EEF.A371-0**

Emitido Eletronicamente via Internet gratuitamente  
Curitiba, 01 de julho de 2021 - 16:47:19