

**REGISTRO DE IMÓVEIS**6.ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ  
RUA XV DE NOVEMBRO 382 - 7.º ANDAR  
CONJUNTO 704 - FONE: 222-0047TITULAR: BEATRIZ MACIEL DELY HS  
ESCR. JURAM.: ABRAHÃO DELY**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA N.º 27.869

FICHA

1-27.869

RUBRICA

IMÓVEL - Fração ideal do solo de 0,0538801, que no EDIFÍCIO MAISON  
EONTAINEBLEAU, corresponderá ao apartamento residencial nº.  
201 do 2º andar, que terá uma área privativa de 277,90m<sup>2</sup>, área com-  
mum de 62,69m<sup>2</sup>, área de garagem de 120,28m<sup>2</sup> (com direito a quatro-  
vagas para estacionamento de um automóvel de porte pequeno, em cada  
vaga, sem local determinado, na garagem coletiva, localizada no 2º --  
sub-solo e 1º sub-solo), área correspondente ou global de 460,87m<sup>2</sup>  
e mais de uso de uma área de 44,83m<sup>2</sup>, não computada na área total -  
aprovada pela PMC, correspondentes as áreas destinadas nas constru-  
ções da cobertura (play-ground), deck, floreiras e acessos desco-  
bertos no pavimento térreo; As referidas vagas de garagens, as quais  
em relação ao apartamento acima são as de nºs. 30 e 31, sitas no 2º  
sub-solo ou 1º pavimento, tendo cada delas, a capacidade para esta-  
cionar dois (02) veículos de passeio de porte pequeno. Citado edi-  
fício será edificado no lote de terreno, medindo 19,33m. de frente  
para a Av. Visconde de Guarapuava, e na extensão da frente aos fun-  
dos, no lado direito de quem da referida avenida observa o imóvel -  
mede 60,90m. e confronta com o lote de Arriete Maria Scholz, com a  
indicação fiscal 23-059-2.000 e com a propriedade de Glaci Vaz Ro-  
mano, com a IF. nº.-23-059-17.000, e no lado esquerdo para quem da  
avenida olha o lote, da frente aos fundos mede 61,00m. e confronta  
com a propriedade de Newton I. da Silva Carneiro, com a IF. 23-059-4.  
000, nos fundos mede 19,15m. e confronta com o lote de Julio Car-  
neiro Portes, IF. 23-059-014.000, com a área de 1.172,44m<sup>2</sup>, com a IF.  
do Cadastro Municipal: Setor 23-Quadra 059-Lote 03.000.-  
PROPRIETÁRIA: CONCORDE - ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA, com sede nesta  
capital, à Comendador Araújo, nº. 497-CGC. nº.-75.136.127/0001-31 -  
neste ato representada por Semé Raad e Faissal Assad Raad.-  
REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº.-8.797-Registro Geral.-  
Pren.-52.178.-  
Prot.-131.577.-  
Curitiba, 17 de dezembro de 1.985. (a)

R-1-27.869 - TÍTULO: Compra e Venda. DATA DO TÍTULO: Escritura 1ª  
vrada pelo 5º Tabelião desta capital, às fls. 179-Livro-  
480-NA, datada de 18 de novembro de 1.985.- ADQUIRENTE: ORLANDO --  
MOACYR SEILER GIGLIO, brasileiro, casado com Ophelia Ribas Giglio,  
pelo regime de comunhão de bens, engenheiro civil, CI. nº. 14.633-Pr

SEGUE NO VERSO

27.869

MATRÍCULA N.º

30933

e CPF. nº.-064.998.809-49, residente à Alameda Princesa Isabel, nº. 1.233-5º andar, nesta capital.- TRANSMITENTE: CONCORDE - ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA, antes qualificada e devidamente representada.- VALOR. Cr\$.-470.000.000. CONDIÇÕES: Não tem.- CND.do IAPAS nº.-001.893.- SISA: nº.-21556, paga sobre a avaliação de Cr\$.-470.000.000. - (ficando uma via da mesma arquivada sob nº.-05030).- EMITIDA e será enviada à SRF. a ficha DOI.- O referido é verdade e dou fé.- Curitiba, 17 de dezembro de 1.985.- (a) Georgy Cleary Sef, Titular. Custas. Cr\$.-940.091/7,0-VRC/.-

Observação: Concluído o Edifício Maison Fontainebleau, na forma do - AV-18 da matrícula anterior nº.8797-Registro Geral. O referido é verdade e dou fé.- Curitiba, 14 de outubro de 1.987. (a) Georgy Cleary Sef, Titular.-

**R-2-27.869** - Prot. 558.141 de 08/02/2021 - **PENHORA** - Conforme termo de penhora expedido pelo MM. Juiz de Direito da 17ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, Dr. Paulo Fabricio Camargo, extraído dos autos nº **0033343-41.2015.8.16.0001**, em que é exequente **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON FONTAINEBLEAU**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 81.911.851/0001-98 e executados espólio de **JOÃO ORLANDO GIGLIO**, inscrito no CPF/MF sob nº 550.201.197-68; espólio de **ORLANDO MOACIR SEILER GIGLIO**, inscrito no CPF/MF sob nº 064.998.809-49 e espólio de **OPHELIA RIBAS GIGLIO**, arquivado sob nº 558.141, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 01/2021: **R\$441.134,57** (quatrocentos e quarenta e um mil e cento e trinta e quatro reais e cinquenta e sete centavos). Depositário: não informado. Funrejus nº 14000000006591041-4 recolhido em 19/02/2021 no valor de R\$882,27, arquivado sob nº 558.141. CUSTAS: Emolumentos: 1.293,59 VRC = R\$280,71; Fundep: R\$14,03; ISS: R\$11,22. Selo Funarpen: 0183945SRAA0000000104321D. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 02 de março de 2021. Jorge Luis Moran. (jf)

**R-3-27.869** - Prot. 574.876 de 14/12/2021 - **PENHORA** - Conforme Ofício nº 0003946-59.2018.8.16.0185 datado de 26/11/2021, referente aos autos de Execução Fiscal nº **0003946-59.2018.8.16.0185** do Juízo da 2ª Vara de Execuções Fiscais Municipais de Curitiba/PR, em que é exequente o **Município de Curitiba**; Executado **ORLANDO MOACYR SEILER GIGLIO** (CPF: 064.998.809-49) e Terceiro **OPHELIA RIBAS GIGLIO**, arquivado sob nº 574.876, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 01/2018: **R\$6.464,50** (seis mil e quatrocentos e sessenta e quatro reais e cinquenta centavos). Depositário: não informado. Funrejus: isento - art. 3º, VII, "b", 19, da Lei Estadual 12.216/1998. As custas serão pagas na liquidação do processo conforme prevê os arts. 491, § 2º, e 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: F394J. Continua na folha 2

CONTINUAÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

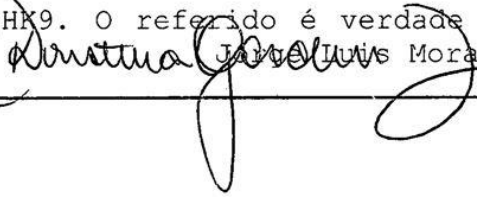
REGISTRO GERAL

Ficha: 02

6º CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ  
RUA NUNES MACHADO, 68  
4º andar - Fone (41) 3434-2383  
TITULAR: JORGE LUIS MORAN  
CPF 838.577.536.68

MATRÍCULA Nº 27.869

Rubrica 

7jqPp.PW7wu-G9TDY.ejHK9. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 30 de dezembro de 2021.  Jorge Luis Moran. (jf)