

REGISTRO DE IMÓVEIS  
Paranaguá - Paraná  
Rua Presciliano Correa, 90  
Tel. 422-0084 - Cx. Postal, 77  
TITULAR: José Luiz Pinto Rebello  
C.P.F. 002222089/53

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 25.791. -

**IMÓVEL** : - O lote de terreno urbano, constante do Título de Posse nº 13, expedido pela Prefeitura Municipal de Paranaguá, em 10 de julho de 1.939, situado a rua Comendador Correia Junior, desta cidade, contendo uma casa residencial de madeira, sob nº 901, cujo terreno tem as seguintes medidas e confrontações: Frente a NE. 10,00 (dez) metros, para a referida rua Comendador Correia Junior; a SE., 60,00 (sessenta metros), confrontando com terrenos de Marcília Maria do Carmo a SO 10,00 (dez metros), confrontando com terrenos da Prefeitura Municipal de Paranaguá e a NO. 60,00 (sessenta metros), confrontando com terrenos de Elísio Alves Cardoso, perfazendo assim a área de 600,00m<sup>2</sup> (seiscentos metros quadrados), com a seguinte inscrição imobiliária: 09/5/24/21/0329/000/2. -

**PROPRIETÁRIOS**: - Armida Greca Barroso, brasileira, viúva, do lar., (CI.RG.432.445-Pr - CPF/MF 112.539.089/15), residente a Avenida Gabriel de Lara nº 194, nesta cidade; Julia Gloria de Azevedo Barroso Picanço, brasileira, casada, do lar, filha de Francisco de Azevedo/Barroso e Francisca Branca Barroso, inscrita no CPF/MF sob nº 017.953.259/68; José de Azevedo Barroso, brasileiro, casado, do comércio (CI.RG.88.175-Pr) CPF/MF nº 002.204.189; Carlos Alberto de Azevedo Barroso, brasileiro, casado, contador, (CI.RG.3.525.425- Inst.Felix Pacheco-RJ. CPF/MF 090.323.127/15; Rosemarie Barroso Ruiz, brasileira, viúva, professora, (CI.RG.759.901-Pr - CPF/MF 254.233.049/20), residente em Curitiba, Capital do Estado; Narciza Dilce de Azevedo Barroso Toledo, brasileira, casada, do lar, filha de Francisco de Azevedo Barroso e Francisca Branca Barroso, inscrita no CPF/MF sob nº 094.420.579/87; Francisco Alberto de Azevedo Barroso Neto, brasileiro, casado, do comércio, (CI.RG.463.642-Pr CPF/MF. 094.408.289/00 Luciano Albin Barroso, brasileiro, casado, comerciante, (CI.RG. nº 742.696-Pr - CPF/MF 059.048.119/34); Hilda Maria Barroso de Macedo, brasileira, casada, do lar, filha de Feliciano de Azevedo Barroso e Hilda Albin Barroso, inscrita no CPF/MF sob nº 020.095.759/91 e ./ Regina Mary Barroso de Mello casada com Ozeas Carneiro de Mello. -

**OBSERVAÇÃO** : - O imóvel acima descrito pertence aos condôminos na seguinte proporção: a Armida Greca Barroso (metade); a Julia Gloria de Azevedo Barroso Picanço (1/7 parte na metade); José de Azevedo Barroso (1/7 parte na metade); Carlos Alberto de Azevedo Barroso (1/7 parte na metade); Narciza Dilce de Azevedo Barroso Toledo (1/7 parte na metade); Francisco Alberto de Azevedo Barroso Neto (1/3 em 1/7 parte na metade); Luciano Albin Barroso (1/3 em 1/7 parte na metade); Hilda Maria Barroso de Macedo (1/3 em 1/7 parte na metade); Regina Mary Barroso de Mello (1/7 parte na metade) e Rosemarie Barroso Ruiz (1/7 parte na metade). -

**REG.ANTERIOR**: - Nrs. 16.562, 16.563, 16.408, do livro 3-0 e 17.050/17.051/17.052/17.053/17.156/17.157/17.158 do livro 3-P. -  
Paranaguá, 28 de setembro de 1.982. - O Oficial:

R. nº 1/25.791. - Em 28 de setembro de 1.982. Protocolo nº 32.789.-

**Título** : - Pagamento em Inventário. -

**Transmitente** : - O Espólio de Armida Greca Barroso. -

**Adquirentes** : - ROSEMARIE BARROSO RUIZ, brasileira, viúva, professora, (CI.RG.759.901-Pr CPF/MF 254.233.049/20), residente em Curitiba Capital do Estado e OZEAS CARNEIRO DE MELLO JUNIOR, brasileiro, solteiro, menor impubere, filho de Ozeas Carneiro de Mello e Regina Mary Barroso de Mello, residente nesta cidade. -

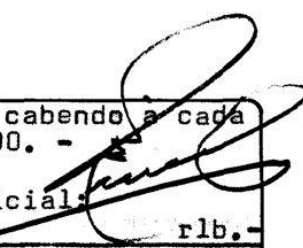
**Forma do título**: - Formal de Partilha de assinatura do MM. Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca, Dr. Edvino Bochnia, extraído dos Autos de Inventário sob nº 192/81, pelo Escrivão João Maria de Mello em 12 de agosto de 1.982. - (Sentença de 12 de julho de 1.982). -

**Valor** : - R\$450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil cruzeiros). -

**Condições** : - Do imóvel matriculado, foi inventariado somente a

CONTINUA NO VERSO

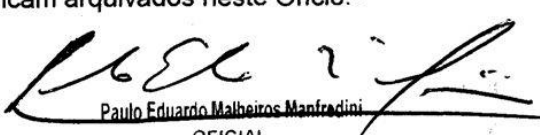
MATRÍCULA N.º  
= 25.791 =

**CONTINUAÇÃO**  
somente a metade, que foi avaliada por R\$450.000,00, cabendo a cada um dos adquirentes, uma parte no valor de R\$225.000,00. -  
Custas: R\$ 7.600,00. - CPC: R\$400,00. -  
Distr. nº 3.939/82. - O Oficial:  rlb.-

Av. 2-25791 - Protocolo nº 103.066.- **CORREÇÃO DE GRAFIA** de 10 de julho de 2001. Procedese a presente averbação para que desta matrícula fique constando a correta grafia do nome do conjugue da condômina proprietária Regina Mary Barroso de Mello, que é **OZEAS CARNEIRO DE MELLO NETTO**, e não como anteriormente constou; tudo de conformidade com os documentos hábeis que ficam arquivados neste Ofício.-

Custas: - R\$ 4,50 = 60,00 VRC.-

O Oficial:-

  
Paulo Eduardo Malheiros Manfredini  
OFICIAL

**R.3-25791** - Protocolo nº 103.067. - **PAGAMENTO EM INVENTÁRIO** de 10 de julho de 2001. Consoante Formal de Partilha de assinatura do MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Campo Mourão-Pr., Dr. Edgard Rubens Rieke, extraída dos Autos de Arrolamento nº 1389/77 (ant.1823/75), por falecimento de Regina Mary Barroso de Mello (CPF/MF 002.242.869-00), em 11 de julho de 1986, e Termo de Retificação datado de 26 de abril de 2001, consta que por sentença datada de 11 de julho de 1986, que transitou em julgado na mesma data por dispensa de prazo, **parte ideal correspondente à 1/7 na metade** do imóvel desta objeto, estimada em Cr\$ 10.000,00 (dez mil cruzeiros), foi partilhado ao viúvo **OZEAS CARNEIRO DE MELLO NETTO**, brasileiro, comerciante, RG PR 419.573-6, CPF 002.242.869-00, residente na Rua do Ervateiro, n 56, Guabirota, em Curitiba-Pr, e ao herdeiro **OZEAS CARNEIRO DE MELLO JUNIOR**, brasileiro, maior, solteiro, professor, CPF 495.588.119-04, RG PR 3.467.684-4, residente na Rua Rita Durão, nº 288, Conj. Acácia II, Bl.02, Ap. 02, Oficinas, em Ponta Grossa-Pr, **cabendo à cada um, uma parte no valor de Cr\$ 5.000,00 (cinco mil cruzeiros).**-

ITCMD recolhido nos Autos.-

Custas:- R\$ 94,50 = 1.260,00 VRC.-

O Oficial :-

  
Paulo Eduardo Malheiros Manfredini  
OFICIAL

SE G U E