

REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

RUA CANDIDO LEÃO N.º 45 - Conj 303
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CURITIBA

Titular: **EDHMAR CUNICO**
C. P. F. 006418049/20

REGISTRO GERAL

FICHA

= 1 =

MÁTRICULA N.º = 26.361 =

RUBRICA

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 25 (vinte e cinco), da quadra nº 13 (treze), da Planta Fazenda Boqueirão, no bairro Boqueirão, nesta Cidade, sem benfeitorias, com a área total de 770,00m², correspondendo a indicação fiscal nº 84-119-25.000 do Cadastro Municipal, medindo 14,00 metros de frente para a rua nº 11, atual rua Bartolomeu Lourenço de Gusmão, por 55,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, tendo na linha de fundos / 14,00 metros onde confronta com os lotes nºs 10 e 11, confrontando do lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote nº 24, e do lado esquerdo com os lotes nºs 26, 27, 28 e 29, com demais características / constantes da referida planta. - PROPRIETARIA: TERRITORIAL BOQUEIRÃO = LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede e fôro nesta Capital, à Rua Cândido Lopes nº 54, inscrita no CGC/MF sob nº 76.543.065/00-01-45. - REGISTRO ANTERIOR: Transcrições nºs. 10.569 e 11.500, do livro 3-D; 18.907 do livro 3-F; 21.284 e 20.867 do livro 3-G do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca, e 14.771, do livro 3-E, do 3º Ofício Imobiliário desta Comarca. - O referido é verdade e dou fé. - / - / (AAN) Curitiba, 22 de Dezembro de 1983. OFICIAL

OBSERVAÇÃO: As medidas e confrontações foram fornecidas pelas partes de acordo com o provimento 260, art. 21 § 1º de 16/12/75, as quais se responsabilizam pelo suprimento.

R.1 - 26.361 - COMPRA E VENDA: Prenotação = 58.437 = Nos termos da Escritura Pública lavrada nas notas do Tabelionato do Distrito Judiciário de Tatuquara - Km. 111 BR 116, nesta Comarca, às fls. 112, do livro 71, em data de 07 de Novembro de 1983, TERRITORIAL BOQUEIRÃO LTDA, já qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, a SERGIO RIBEIRO DA SILVA, (CI.RG.1.001.318-Pr., e CPF/MF.032.871.819-04) e LUIZ CARLOS RIBEIRO, (CI.RG.724.498-Pr., e CPF/MF.160.899.609-34), ambos brasileiros, casados, militares, residentes e domiciliados à Rua Bartolomeu Lourenço de Gusmão nº 1.364, nesta Capital. Pela importância de R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil cruzeiros Sem Condições. - I.T. nº 3666/83. Recolhido 2% sobre R\$ 3.780.000,00. - / - / - Distr. nº 2833 à 07 de Dezembro de 1.983. Custas R\$ 30.000,00. - O referido é verdade e dou fé. (AAN) Curitiba, 22 de Dezembro de 1.983. = / = / = / = / = OFICIAL

MATRÍCULA N.º
= 26.361 =

SEGUIE NO VERSO