

AUTO DE AVALIAÇÃO

Autos	5078714-95.2014.404.7000
Exequente	Caixa Econômica Federal
Executado	Carlos Buarque Franco Neto

Em cumprimento a ordem judicial AVALIEI o seguinte:

1. DESCRIÇÃO do imóvel

Endereço Rua Ricardo Gasparian Machado, 1364, AP 3, Pinheirinho, Curitiba – PR.
Garagem coberta nº 3, localizada no subsolo, do Condomínio Residencial Fialla, situado à Rua Ricardo Gasparian Machado, 1364, Pinheirinho, Curitiba – PR, com a área construída privativa de 12,00 m², área construída de uso comum de 7,820 m² e área construída total de 19,820 m²; com as demais medidas, características e confrontações conforme Matrícula nº 164.780 do Cartório de Registro de Imóveis da 8ª Circunscrição – Curitiba - PR.

2. BENFEITORIAS

- Conforme descrito supra.

3. CARACTERÍSTICAS E LOCALIZAÇÃO

Região da cidade com boa infraestrutura.

4. ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Construção em alvenaria normal, com cerca de 10 anos de idade aparente, em bom estado geral de conservação.

5. AVALIAÇÃO

Considerando as pesquisas junto a imobiliárias e jornais, características de localização, finalidade e mercado imobiliário e, ainda, a qualidade dos materiais e tempo de uso, avalio o imóvel, integralmente, em R\$30.000,00

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$30.000,00 (trinta mil reais)xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Curitiba, 04/08/2022.


Ozenildo R. Diniz
Oficial de Justiça Avaliador

21JE



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
1ª Vara Federal de Curitiba

Avenida Anita Garibaldi, 888, 4º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1733 -
Email: prctb01dir@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5078714-95.2014.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

EXECUTADO: CARLOS BUARQUE FRANCO NETO

MANDADO Nº 700012507934

*11 ser matrícula
em 11*

DESTINATÁRIO: CARLOS BUARQUE FRANCO NETO (037.620.417-68)
ENDEREÇO DA DILIGÊNCIA: Rua Ricardo Gasparian Machado, 1364, APTO 3, Pinheirinho - Curitiba/PR 81870130 (Residencial) Obs.: Residencial. Fone: 99259-6496. Abril/2018.

O JUÍZO FEDERAL DA 1ª VARA, SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE CURITIBA, SEÇÃO JUDICIÁRIA DO PARANÁ, NA FORMA DA LEI,

MANDA, ao Oficial de Justiça a quem este for distribuído, que, em seu cumprimento, proceda a

1) AVALIAÇÃO do bem listado abaixo;

BEM: Avaliação do imóvel com matrícula nº 164.780. (anexo cópia)

ACESSO À INTEGRALIDADE DOS AUTOS: trata-se de PROCESSO ELETRÔNICO cujo acesso se faz no sítio eletrônico da Justiça Federal na internet: <http://www.jfpr.jus.br>, seguido dos seguintes passos: a) Acesso ao link do processo eletrônico mediante seleção do ícone "eprocV2"; b) Seleção da aba à "Consulta Pública", seguida da sub-aba "Consulta Processo por Chave"; c) Digitação do número do processo judicial: **50787149520144047000** no campo apropriado; d) Digitação da chave eletrônica: **892110079814** no campo apropriado; e) Alternativamente, o processo judicial poderá ser acessado mediante acesso ao sítio eletrônico: <https://eproc.jfpr.jus.br>, seguidos dos passos b; c; d; CUMPRA-SE NA FORMA DA LEI EXPEDIDO nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, em <data>. Eu, @sigla@, o digitei. Eu, servidor infra-assinado, o conferi e assino com fulcro na Portaria 1394/2015 (SEI 2614535) e por ordem do MM. Juiz.



Processo 5078714-95.2014.4.04.7000



Mandado 700012507934