

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CURITIBA



ESTADO DO PARANÁ

4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

Francisco Chagas Negroão

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 468.21

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **17090-07/2017** de em que é requerente CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ARMAND PALLIERE e requerido JOSÉ CARLOS BARROS E OUTRA.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 131 no 15º pavimento do Edifício Armand Pallière, situado na Avenida República Argentina nº 919, Água Verde, nesta Capital, com área construída privativa de 113,58 m², área comum de 61,34 m², área de garagem de 12,50 m², área construída global de 187,42 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 32.690 da 5ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 43.025.065; idade: 31 anos; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 498.000,00**

(QUATROCENTOS E NOVENTA E OITO MIL REAIS)

Curitiba, 1 de Junho de 2021.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO

- 4º Avaliador Judicial -

