

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CURITIBA



ESTADO DO PARANÁ

4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

Francisco Chagas Negroão

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 133.20

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **4714-77/2003** de em que é requerente CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL ILHAS GREGAS e requerido MARIA CRISTINA VIELA MENDES E OUTROS.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 304 no 5º pavimento do Edifício Rhodes do Conjunto Residencial Ilhas Gregas, situado na Rua Agamenon Magalhães, 55, esquina com a Rua Oyapock, 11, Cristo Rei, nesta Capital, com área construída privativa de 79,12 m², área comum de 9,72 m², área de estacionamento de 21,30 m² e área construída global de 110,14 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 14.123 da 3ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 16.054.108; idade: 39 anos; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 340.000,00**

(TREZENTOS E QUARENTA MIL REAIS)

Curitiba, 22 de Setembro de 2020.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO

- 4º Avaliador Judicial -

