

REGISTRO DE IMÓVEIS

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA COMENDADOR ARAÚJO, 323
7º ANDAR - FONE: 222-0047
TITULAR: ABRAHÃO DELY

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 56.242

FICHA

1/56.242

RUBRICA

IMÓVEL:- Fração ideal do solo de 0,0029491 e quota ideal do terreno de 5,6272m², que corresponderá A VAGA DE GARAGEM DUPLA.- nº. 20/21, do 2º subsolo ou 1º pavimento do "EDIFÍCIO BOULEVARD VILLENEUVE", o qual localizar-se-á na Rua Castro Alves, nesta Capital, com capacidade para estacionar 02 veículo(s) de passeio, porte médio a qual terá a área construída privativa coberta de 20,0000m², área de uso comum coberta de 30,1585m², área construída total de 50,1586m².- Edifício este a ser construído sobre o lote de terreno "E", oriundo da unificação dos lotes 33-SO-A-152-B, 10-B/Parte A e 40, dos croquis 6833 e 8340, nesta cidade, medindo 39,00m. de frente para a Rua Castro Alves, sendo o lado direito de quem da referida rua observar, formado por tres linhas, tendo a 1a. 28,00m. confrontando com os lotes fiscais 43-007-031.000 e 43-007-030.000, a 2a. deflete à esquerda em 14,00m. confrontando com o lote fiscal 43-007.029.000 a 3a. segue até os fundos em 52,00m. confrontando com os lotes fiscais nºs 43-007-029.000 e 43-007.058.000; o lado esquerdo também formado por 3 linhas, tendo a 1a. 40,00m. a 2a. deflete à direita em 12,00m. e a 3a. segue até os fundos em 38,08m. confrontando nesse lado com o lote fiscal 43-007-057.000, sendo o travessão de fundo formado por 03 linhas, tendo a 1a. 11,00m. a 2a. 1,92m e a 3a. com 2,00m. confrontando com o lote fiscal 43-007.050.000, com a área total de 1.908,10m². Indicação Fiscal: 43-007-063.000 do Cadastro Municipal.-

PROPRIETÁRIA:- ENCOL S/A-ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, pessoa jurídica de direito privado, com sede em Brasília-DF, inscrita no CGC/MF sob nº 01.556.141/0001-58, representada por Carlos Alberto Ribas Pacheco e Ricardo Luiz Torquato de Linhares.

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula 45.703 Reg. geral.

Pren. 129.833. (FC/79711)

Prot. 259.837.

Curitiba, 06 de março de 1.998. (a).

Titular.

R-1- 56.242 .TÍTULO: Compra e venda. DATA DO TÍTULO: Escritura lavrada pelo 7º Tabelionato desta cidade, em 27 de novembro de 1.997, às fls. 59/092 Livro 1366-N.- **ADQUIRENTE:-** HERLEI OLIVETO, brasileiro, separado judicialmente, industrial, portador da CI nº. 2.- 077.251-4-Pr. e CPF. 664.025.819-68, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Francisco Rocha nº 1830, ap. 161, neste ato representado por seu procurador Erlon Fernando Ceni de Oliveira. **TRANSMITENTE** ENCOL S/A-ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, acima qualificada. **VALOR**

SEGUIR NO VERSO

CONTINUAÇÃO

VALOR: R\$.62.500,00 pagos pelo ora comprador sem nenhuma atualiza-
ção monetária, no período de 14.06.95, (que abrange matrícula nº. -
56.241.-). CONDIÇÕES: De conformidade com a cláusula sexta da escri-
tura retro mencionada, no intuito de viabilizar a continuidade da /
construção do edifício, tendo em vista que a obra encontra-se atual-
mente com 30% do físico executado, fica DESTITUIDA da qualidade de
INCORPORADORA a Encol S/A-Engenharia, Comércio e Indústria, assumin-
do o comprador juntamente com demais condôminos a obrigação de dar
continuidade as obras necessárias até término do empreendimentos. -
Declara a vendedora por seu representante legal sob pena civil e //
criminal que sua atividade principal é a comercialização de imóveis
e que o bem ora vendido não faz parte de seu ativo permanente, moti-
vo pelo qual deixa de apresentar a CND do INSS bem como a Certidão
de Quitação de Tributos Federais. SISA nº 300.107 paga sobre R\$.11.
900,00 (que abrange citada matrícula). EMITIDA E SERA ENVIADA A SRF
A FICHA DOI.- O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 06 de março
de 1.998.(a). _____, Titular. Custas:-
R\$,4,50. VRC- 50. Jn

AV-2-56.242 - PROT. 476.455 de 03/02/2015 - **AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO**
- Conforme ofício nº 721/2014 de 23/01/2015, expedido pela
Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, extraído dos autos 0010049-
30.2014.5.18.0052, que tramita na 2ª Vara do Trabalho de
Anapolis/GO, arquivado sob nº 476.455, averba-se, nos termos do art.
615-A do Código de Processo Civil, para constar que foi ajuizada a
AÇÃO DE EXECUÇÃO autuada sob nº 0010049-30.2014.5.18.0052, 2ª Vara
do Trabalho de Anapolis/GO, em que é exequente **UNIÃO - FAZENDA**
NACIONAL e executados **DANIELA OLIVETO** (CPF 599.908.99-91) e **HERLEI**
OLIVETO (CPF 664.025.819-68). Funrejus isento conforme previsto no
art. 3º, VII, "b", 19, da Lei Estadual 12.216/1998. O referido é
verdade e dou fé. Curitiba, 26 de fevereiro de 2015. *Rentura Jorge*
Luis Moran - Titular. Custas: Não incidem. (ka)

AV-3-56.242 - Prot. 515.369 de 20/02/2018- **INDISPONIBILIDADE DE**
BENS - Conforme informação CNIB - 201802.1618.00449658-IA-010,
referente aos autos nº 9266320124013502 da 2ª Vara de Anápolis/GO,
âverba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS**
BENS de **HERLEI OLIVETO** (CPF/MF nº 664.025.819-68). As custas e o
Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o
art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da
Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. O referido é
verdade e dou fé. Curitiba, 27 de fevereiro de 2018. *Jorge*
Luis Moran - Titular. (arr)

AV-4-56.242 - Prot. 578.216 de 22/02/2022. - **INDISPONIBILIDADE DE**
BENS - Conforme informação CNIB - 202202.2108.02019279-IA-051,
referente aos autos nº 00193853220088160001 da 13ª Vara Cível de
Curitiba/PR, averba-se para constar que foi declarada a
INDISPONIBILIDADE DOS BENS de **HERLEI OLIVETO**, inscrito no CPF/MF

Continua na folha 2

SEGUE

6º CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ

RUA NUNES MACHADO, 68

4º andar - Fone (41) 3434-2383

TITULAR: JORGE LUIS MORAN

CPF 838.577.536.68

MATRICULA Nº 56.242

Rubrica

sob nº 664.025.819-68. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: F394J.CqgP7.zXcn2-a8ecc.ejrYb. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 07 de março de 2022. Jorge Luis Moran - Titular. (jlf)

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,84**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR