

REGISTRO DE IMÓVEIS
COLOMBO - PARANÁ
RUA PROF. JOÃO BATISTA LOVATTO, 79
DENIZE APARECIDA DA SILVA ROSA
OFICIAL
JURACY LAZAROTTO DA SILVA
EMP. JURAMENTADA
ROSÂNGELA MARIA DA SILVA ROSA
EMP. JURAMENTADA
ADRIANA MARIA ALBERTI
EMP. JURAMENTADA
MARCIA REGINA DA SILVA
EMP. JURAMENTADA

REGISTRO GERAL

FICHA

01

I.R.

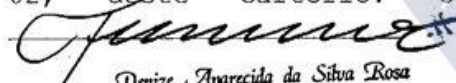
MATRÍCULA Nº **48.519**

RUBRICA

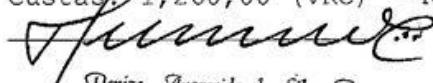
IMÓVEL: RESIDÊNCIA nº 37 (trinta e sete) do "**RESIDENCIAL CENTRAL PARK**", situado na rua Nigeria, deste Município e Comarca de Colombo, com as seguintes características: a qual terá frente para a rua particular 1 (um) do conjunto, e será a vigésima residência do lado esquerdo, da esquerda para a direita, a contar do prolongamento da Rua Bahia, terá a área total construída de 51,00m². Ocupará no solo a área de implantação de 51,00m², que somada a área não construída de uso exclusivo de 256,28m², localizada na frente e fundos da residência, destinada para jardim e quintal, mais a área não construída de uso comum de 89,35m², perfazerá no solo a área total de 396,63m². Fração ideal do solo de 0,01411109494 que corresponderá à residência acima citada.

PROPRIETÁRIA: **COOPERATIVA HABITACIONAL VILA RIO VERDE**, entidade sem fins lucrativos, inscrita no CGC/MF sob nº 03.195.320/0001-32, com sede na Rua Nigeria, s/nº, em Campo Pequeno, Município e Comarca de Colombo-PR, com estatuto social devidamente registrado sob nº 7.186, no Cartório de Títulos e Documentos de Colombo-PR, aos 18/05/99 e Ata da Assembleia de 09/04/99, neste ato representada por seu Presidente: **GERVASIO MENDES**, brasileiro, casado, Empresário, portador da CI.RG. nº 951.307-8-PR e CPF. nº 016.437.629-15, residente e domiciliado na Rua Canadá, nº 1500, apto. 201, Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Havido pela Matrícula sob nº 43.117 do livro nº 02, deste Cartório. COLOMBO, 19 de Junho de 2.001.


Denize Aparecida da Silva Rosa
Oficial

R-1/48.519-Protocolo nº 86.282 de 28/05/2.001: COMPROMISSO: Conforme Escritura Pública de Compromisso de Compra e Venda, lavrada pelo 11º Tabelião de Curitiba, aos 04/04/2.001, as fls. 131/133 do livro 274-N. Como vendedora: **COOPERATIVA HABITACIONAL VILA RIO VERDE**, representada por seu Presidente: **GERSAVIO MENDES**, já qualificados, **COMPROMISSAM** o imóvel objeto desta Matrícula á **JOELMA DE JESUS DA SILVA**, brasileira, solteira, maior, do lar, portadora da CI.RG. nº 6.941.547-4-PR e CPF. 015.678.989-20, residente e domiciliada na Rua Prof. Fernando Moreira, nº 84, casa 04, Curitiba-PR e na qualidade de anuente, **LECIRO DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, portador da CI.RG. nº 4.112.090-8-PR e CPF/MF nº 567.373.789-00, residente e domiciliado na Rua Somalia, 258, Alto da Cruz, Colombo-PR, pelo valor de R\$ 2.000,00. Demais Condições Constantes da aludida Escritura. Custas: 1,260,00 (VRC) - R\$ 101,00. COLOMBO, 19 de Junho de 2.001.


Denize Aparecida da Silva Rosa
Oficial

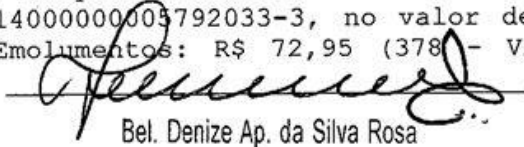
R-2/48.519 - Protocolo nº 178.790 em 10/06/2020: PENHORA: Conforme termo de Penhora expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível de Colombo/PR - PROJUDI aos 03/03/2020, extraído dos Autos de Execução de Título Extrajudicial sob nº 0004645-89.2019.8.16.0193, em que é exequente: **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CENTRAL PARK** e executada: **JOELMA DE JESUS DA SILVA BARBANA**, o qual fica arquivado nesta serventia, **procedo ao presente registro para consignar que o imóvel objeto**

—SEGUE NO VERSO—

MATRÍCULA Nº
48.519

CONTINUAÇÃO

desta matrícula, foi Penhorado para garantir a execução no valor de R\$ 6.143,27 (seis mil cento e quarenta e três reais e vinte e sete centavos). Funrejus nº 14000000003792033-3, no valor de R\$ 12,29, s/a de R\$ 6.143,27. Emolumentos: R\$ 72,95 (378 - VRC). COLOMBO, 22 de Junho de 2020.



Bel. Denize Ap. da Silva Rosa
Oficial

SJ

SEGUIE