



**REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná**  
**Rua Lea Viale Cury, 232 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001**  
**OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO**

Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica:

Matrícula n.º 54.075

Matinhos, 20 de Julho de 2021

**IMÓVEL:** Lote de terreno urbano nº 09 (nove), da quadra nº 10 (dez), da planta BALNEÁRIO ARCO IRIS, situado no lugar denominado Lages e Corais, neste Município e Comarca de Matinhos-PR; medindo 11,00 metros de frente para a Rua H; por 25,80 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da referida rua olha para o imóvel, com o lote nº 08, pela lado esquerdo, confronta com o lote nº 10, e na linha de fundos, mede 11,00 metros e confronta com os lotes nºs 07 e 11, perfazendo a área total de 283,80 m².

**PROPRIETÁRIO:** TRANSPORTES ESPECIAIS ALFA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 76.202.886/0001-18, com sede em Curitiba-PR.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 18.663 do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Guaratuba-PR.

AV.1-54.075, de 20 de Julho de 2021.

**PROTOCOLO** Nº 150.732 de 13/04/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS - CNIB (registro anterior):** conforme averbação nº 02 (AV.2) da matrícula nº 18.663 do Ofício de Registro de Imóveis de Guaratuba-PR, procede-se a esta averbação para fazer constar a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** de Transportes Especiais Alfa Ltda, conforme protocolo de indisponibilidade nº 202010.2911.01373175-IA-009 de 29/10/2020, da Central de Indisponibilidades, pelo juízo da 21ª Vara cível de Curitiba-PR, nos autos do processo nº 00313599520108160001. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). FUNREJUS: R\$ 17,09. Fundep: R\$ 3,41. SELO DIGITAL Nº 1813795AVAA00000002992218: R\$ 5,25. O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - RT

R.2-54.075, de 20 de Julho de 2021.

**PROTOCOLO** Nº 150.732 de 13/04/2021. **PENHORA:** conforme termo de penhora, lavrado em data de 25/01/2021, expedido pela 21ª Vara Cível da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, contido nos autos de Ação Execução de Título Extrajudicial nº 0031359-95.2010.8.16.0001, em que é exequente Unibanco - União de Bancos Brasileiros S/A, e como executados Trans-Word Transportes Especiais Ltda, Vanilde Clemente Di Luca e Wildson Di Luca, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa atualizado até janeiro/2021: R\$ 469.127,77 (quatrocentos e sessenta e nove mil e cento e vinte e sete reais e setenta e sete centavos). FUNREJUS - Guia nº 44759268-4: R\$ 171,32. Fundep: R\$ 14,03. SELO DIGITAL Nº 1813795AVAA0000000090921T: R\$ 5,25. Custas Serventia: R\$ 280,71 (1293 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - RT