



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE MATINHOS/PR

AUTO DE AVALIAÇÃO

Autos: 0004332-68.2019.8.16.0116

Exequente: ESPÓLIO DE CESAR VICENTE MACAN representado(a) por DHEVOLA MACAN VELASKI SILVA

Executado: JOÃO MAURO ALFERES CPF 869.584.889-20.

Executado: JUAREZ DE PAULA CPF 686.048.909-04.

No dia 11 de maio de 2021, em cumprimento ao determinado nos autos supra, procedi a AVALIAÇÃO do imóvel matrícula 48.905 Registro de Imóveis da Comarca de Matinhos, abaixo descrito:

“Parte ideal de 360,00 m² do imóvel, Área n.º 03 (três) localizada no lugar denominado Curraes, neste Município e Comarca e Matinhos, que perfaz a área total de 120.512,87 m², com as demais características e confrontações descritas na Matrícula 48.905 registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Matinhos”.

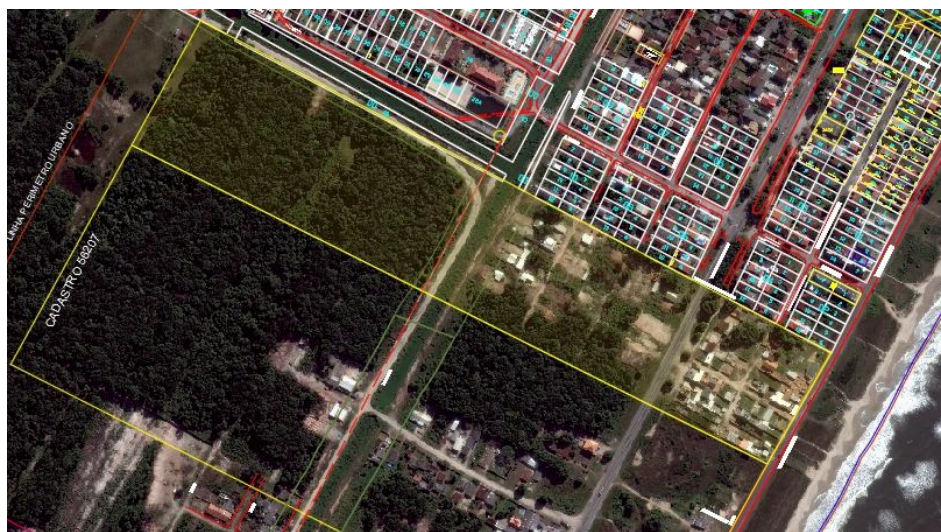


Figura 1 Imagem aérea do imóvel

Ao qual, levando em conta a localização do imóvel, e o valor do m² de imóveis situados no Balneário Albatroz/Currais, aproximadamente 2000 metros do bem avaliei o imóvel em **R\$ 112.333,33 (cento e doze mil trezentos e trinta e três reais e trinta e três centavos).**

Jean Jonatas Nunes Cabral

Oficial de Justiça

Assinado Digitalmente

OFICIAL DE JUSTIÇA

